

ZARZĄDZENIE NR 126/2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 2 lipca 2024 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Skokach przy ulicy Rakojedzkiej, stanowiącej działkę ewidencyjną numer 63, przeznaczoną do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz.609 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXVII/238/2021 z dnia 15 kwietnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Skokach przy ulicy Rakojedzkiej, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 63, Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Skokach przy ulicy Rakojedzkiej, stanowiącej działkę ewidencyjną numer 63 o powierzchni 0,1921 ha, przeznaczoną do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

2. Nieruchomość przeznaczona do zbycia została szczegółowo określona w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 ust. 2 podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Skoki, na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy

Skoki



Wojciech Cibail

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 126/2024
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 2 lipca 2024 r.

Wykaz nieruchomości położonej w Skokach przy ulicy Rakojedzkiej, stanowiącej działkę ewidencyjną numer 63, przeznaczoną do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia

Numer ewidencyjny 63, obręb geodezyjny: Skoki, księga wieczysta PO1B/00046599/9

2. Powierzchnia nieruchomości: 0,1921 ha

3. Opis nieruchomości

Działka stanowi teren użytkowany jako ogródek przydomowy wraz z nasadzeniami, zbiornikiem wodnym. Przez teren przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna SN. Działka stanowi grunty orne klasy RV i RVI o powierzchni 0,1921 ha. Dojazd do działki odbywa się wewnętrzną drogą gruntową z utwardzonej publicznej drogi powiatowej (ul Rakojedzkiej).

Istnieje możliwość podłączenia nieruchomości do sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej (zapewnienie dostaw energii elektrycznej wydane przez Enea Operator Sp. z o.o., opinia o możliwości przyłączenia do sieci wodociągowej wydana przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Skokach.

Z uwagi na brak sieci kanalizacyjnej, ścieki należy gromadzić w zbiorniku bezodpływowym.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Dla przedmiotowej nieruchomości wydana została decyzja nr 138/21 z dnia 4.12.2021r. o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego w ramach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości:

Nie został określony.

6. Cena nieruchomości

151 000 zł brutto

7. Informacja o przeznaczeniu do zbycia

Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

8. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki



Wojciech Cibail

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 126/2024
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 2 lipca 2024 r.

Lokalizacja nieruchomości położonej w Skokach przy ulicy Rakojedzkiej, stanowiącej działkę ewidencyjną numer 63, przeznaczoną do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego



Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki

Wojciech Cibail