

Uchwała nr X /55/2015
Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 25.06.2015r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości położonych w Skokach i Roszkówku.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 poz.782) Rada Miejska Gminy Skoki uchwala co następuje:

§1.

1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany gruntów pomiędzy Gminą Skoki – właścicielem działki nr 70/17 o pow. 2160 m² w Skokach przy ul. Falistej i właścicielami działki nr 29/11 o pow. 3001 m² w Roszkówku (obręb geodezyjny Roszkowo).
2. Działki stanowiące przedmiot zamiany oznaczono na załączniku do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki
Zbigniew Kujawa

Uzasadnienie do
Uchwały nr X/55/ 2015
Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 25.06.2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości położonych w Skokach i Roszkówku.

Zamiana gruntów pomiędzy Gminą Skoki i właścicielami nieruchomości w Roszkówku ma na celu zabezpieczenie terenu pod poszerzenie drogi gminnej stanowiącej dojazd do wsi. W ten sposób zapewniona zostanie także możliwość ulokowania na przejmowanej działce urządzeń komunalnych i realizacja postulatu mieszkańców dotyczącego budowy placu zabaw dla dzieci. Planowana zamiana uzasadniona jest brakiem gruntów gminnych w obrębie głównych dróg przebiegających przez wieś.

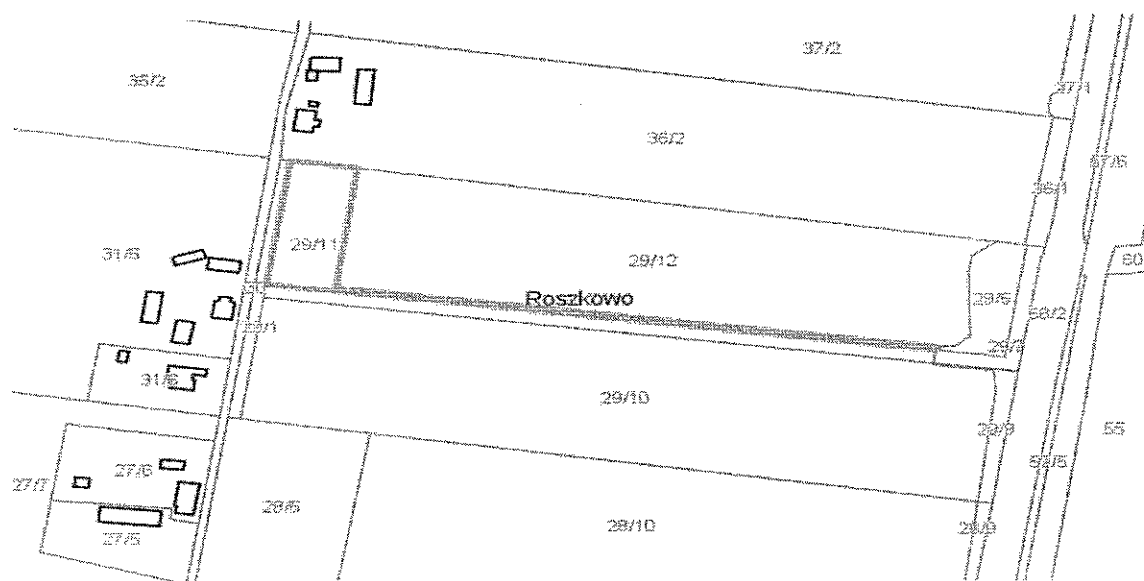
Osoby fizyczne występujące jako druga strona zamiany zainteresowane są pozyskaniem działki nr 70/17, ponieważ jest to grunt przyległy do nieruchomości zabudowanej będącej ich własnością (działka nr 1612 przy ul. Falistej). Zgodnie z przepisami art. 15 ust.1 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014, poz. 518) przeprowadzenie zamiany związane jest z koniecznością wyceny przedmiotowych nieruchomości gruntowych i rozliczenia ewentualnej różnicy pomiędzy wartościami poszczególnych działek.

Podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.

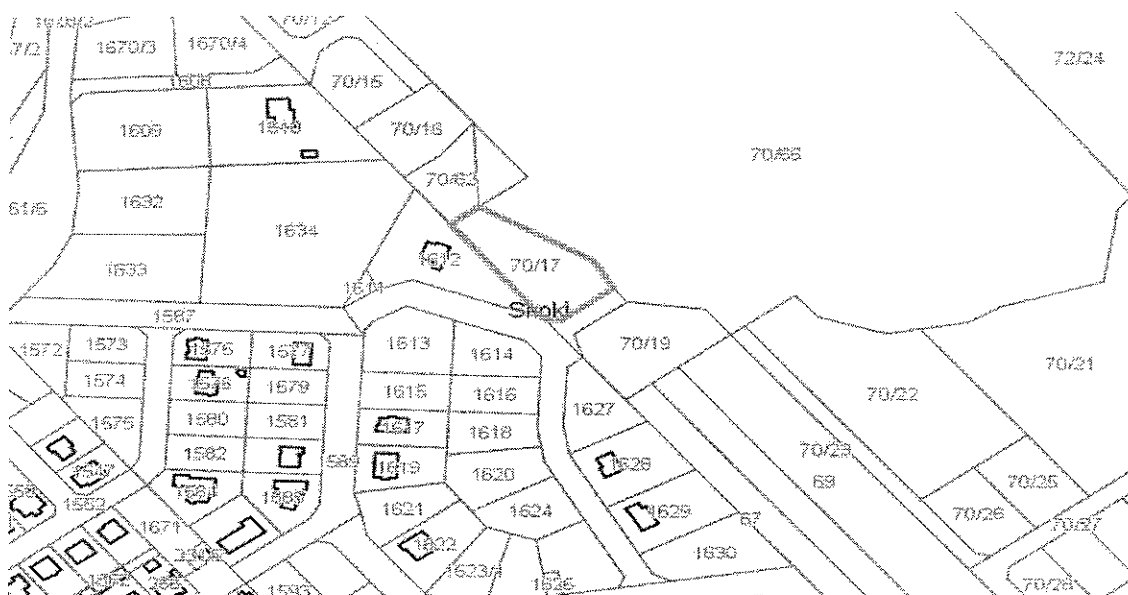
Burmistrz
Inż. Rafał Kłos

Załącznik
do Uchwały nr X/55/2015
Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 25.06.2015r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości położonych w Skokach i Roszkówku.



Roszkówko - działka nr 29/11 o pow. 0,3001 ha



Skoki - działka nr 70/17 o pow. 0,2160 ha