

ZARZĄDZENIE NR 109/2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 18 czerwca 2024 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Sławicy w rejonie ulicy Bluszczowej, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 609 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr LXXI/566/2024 z dnia 25 kwietnia 2024 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Sławicy w rejonie ulicy Bluszczowej,

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Sławicy w rejonie ulicy Bluszczowej, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ograniczonego, stanowiącej działkę oznaczoną numerem geodezyjnym 382 o pow. 0,0017 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu prowadzi księgę wieczystą nr PO1B/00046020/0.

2. Nieruchomość przeznaczona do zbycia została szczegółowo określona w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2, podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, a także zamieszczenie na stronach internetowych urzędu. Informacja o miejscu zamieszczenia wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Wojciech Cibail

Wykaz nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 382 położoną w Sławicy w rejonie ulicy Bluszczowej, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ograniczonego**1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości oraz cena nieruchomości:**

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	działka oznaczona numerem: 382 obręb geodezyjny: Sławica Księga Wieczysta: PO1B/00046020/0
2) Powierzchnia nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości: 0,0017 ha
3) Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w miejscowości Sławica w rejonie ulicy Bluszczowej, pośród zabudowy lotniskowej. Działka zlokalizowana na terenie płaskim. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Wymieniona wyżej działka ze względu na kształt, wielkość i położenie nie może zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, dlatego zostanie przeznaczona do zbycia na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, oznaczonych numerami geodezyjnymi 252 oraz 292/1.
4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania	Działka nie ma określonego przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, nie wydano również dla niej decyzji o warunkach zabudowy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 r. zmienionym uchwałą nr XXV/211/2021 z dnia 04.02.2021 r. dla w/w działek został wyznaczony następujący kierunek zagospodarowania przestrzennego: „obszary zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej oraz działalności rolniczych i nierolniczych”.
5) Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie jest określony.
6) Cena nieruchomości	1 750,00 zł brutto
7) Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Nieruchomość przeznaczona zostanie do zbycia na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, oznaczonych numerami geodezyjnymi 252 oraz 292/1.
8) Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie, na podstawie	Wniosek do Urzędu Miasta i Gminy w Skokach ul. Ciastowicza 11, 62-085 Skoki powinien wpłynąć w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy
z dnia 21 sierpnia 1997 roku
o gospodarce nieruchomościami
(t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze
zm.):

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki



Wojciech Cibail

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 109/2024

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 18 czerwca 2024 r.

Lokalizacja nieruchomości położonej w Sławicy w rejonie ulicy Bluszczowej, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ograniczonego



Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki

Wojciech Cibail