

Uchwała Nr XLIII-272- 2006

Rady Miejskiej Gminy Skoki

z dnia 14 lutego 2006 r.

w sprawie :

sprzedaży działki nr 35/2 położonej w Rejowcu.

Na podstawie art.18 ust. 2 punkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jedn.tekst : Dz.U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 37 ust.2 punkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jedn.tekst: Dz.U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603 ze zmianami.) Rada Miejska Gminy Skoki uchwala co następuje :

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży działkę nr 35/2 o pow. 450 m² położoną w Rejowcu, zapisaną w kw 46974 (Sąd Rejonowy w Wągrowcu) .
2. Sprzedawana nieruchomość przeznaczona jest na poprawę warunków zagospodarowania przyległej do niej działki nr 25.
3. Położenie zbywanej nieruchomości określa szczegółowo załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki .

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodnicząca

Rady Miejskiej Gminy Skoki

Grażyna Szymkowiak

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XLIII-272-2006
z dnia 14 lutego 2006 r.

w sprawie :

sprzedaży działki nr 35/2 położonej w Rejowcu.

Działka nr 35/2 o pow. 450 m² powstała w wyniku podziału nieruchomości oznaczonej numerem 35 stanowiącej drogę i plac gminny. Celem wydzielenia tej powierzchni jest wyznaczenie terenu służącego poprawie warunków zagospodarowania przyległej działki nr 25, która ma powierzchnię 1400 m² i stanowi siedlisko gospodarstwa rolnego.

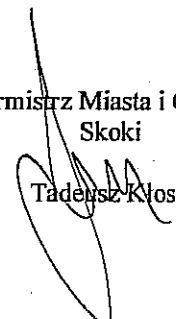
Dokonanie tego podziału pozwoli na zachowanie funkcji drogi dojazdowej, a będzie ją nadal pełnić działka nr 35/1. Ten ciąg komunikacyjny o normatywnej szerokości zapewni dostęp do drogi wojewódzkiej Rejowiec – Sława Wlkp.

Niewielka powierzchnia działki nr 35/2, jej kształt i obwarowania odległościowe określone przepisami prawa budowlanego, a dodatkowo położenie zamykające jedyny możliwy wjazd na działkę nr 25, nie pozwalają na zagospodarowanie działki nr 35/2 jako odrębnej nieruchomości.

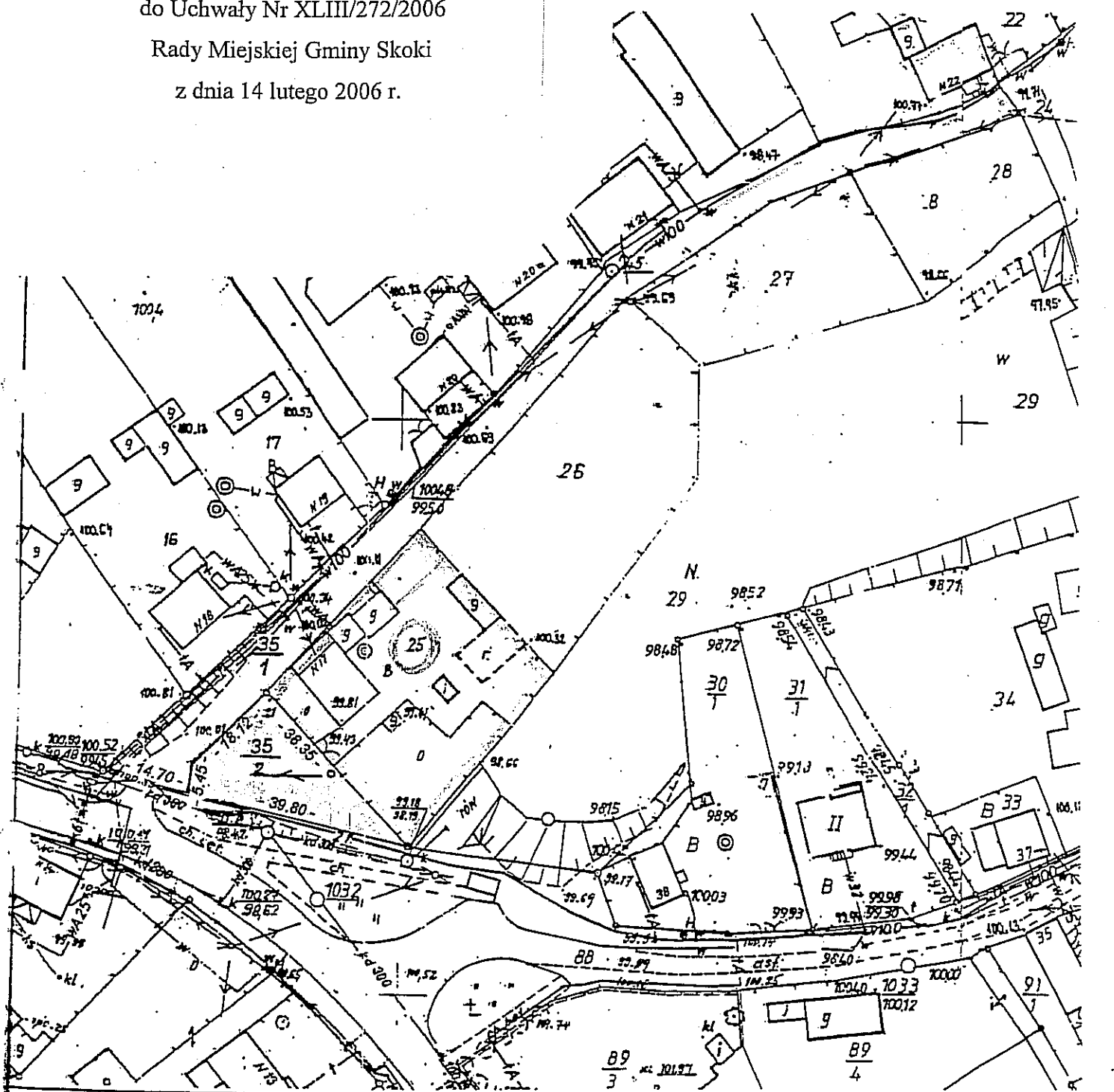
W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Miejską Gminy Skoki uważa się za uzasadnione.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki

Tadeusz Kłos



Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XLIII/272/2006
Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 14 lutego 2006 r.



Województwo wielkopolskie
Powiat wągrowiecki
Jedn. ewidencyjna Skoki-Obszar wiejski
Obręb ewidencyjny R e j o w i e c

MAPA Z PROJEKTEM PODZIA NIERUCHOMOŚCI

Skala 1:1000
KOPIA MAPY ZASADNICZEJ nr 413.32