

**UCHWAŁA NR XIII/76/2015
RADY MIEJSKIEJ GMINY SKOKI**

z dnia 20 października 2015 r.

w sprawie przystąpienia Gminy Skoki do spółki Aquanet SA z siedzibą w Poznaniu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i lit. f ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 poz.782 r. z późniejszymi zmianami) Rada Miejska Gminy Skoki uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Rada Miejska Gminy Skoki wyraża zgodę na przystąpienie Gminy Skoki w roli akcjonariusza do spółki Aquanet SA z siedzibą w Poznaniu, poprzez wniesienie do Aquanet SA wkładu niepieniężnego w postaci mienia Gminy Skoki, na który składają się:

- a) stacje uzdatniania wody określone w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały;
- b) sieci wodociągowe z uzbrojeniem określone w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały;
- c) nieruchomości gruntowe określone w załączniku Nr 3 do niniejszej uchwały.

2. Łączna wartość majątku, o którym mowa w ust. 1 uchwały wynosi **4.722.200,00 zł** i została oszacowana przez rzeczoznawców majątkowych.

3. Gmina Skoki obejmie 4722200 akcji Aquanet SA, o wartości nominalnej i emisyjnej po 1 zł każda.

§ 2. Wykonanie czynności związanych z przystąpieniem do Spółki powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki

Zbigniew Kujawa

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XIII/76/2015

Rady Miejskiej Gminy Skoki

z dnia 20 października 2015 r.

Stacje uzdatniania wody

Stacja Uzdatniania Wody w Roszkówku, w tym:			
1	budynek stacji	480 m2	budynek wzniesiony jako parterowy bez podpiwniczenia w technologii tradycyjnej, ściany murowane z pustaków, stropodach wykonany z blachy trapezowej, która jest oparta na belkach z dwuteowników, stropodach docieplony wełną mineralną o gr. 10 cm, dach dwuspadowy z odprowadzeniem wody na zewnątrz, pokryty płytą warstwową ocieploną, orynnowanie wykonane z elementów PVC, w dachu zamontowane cztery świetliki z poliwęglanu.
2	szafa zasilająco-sterująca z układem pomiarowym	1 szt.	
3	dmuchawa Aerzen	1 szt.	wyposażona w silnik firmy Leroy Somer typ LS 1325 o mocy 5,5 kW
4	pompa sieciowa	2 szt.	
5	pompa pośrednia	1 szt.	
6	pompa płuczna	1 szt.	
7	rozdzielnica główna	1 szt.	zasilana ze stacji transformatorowej kabel YKY 4x120mm ² , zamontowana w pomieszczeniu głównym SUW, zabezpieczenie główne 3xBM 200A
8	odzeźniacz	4 szt.	
9	pompa głębinowa	2 szt.	typ SP 75-2 o mocy 5,5 kW i 7,5kW
10	rura studzienna z filtrem i obudową (studnia głębinowa)	2 szt.	studnia nr 1 o głębokości 42 m z filtrem ø299 m z siatką nylonową nr 10 o długości 12,0m, kolumna rur combrowych (otwór obudowany jest cembrowiną - z betonu, cegły i kamienia), rury stalowe ø508m zabudowane na głębokości 13,0 m, studnia wyposażona jest w pompę głębinową typu SP 75-2 zabudowaną na głębokości 5,0m o wydajności Q=32,0-50,0 m ³ /h studnia nr 2 o głębokości 110 m z filtrem siatkowym dwuczłonowym ø168m z siatką nylonową nr 12 o długości 12,0 m + 6,0 m, kolumnę rur combrowych stanowią rury stalowe ø355 mm zabudowane do głębokości 76,50, studnia wyposażona jest w pompę głębinową typu SP 45-4 posadowioną na głębokości 22,26 m o wydajności Q=32,0 -50,0 m ³ /h
11	ogrodzenie działki 66/5	107 m	
12	ogrodzenie działki 66/1	84 m	
13	chlorator	1 szt	
14	sieć elektryczna		
15	sieć oświetleniowa		
16	instalacja kontroli dostępu		
17	instalacja odgromowa		
18	instalacja technologiczna wody	67 m	
19	instalacja AKPiA		
20	odstojnik wód popłucznych	80 m3	
21	agregat prądotwórczy	1 szt.	FI 130G - trójfazowy z silnikiem IVECO
22	wiata stalowa	24 m2	
23	sprężarka	2 szt.	agregat sprężarkowy firmy Boge Kompressoren oraz

			rezerwowo firmy Metabo
24	zbiornik intensywnego napowietrzania	2,5 m3	
25	instalacja technologiczna powietrza	1 szt.	
26	podłączenie 1.studni głębinowej	18 m i 150 m	
27	podłączenie 2.studni głębinowej	31 m i 80 m	
28	osuszacz powietrza	1	
Stacja Uzdatniania Wody w Pawłowie Skockim, w tym:			
1	budynek stacji	210 m2	budynek wybudowany w technologii tradycyjnej, parterowej, ściany murowane, stropodach żelbetowy wykonany z płyt panwiowych opartych na stalowych więzaniach kratowych, dach jednospadowy pokryty papą termozgrzewalną, orynnowanie wykonane z blachy ocynkowanej
2	odżelaziacz	3 szt.	
3	aerator	3 szt.	
4	hydrofor	2 szt.	
5	chlorator	1 szt.	
6	dmuchawa powietrza	1 szt.	
7	sieć oświetleniowa	1 szt.	
8	instalacja kontroli dostępu	1 szt.	
9	instalacja odgromowa	1 szt.	
10	agregat prądowocowy	1 szt.	
11	szafa zasilająco-sterująca z układem pomiarowym	1 szt.	
12	instalacja technologiczna wody	42 m i 100 m	
13	instalacja AKPIA	1 szt.	
14	podłączenie studni głębinowej	1 szt.	
15	sprężarka	1 szt.	
16	rura studzienna za filtrem i obudową - studnia głębinowa	1 szt.	studnia o głębokości 66,0 m ujmująca wody podziemne z utworów plejstoceniowych, filtrem siatkowym ø244 mm z siatką nylonową nr 12 o długości 8,5 m. Kolumnę rur combrowych stanowią rury stalowe ø406 mm, zabudowane do głębokości 47,6 m
17	pompa głębinowa	1 szt.	typ G3-06
18	instalacja technologiczna powietrza	1 szt.	
19	rozdzielnica główna	1 szt.	
20	ogrodzenie działki 19/16	66 m i 65 m	
Stacja Uzdatniania Wody w Roszkowie, w tym:			
1	budynek stacji	138 m2	
2	odżelaziacz	3 szt.	
3	aerator	3 szt.	
4	hydrofor	2 szt.	
5	chlorator	1 szt.	
6	sieć oświetleniowa	1 szt.	
7	instalacja kontroli dostępu	1 szt.	
8	instalacja odgromowa	1 szt.	
9	instalacja technologiczna powietrza	1 szt.	
10	szafa zasilająco-sterująca z układem pomiarowym	1 szt.	
11	instalacja technologiczna wody	56 m	
12	instalacja AKPIA	1 szt.	
13	podłączenie studni głębinowej	1 szt.	
14	pompa głębinowa	1 szt.	
15	rura studzienna z filtrem i obudową - studnia głębinowa	1 szt.	studnia o głębokości 147,0 m z filtrem stalowym ø127 mm o długości 12,0 m. Kolumnę rur combrowych stanowią rury stalowe ø245 mm, zabudowane do głębokości 132,0 m

16	sprężarka	1 szt.	
17	dmuchawa	1 szt.	
18	odstojnik wód popłucznych	15 m2	
19	ogrodzenie działki 71/21	162 m	
Stacja Uzdatniania Wody w Jabłkowie, w tym:			
1	budynek stacji	129 m2	budynek wybudowany w technologii tradycyjnej, parterowej, ściany murowane, stropodach żelbetowy wykonany z płyt panwiowych opartych na stalowych wiązarach kratowych, dach jednospadowy pokryty papą termozgrzewalną oryynnowanie wykonane z blachy ocynkowanej.
2	odżelaziacz	3 szt.	
3	aerator	3 szt.	
4	hydrofor	2 szt.	
5	chlorator	1 szt.	
6	sprężarka	1 szt.	kompresor do aeracji i procesu płukania filtrów
7	sieć oświetleniowa	1 szt.	
8	instalacja kontroli dostępu	1 szt.	
9	instalacja odgromowa	1 szt.	
10	instalacja technologiczna powietrza	1 szt.	
11	szafa zasilająco-sterująca z układem pomiarowym	1 szt.	
12	instalacja technologiczna wody	46 m	
13	instalacja AKPIA	1 szt.	
14	podłączenie studni głębinowej	16 m	
15	sprężarka	1 szt.	kompresor do aeracji i procesu płukania filtrów
16	rura studzienna z filtrem i obudową - studnia głębinowa	1szt.	studnia o głębokości 66,0 m ujmująca wody podziemne z utworów plejstocenijskich, filtrem siatkowym ø244 mm z siatką nylonową nr 12 o długości 8,5 m. kolumnę rur combrowych stanowią rury stalowe ø406 mm, zabudowane do głębokości 47,6 m
17	pompa głębinowa	1 szt.	typ G3-06
18	rozdzielnica główna	1 szt.	
19	odstojnik wód popłucznych	15 m3	
20	ogrodzenie działki 77/10	176 m	
Pompownia Wody w Skokach, Jana Pawła II w tym:			
1	budynek pompowni	26 m2	
2	budynek agregatu	20 m2	
3	budynek socjalno-administracyjny	67 m2	
4	budynki nieprodukcyjne	84 m2	
5	zbiornik wody czystej - retencyjny	100 m3	
6	zbiornik wody czystej - retencyjny	100 m3	
7	rozdzielnica główna	1 szt.	
8	pompa sieciowa	6 szt.	
9	ogrodzenie działki 630/19	232 m	
10	instalacja wodociągowa	4m	
11	sieć elektryczna	25 m	
12	sieć oświetleniowa	1 szt.	
13	instalacja kontroli dostępu	1 szt.	
14	instalacja odgromowa	1 szt.	
15	agregat prądotwórczy	1 szt.	
16	szafa zasilająco-sterująca z układem pomiarowym i agregatem	1 szt.	
17	instalacja technologiczna wody	21 m	
18	instalacja AKPIA	1 szt.	
Stacja Podwyższonego Ciśnienia w Potrzanowie, w tym:			

1	zbiornik wody czystej	200 m3	
2	hydroformia lokalna	1 szt.	
3	ogrodzenie	88 m	

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XIII/76/2015

Rady Miejskiej Gminy Skoki

z dnia 20 października 2015 r.

Sieci Wodociągowe z uzbrojeniem

nr odcinka jednorodnego	miescowość	ulica	rok budowy	długość odcinka w m	średnica	materiał
36/1	Sława Wielkopolska		1998-03-01	637	225	PVC
36/2	Sława Wlkp		1998-03-01	97	160	PVC
35/1	Sława Wlkp		1999-03-01	1274	110	PVC
35/2	Sława Wlkp		1999-03-01	190	110	PVC
36/3	Sława Wlkp		2001-03-01	788	225	PVC
36/3a	Sława Wlkp		2008-03-01	50	110	PVC
36/3b	Sława Wlkp		2008-03-01	128	110	PVC
36/3c	Sława Wlkp		2008-03-01	95	110	PVC
36/3d	Sława Wlkp		2008-03-01	342	110	PVC
36/3e	Sława Wlkp		2008-03-01	99	110	PVC
36/3f	Sława Wlkp		2008-03-01	166	110	PVC
34/1	Sławica		2001-03-01	53	160	PVC
34/3	Sławica		2001-03-01	204	110	PVC
34/4	Sławica		2001-03-01	373	160	PVC
34/5	Sławica		2001-03-01	196	110	PVC
34/6	Sławica		2001-03-01	202	110	PVC
34/7	Sławica	Dzwonowska	2001-03-01	776	160	PVC
34/8	Sławica	Ukośna	2001-03-01	109	110	PVC
34/9	Sławica	Ukośna	2001-03-01	159	110	PVC
34/10	Sławica	Prosta	2001-03-01	149	110	PVC
34/11	Sławica	Brzezińska	2001-03-01	426	110	PVC
34/12	Sławica	Gacka	2001-03-01	94	110	PVC
34/13	Sławica	Gacka	2001-03-01	166	110	PVC
34/14	Sławica	Gacka	2001-03-01	283	160	PVC
34/16	Sławica	Gacka	2001-03-01	154	160	PVC
34/17	Sławica	Dzwonowska	2003-01-01	1092	160	PVC
34/18	Sławica		2001-03-01	177	160	PVC
34/19	Sławica		2003-03-01	1854	110	PVC
34/20	Sławica	Dzwonowska	2003-01-01	81	110	PVC
34/21	Sławica		2003-01-01	139	110	PVC
34/22	Sławica		2003-01-01	456	110	PVC
34/23	Sławica		2003-01-01	20	110	PVC
34/24	Sławica		2003-01-01	481	110	PVC
34/25	Sławica		2003-01-01	192	110	PVC
34/26	Sławica		2003-01-01	107	110	PVC
34/27	Sławica		2003-01-01	148	110	PVC
34/28	Sławica		2003-03-01	86	110	PVC

34/29	Sława Wielkopolska	2014-01-01	503	160	PVC
34/30	Sława Wielkopolska	2014-01-01	729	110	PVC
34/31	Sława Wielkopolska	2014-01-01	770	110	PVC
34/33	Sława Wielkopolska	2014-01-01	471	110	PVC
34/34	Sława Wielkopolska	2014-01-01	57	90	PVC
34/35	Sława Wielkopolska	2014-01-01	85	90	PVC
34/36	Sława Wielkopolska	2014-01-01	255	110	PVC
34/37	Sława Wielkopolska	2014-01-01	387	90	PVC
34/38	Sława Wielkopolska	2014-01-01	454	110	PVC
34/39	Sława Wielkopolska	2014-01-01	499	50	PEHD
34/40	Sława Wielkopolska	2014-01-01	112	90	PVC
34/41	Sława Wielkopolska	2014-01-01	113	90	PVC
34/42	Sława Wielkopolska	2014-01-01	108	90	PVC
32/1	Niedźwiedziny	2003-03-01	79	110	PVC
32/2	Niedźwiedziny	2003-03-01	945	110	PVC
32/3	Niedźwiedziny	2003-03-01	430	110	PVC
32/4	Niedźwiedziny	2003-03-01	1615	110	PVC
31/1	Dzwonowo	2003-03-01	1153	110	PVC
31/2	Dzwonowo	2003-03-01	1715	110	PVC
31/3	Dzwonowo	2003-03-01	211	110	PVC
31/4	Dzwonowo	2003-03-01	49	110	PVC
30/1	Dzwonowo	2003-03-01	720	110	PVC
29/1	Miączynek	2003-03-01	543	110	PVC
29/2	Miączynek	2003-03-01	364	110	PVC
29/3	Miączynek	2003-03-01	705	110	PVC
29/4	Miączynek	2003-03-01	534	110	PVC
29/5	Miączynek	2003-03-01	179	110	PVC
29/6	Miączynek	2003-03-01	718	110	PVC
29/7	Miączynek	2003-03-01	87	110	PVC
29/8	Miączynek	2003-03-01	80	110	PVC
29/9	Miączynek	2003-03-01	168	110	PVC
29/10	Miączynek	2003-03-01	609	110	PVC
29/11	Miączynek	2003-03-01	1668	110	PVC
28/1	Pawłowo Skockie	2002-01-01	352	160	PVC
28/1a	Pawłowo Skockie		241	50	ST
28/1b	Pawłowo Skockie		360	80	
28/2	Pawłowo Skockie	2002-01-01	100	90	PEHD
28/3	Pawłowo Skockie	2002-01-01	2713	160	PVC
27/1	Stawiany	2003-03-01	206	110	PVC
27/2	Stawiany	1992-03-01	693	160	PVC
27/3	Stawiany	1992-03-01	2698	160	PVC
27/3a	Stawiany		351	110	
27/3b	Stawiany		360	110	
27/3c	Stawiany		120	80	
33/1	Rejowiec	1992-03-01	98	160	PVC
33/2	Rejowiec	1992-03-01	114	110	PVC
33/3	Rejowiec	1992-03-01	117	110	PVC

33/4	Rejowiec		2005-01-01	1826	110	PVC
33/5	Rejowiec		1992-03-01	220	110	PVC
33/6	Rejowiec		1992-03-01	131	110	PVC
33/7	Rejowiec		1992-03-01	512	110	PVC
33/8	Rejowiec		1992-03-01	73	110	PVC
33/9	Rejowiec		2005-01-01	737	110	PVC
33/10	Rejowiec		1992-03-01	149	110	PVC
33/11	Rejowiec		1992-03-01	489	110	PVC
33/12	Rejowiec		1992-03-01	315	110	PVC
25/1	Stawiany		1992-03-01	1653	160	PVC
25/2	Stawiany		1992-03-01	437	160	PVC
25/3	Wysoka		1994-01-01	420	90	PVC
25/3a	Wysoka		2005-01-01	365	90	PVC
25/4	Stawiany		1992-03-01	1435	160	PVC
25/5	Stawiany		2006-01-01	632	110	PVC
25/6	Stawiany		2006-01-01	36	90	PVC
25/7	Wysoka		1992-03-01	79	110	PVC
25/8	Wysoka		2010-01-01	496	110	PVC
24/1	Wysoka		1992-03-01	351	160	PVC
24/2	Wysoka		1992-03-01	712	160	PVC
24/2a	Wysoka		1996-01-01	328	160	PVC
24/3	Wysoka		1992-03-01	587	110	PVC
24/4	Wysoka		1992-03-01	198	160	PVC
24/5	Bliżyce		2010-01-01	3072	160	PVC
24/5a	Bliżyce		2010-01-01	130	110	PVC
24/5b	Bliżyce		2010-01-01	112	110	PVC
24/5c	Bliżyce		2010-01-01	97	110	PVC
24/6	Bliżyce		2010-01-01	1099	110	PVC
24/7	Niedarzyn		2010-01-01	469	110	PVC
20/1	Bliżyce		1998-03-01	1006	160	PVC
20/2	Glinno		1998-03-01	134	110	PVC
20/3	Glinno		2002-01-01	167	110	PVC
20/4	Glinno		2002-01-01	209	110	PVC
20/5	Glinno		2002-01-01	98	110	PVC
19/1	Bliżyce		1996-03-01	949	110	PVC
19/2	Bliżyce		1996-03-01	836	110	PVC
19/3	Jagniewice		1996-03-01	98	110	PVC
19/3a	Jagniewice		2002-01-01	37	110	PVC
19/4	Jagniewice		1999-01-01	1832	110	PVC
19/5	Jagniewice		1996-03-01	2143	110	PVC
18/1	Raczkowo		2002-03-01	59	110	PVC
18/2	Raczkowo		2002-03-01	225	110	PVC
18/3	Raczkowo		2002-03-01	48	90	PVC
18/4	Raczkowo		2002-03-01	94	90	PVC
18/5	Raczkowo		2002-03-01	729	110	PVC
18/6	Raczkowo		1999-01-01	2298	110	PVC
18/7	Raczkowo		1999-01-01	570	110	PVC

17/1	Jabłkowo		1999-01-01	263	110	PVC
17/2	Jabłkowo		1994-01-01	986	110	PVC
17/3	Jabłkowo		1994-01-01	2516	110	PVC
17/4	Jabłkowo		1994-01-01	511	90	PVC
17/5	Jabłkowo		1994-01-01	235	90	PVC
17/6	Jabłkowo		1994-01-01	333	90	PVC
17/7	Jabłkowo		1994-01-01	152	90	PVC
38/1	Potrzeznowo	Skocka	1994-03-01	1314	160	PVC
38/2	Potrzeznowo		1994-03-01	136	110	PVC
38/3	Potrzeznowo		1994-03-01	284	110	PVC
38/4	Potrzeznowo		1994-03-01	431	110	PVC
38/5	Potrzeznowo	Nowy Borówiec	1994-03-01	190	110	PVC
38/6	Potrzeznowo	Szkołna	1994-03-01	422	160	PVC
38/7	Potrzeznowo	Skocka	1994-03-01	836	160	PVC
38/8	Potrzeznowo	Skocka	1996-01-01	2472	160	PVC
38/9	Potrzeznowo	Kolonia	1996-03-01	1638	110	PVC
38/10	Potrzeznowo		1996-03-01	705	160	PVC
38/11	Potrzeznowo		1996-03-01	338	90	PVC
38/12	Potrzeznowo		1996-03-01	664	160	PVC
38/13	Potrzeznowo		1996-03-01	78	90	PVC
38/14	Potrzeznowo		1996-03-01	550	160	PVC
38/15	Potrzeznowo		1996-03-01	300	110	PVC
38/16	Potrzeznowo		1996-03-01	79	90	PVC
38/19	Potrzeznowo		1994-03-01	968	160	PVC
38/20	Potrzeznowo	Stare Potrzeznowo	1996-01-01	1036	110	PVC
38/21	Potrzeznowo		1996-03-01	1049	160	PVC
38/22	Potrzeznowo	Włókna	1996-03-01	800	160	PVC
38/23	Potrzeznowo		1996-03-01	171	90	PVC
38/25	Potrzeznowo	Włókna	1996-03-01	801	110	PVC
38/26	Potrzeznowo		1996-03-01	36	90	PVC
38/28	Potrzeznowo	Włókna	1996-03-01	169	90	PVC
38/29	Potrzeznowo	Włókna	1996-03-01	112	90	PVC
38/30	Potrzeznowo	Włókna	1996-03-01	1007	110	PVC
38/31	Potrzeznowo		1996-03-01	63	90	PVC
38/32	Potrzeznowo		1996-03-01	45	90	PVC
38/34	Potrzeznowo		1999-03-01	2213	110	PVC
38/34a	Potrzeznowo		1999-03-01	426	110	PEHD
38/35	Potrzeznowo		1996-03-01	178	90	PVC
38/36	Potrzeznowo		1996-03-01	338	110	PVC
38/37	Potrzeznowo		1996-03-01	458	90	PVC
38/38	Potrzeznowo		1996-03-01	331	110	PVC
38/39	Potrzeznowo		1996-03-01	13	90	PVC
38/40	Potrzeznowo		1996-03-01	269	90	PVC
38/42	Potrzeznowo		2011-01-01	520	110	PVC
38/43	Potrzeznowo		2011-01-01	121	110	PVC
38/44	Potrzeznowo	Zagajnikowa	2012-01-01	394	110	PVC
38/45	Potrzeznowo		2012-01-01	194	110	PVC

38/47	Potrzeźnowo	Szkołna		171	150	
37/1	Brzeźno		1992-03-01	148	110	PVC
37/2	Brzeźno		1992-03-01	554	110	PVC
37/3	Brzeźno		2011-01-01	293	110	PVC
39/1	Potrzeźnowo		2005-01-01	1359	160	PVC
39/2	Budziśzewice		2004-01-01	2483	160	PVC
39/3	Budziśzewice		2005-01-01	297	110	PVC
39/4	Budziśzewice		2004-01-01	680	160	PVC
39/5	Budziśzewice		2005-01-01	115	110	PVC
39/6	Budziśzewice		2005-01-01	111	110	PVC
39/7	Budziśzewice		2005-01-01	791	110	PVC
39/8	Budziśzewice		2005-01-01	81	110	PVC
39/9	Budziśzewice		2005-01-01	126	110	PVC
6/1	Roszkówko		1994-01-01	1393	160	PVC
6/2	Roszkówko		1994-01-01	103	160	PVC
6/3	Roszkówko		1995-03-01	1633	110	PVC
6/3a	Roszkówko		2001-01-01	366	110	PVC
6/4	Roszkówko		1995-03-01	426	110	PVC
6/5	Roszkówko		1995-03-01	290	110	PVC
6/6	Roszkowo		1995-03-01	128	110	PVC
6/8	Lechlin		2009-01-01	1767	110	PVC
6/9	Lechlin		2009-01-01	195	110	PVC
6/10	Lechlin		2009-01-01	187	110	PVC
6/11	Lechlin		2009-01-01	1439	110	PVC
7/1	Roszkowo		1995-03-01	322	160	PVC
7/2	Roszkowo		1995-03-01	112	160	PVC
7/3	Roszkowo		1995-03-01	122	160	PVC
7/4	Roszkowo		1995-03-01	2628	110	PVC
7/5	Roszkowo		1995-03-01	32	90	PVC
7/6	Roszkowo		1995-03-01	843	90	PVC
7/7	Łosiniec		1986-01-01	317	80	PVC
9/1	Roszkowo		2002-01-01	1158	110	PVC
9/2	Roszkowo		1995-03-01	256	90	PVC
9/3	Roszkowo		1995-03-01	102	90	PVC
9/4	Roszkowo		1995-03-01	179	90	PVC
9/5	Łosiniec		1995-03-01	88	90	PVC
9/6	Łosiniec		1995-03-01	555	110	PVC
9/7	Łosiniec		1995-03-01	748	110	PVC
9/8	Łosiniec		1995-03-01	262	90	PVC
9/9	Łosiniec		1995-03-01	255	90	PVC
9/10	Łosiniec		1995-03-01	477	110	PVC
9/11	Łosiniec		1995-03-01	771	110	PVC
9/12	Łosiniec		1995-03-01	350	90	PVC
9/13	Łosiniec		1995-03-01	1238	110	PVC
9/13a	Łosiniec		1995-01-01	75	80	PVC
9/14	Łosiniec		1995-03-01	66	90	PVC
9/15	Łosiniec		1995-03-01	1109	110	PVC

9/16	Łosiniec		1995-03-01	389	110	PVC
9/17	Łosiniec		1995-03-01	1898	110	PVC
9/18	Łosiniec		1995-03-01	516	90	PVC
8/1	Roszkowo		1995-03-01	611	110	PVC
8/2	Roszkowo		1993-01-01	1088	110	PVC
8/3	Roszkowo		1993-01-01	756	110	PVC
8/4	Roszkowo		1993-01-01	200	90	PVC
8/5	Roszkowo		1993-01-01	466	90	PVC
2/1	Rościno		1993-03-01	986	160	PVC
2/10	Rościno		1993-03-01	1638	160	PVC
2/11	Rościno		1993-03-01	318	110	PVC
2/12	Rościno		1993-03-01	498	110	PVC
2/13	Rościno		1993-03-01	606	110	PVC
2/14	Grzybowo		1999-01-01	2440	110	PVC
2/15	Rościno		2008-01-01	447	110	PVC
4/1	Lechlin		2000-03-01	1271	110	PVC
4/2	Grzybowo		2000-03-01	851	110	PVC
4/2a	Grzybowo			400	110	PVC
4/3	Grzybowo		2000-03-01	1468	110	PVC
4/4	Grzybowo		2000-03-01	127	110	PVC
4/5	Grzybowice		2000-03-01	790	110	PVC
4/6	Grzybowice		2000-03-01	497	110	PVC
4/7	Grzybowo		2000-03-01	1370	110	PVC
4/8	Grzybowo		2000-03-01	155	110	PVC
4/9	Przysieka		2000-01-01	631	110	PVC
4/11	Grzybowo		2000-01-01	657	110	PVC
12/1	Rakojady		2001-03-01	1766	160	PVC
12/2	Rakojady		2001-03-01	220	90	PVC
12/3	Rakojady		2001-03-01	262	80	CA
12/4	Rakojady		2001-03-01	1738	160	PVC
12/5	Rakojady		2001-03-01	481	90	PVC
12/6	Rakojady		2001-03-01	114	110	PVC
12/7	Rakojady		2001-03-01	216	90	PVC
12/8	Chociszewko		2001-03-01	830	110	PVC
nr odcinka jednorodnego	miejsowość	ulica	rok budowy	długość odcinka w m	średnica	materiał
1/1	Skoki	Wczasowa	1999-03-01	543	100	PVC
1/2	Skoki	Wągrowiecka	1994-01-01	505	110	PVC
1/3	Skoki	Wągrowiecka	1994-01-01	1115	160	PVC
1/4	Skoki	Mickiewicza	2003-01-01	347	110	PVC
1/5	Skoki	Dworcowa	1974-03-01	78	50	PVC
1/8	Skoki	Wągrowiecka	1974-03-01	523	90	CA
1/8a	Skoki	Wągrowiecka	2008-01-01	105	110	PVC
1/9	Skoki	Dworcowa	1974-03-01	150	80	PVC
1/9a	Skoki	Dworcowa	2010-01-01	142	110	PVC
1/10	Skoki	Dąbrowskiego	2013-01-01	120	110	PVC

1/13	Skoki	Dworcowa	1979-03-01	157	90	CA
1/14	Skoki	Sienkiewicza	2003-01-01	228	110	PVC
1/15	Skoki	Zamkowa	2003-01-01	71	110	PVC
1/16	Skoki	Sienkiewicza	2003-01-01	49	110	PVC
1/17	Skoki	Słowackiego	2003-01-01	108	110	PVC
1/22	Skoki	Zamkowa	1975-03-01	483	90	CA
1/22a	Skoki	Zamkowa	2008-01-01	154	110	PVC
1/23	Skoki	Zamkowa	1975-03-01	17	90	CA
1/24	Skoki		1975-03-01	197	90	CA
1/25	Skoki		2001-03-01	341	63	PEHD
1/26	Skoki	Ciastowicza	1977-03-01	326	80	CA
1/26a	Skoki	Ciastowicza	1977-03-01	340	80	CA
1/27	Skoki	Wagrowiecka	1975-03-01	74	150	CA
1/28	Skoki	Wagrowiecka	1975-03-01	96	90	CA
1/29	Skoki	Antoniewska	1978-03-01	527	250	ZE
1/30	Skoki	Antoniewska	1999-03-01	29	250	PVC
1/31	Skoki	Rakojedzka	1999-03-01	325	150	PVC
1/32	Skoki	Rakojedzka	1999-03-01	321	100	PVC
1/33	Skoki	Antoniewska	1977-03-01	39	300	PVC
1/34	Skoki	Antoniewska	1977-03-01	50	300	PVC
1/35	Skoki	Kazimierza Wielkiego	1992-01-01	319	300	PVC
1/36	Skoki	Poprzeczna	2007-03-01	138	110	PVC
1/36a	Skoki	Poprzeczna	2007-01-01	33	110	PVC
1/37	Skoki	Osiedlowa	1998-03-01	354	150	PVC
1/38	Skoki	Osiedlowa	1998-03-01	76	100	PVC
1/39	Skoki	Rakojedzka	1998-03-01	466	80	PVC
1/39a	Skoki	Kościuszki	2011-01-01	145	110	PVC
1/40	Skoki	Okreżna	1998-03-01	497	100	PVC
1/40a	Skoki	Okreżna	2008-01-01	252	110	PVC
1/40b	Skoki	Falista	2008-01-01	273	110	PVC
1/40c	Skoki	Falista	2008-01-01	47	110	PVC
1/40d	Skoki	Górna	2008-01-01	111	110	PVC
1/40e	Skoki	Falista	2008-01-01	85	110	PVC
1/40f	Skoki		2008-01-01	72	110	PVC
1/41	Skoki	Poprzeczna	1998-03-01	234	100	PVC
1/43	Skoki	Rakojedzka	1975-03-01	789	100	ZE
1/43a	Skoki	Irysowa	2009-01-01	564	110	PVC
1/44	Skoki	Graniczna	1984-03-01	349	100	PVC
1/45	Skoki	Podgórna	1998-03-01	327	100	PVC
1/46	Skoki		1998-03-01	111	80	PVC
1/47	Skoki	Dolna	1999-03-01	86	100	PVC
1/48	Skoki	Dolna	1999-03-01	65	100	PVC
1/49	Skoki	Bliska	2000-01-01	303	110	PVC
1/49a	Skoki	Bliska	2000-01-01	113	110	PVC
1/50	Skoki	Dojazd	2001-03-01	105	100	PVC
1/50a	Skoki	Dojazd	2008-01-01	132	110	PVC
1/51	Skoki	Rakojedzka	2004-03-01	110	100	PVC

1/51a	Skoki	Rakojedzka	2007-01-01	121	110	PVC
1/52	Skoki	Kościuszki	2010-01-01	391	110	PVC
1/52II	Skoki	Kościuszki	2011-01-01	300	110	PVC
1/52a	Skoki	Głowackiego	2010-01-01	276	110	PVC
1/52b	Skoki	Kościuszki	2011-01-01	142	110	PVC
1/52c	Skoki	Kościuszki	2011-01-01	47	110	PVC
1/52d	Skoki	Kościuszki	2011-01-01	55	110	PVC
1/52e	Skoki	Kościuszki	2011-01-01	86	110	PVC
1/52f	Skoki	Kościuszki	2011-01-01	71	110	PVC
1/52h	Skoki	Kościuszki	2011-01-01	208	110	PVC
1/52i	Skoki	Kościuszki	2010-01-01	116	110	PVC
1/52j	Skoki	Kościuszki	2011-01-01	48	110	PVC
1/53	Skoki	Antoniewska	1977-03-01	796	100	PVC
1/54	Skoki	Antoniewska	1978-03-01	13	80	CA
1/55	Skoki	Antoniewska	2008-03-01	304	160	PVC
1/56	Skoki	Leśna	1996-01-01	255	110	PVC
1/57	Skoki	Antoniewska	1977-03-01	104	50	PVC
1/58	Skoki	Topolowa	1991-03-01	150	100	PVC
1/59	Skoki	Antoniewska	1991-01-01	85	100	CA
1/60	Skoki	Antoniewska	1991-01-01	240	110	PVC
1/61	Skoki	Jodłowa	1991-01-01	118	110	PVC
1/62	Skoki	Topolowa	1991-01-01	70	100	CA
1/63	Skoki	Świerkowa	1991-01-01	145	110	PVC
1/64	Skoki	Świerkowa	1991-01-01	200	110	PVC
1/65	Skoki	Topolowa	1991-03-01	244	200	ZE
1/66	Skoki	Akacyjowa	1991-03-01	258	150	ZE
1/67	Skoki	Topolowa	1991-03-01	21	110	PVC
1/68	Skoki	Kasztanowa	1991-03-01	196	150	ZE
1/69	Skoki	Topolowa	1991-03-01	304	200	ZE
1/70	Skoki		1991-03-01	153	100	ZE
1/71	Skoki	Akacyjowa	1991-03-01	285	100	ZE
1/72	Skoki	Akacyjowa	1986-03-01	185	100	ZE
1/73	Skoki	Sosnowa	1991-03-01	281	100	ZE
1/73a	Skoki	Sosnowa	2008-01-01	214	110	PVC
1/74	Skoki	Kasztanowa	1991-03-01	147	100	ZE
1/75	Skoki	Brzozowa	1991-03-01	131	100	ZE
1/76	Skoki	Polna	1991-03-01	107	100	ZE
1/77	Skoki	Polna	1995-01-01	370	110	PVC
1/78	Skoki		1995-01-01	612	160	PVC
1/79	Skoki	Polna	1995-01-01	146	110	PVC
1/80	Skoki		1993-03-01	122	150	PVC
1/81	Skoki		1993-03-01	81	100	PVC
1/82	Skoki	Polna	1996-03-01	239	100	PVC
1/83	Skoki		1995-01-01	114	110	PVC
1/84	Skoki	Polna	1995-01-01	183	110	PVC
1/85	Skoki	Polna	1995-01-01	40	90	PVC
1/86	Skoki		1998-01-01	236	200	PVC

1/86	Skoki		1998-01-01	173	225	PEHD
1/87	Skoki		1998-01-01	1918	200	PVC
1/88	Skoki		1998-01-01	185	110	PVC
1/89	Skoki		1998-01-01	132	110	PVC
1/90	Skoki		1998-01-01	171	110	PVC
1/91	Skoki		1998-01-01	174	110	PVC
1/92	Skoki		1998-01-01	90	90	PVC
1/93	Skoki		1998-01-01	80	90	PVC
1/94	Skoki		1998-01-01	72	63	PEHD
1/95	Skoki		1998-01-01	73	63	PEHD
1/96	Skoki		1998-01-01	69	63	PEHD
1/97	Skoki		1997-03-01	701	80	PVC
1/98	Skoki		1997-03-01	155	80	PVC
1/100	Skoki	Ogrodowa	1999-03-01	57	40	PEHD
1/101	Skoki	Łąkowa	1970-03-01	73	80	ZE
1/102	Skoki	Wągrowiecka	1975-03-01	71	100	CA
1/103	Skoki	Jana Pawła II	1989-03-01	53	200	ZE
1/104	Skoki	Jana Pawła II	1991-03-01	176	300	ZE
1/105	Skoki	Jana Pawła II	1992-01-01	701	200	PVC
1/106	Skoki	Wągrowiecka	2008-01-01	49	100	PVC
1/107	Skoki	Wągrowiecka	2012-01-01	84	110	PVC
1/108	Skoki	Wągrowiecka	1976-01-01	64	150	PVC
1/109	Skoki	Wągrowiecka	1998-01-01	110	150	PVC
1/110	Skoki	Jana Pawła II	2000-01-01	274	80	PVC
1/111	Skoki	Parkowa	1970-01-01	82	80	ZE
1/112	Skoki	Wągrowiecka	1976-01-01	60	80	PVC
1/113	Skoki	Powstańców Wielkopolskich	2000-01-01	234	80	PVC
1/114	Skoki	Powstańców Wielkopolskich	1996-01-01	94	40	PE
1/115	Skoki	Kręta	1998-01-01	11	80	ZE
1/116	Skoki	Kręta	1998-01-01	42	90	PVC
1/117	Skoki	Kręta	1998-01-01	63	80	PVC
1/118	Skoki	Kręta	1976-01-01	187	80	CA
1/119	Skoki	Kręta	1996-01-01	41	40	PEHD
1/120	Skoki	Rościńska	1982-01-01	86	80	ZE
1/121	Skoki	Pogodna	1983-01-01	295	100	PVC
1/122	Skoki	Rościńska	1982-01-01	114	80	ZE
1/123	Skoki	Rogozińska	1997-03-01	162	100	PVC
1/124	Skoki		1994-01-01	140	160	PVC
1/125	Skoki		1994-01-01	285	160	PVC
1/126	Skoki	Rościńska	1992-01-01	243	200	PVC
1/127	Skoki	Parkowa	1994-03-01	178	100	PVC
1/128	Skoki	Parkowa	1992-01-01	335	160	PVC
1/129	Skoki		1996-01-01	363	110	PVC
1/131	Skoki	Rogozińska	2000-03-01	72	100	PVC
1/132	Skoki	Rogozińska	2002-03-01	148	90	PVC
1/133	Skoki	Rogozińska	1977-03-01	218	80	ST

1/134	Skoki	Rogozińska	1994-01-01	339	160	PVC
1/135	Skoki	Rogozińska	1994-01-01	302	160	PVC
1/139	Skoki	Poznańska	1996-03-01	85	80	ZE
1/140	Skoki		1996-03-01	130	100	PVC
1/141	Skoki	Poznańska	2014-01-01	97	110	PE
1/141a	Skoki	Poznańska	2014-01-01	297	110	PE
1/142	Skoki		1993-03-01	50	80	PVC
1/143	Skoki	Antoniewska	2008-03-01	294	160	PVC
1/144	Skoki		2008-03-01	24	110	PVC
1/145	Skoki	Antoniewo Górne	2008-03-01	2374	160	PVC
1/146	Skoki	Krańcowa	1996-03-01	51	50	PVC
1/147	Skoki	Antoniewo Górne	2008-03-01	64	160	PVC
1/148	Skoki	Antoniewo Zakład	2008-01-01	340	110	PVC
1/149	Skoki	Antoniewo Zakład	2008-01-01	199	110	PVC
1/150	Skoki	Antoniewo Górne	2008-03-01	60	110	PVC
1/151	Skoki	Poznańska	2013-01-01	81	100	

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XIII/76/2015

Rady Miejskiej Gminy Skoki

z dnia 20 października 2015 r.

Nieruchomości gruntowe

l.p.	obręb geodezyjny	nr działki	księga wieczysta	przeznaczenie	powierzchnia
1	Rościno	65/1	PO1B/00046538/4	studnia głębinowa	0,0550 ha
2	Rościno	66/1	PO1B/00048927/2	Stacja Uzdatniania Wody Roszkówko	0,0740 ha
3	Roszkowo	71/21	PO1B/00043459/5	Stacja Uzdatniania Wody Roszkowo	0,1534 ha
4	Jabłkowo	77/10	PO1B/00047072/6	Stacja Uzdatniania Wody Jabłkowo	0,2946 ha
5	Stawiany	19/16	PO1B/00047071/9	Stacja Uzdatniania Wody Pawłowo Skockie	0,0877 ha
6	Potrzezanowo	386/21	PO1B/00048532/6	Stacja Podwyższonego Ciśnienia Potrzezanowo	0,0732 ha
7	Skoki	630/19	PO1B/00046872/7	Pompownia Wody Skoki	0,2440 ha

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym do zadań własnych gminy należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty, w tym m.in. sprawy wodociągów i zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania ścieków. W imieniu Gminy Skoki zadanie to realizowane jest przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Skokach.

W lutym 2002 roku, Gmina Skoki przystąpiła do Międzygminnego Związku Puszcza Zielonka (dalej: „Związek”) deklarując wolę współpracy w zakresie inwestycji kanalizacyjnej. W ramach tej współpracy realizowany jest projekt „Kanalizacji obszaru Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka i Okolic”. Projekt ten objął w gminie Skoki budowę 44,5 km sieci kanalizacyjnych oraz 24 nowych przepompowni. Jako beneficjenta ostatecznego i firmę eksploatującą sieci kanalizacyjne Międzygminny Związek Puszcza Zielonka wskazał Aquanet Sp. z o.o. W ślad za tym Rada Miejska Gminy Skoki podjęła 26 marca 2004 roku Uchwałę nr XIX/133/2004 o wyrażeniu zgody na przystąpienie do Aquanet Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu. W roku 2005 roku spółka Aquanet przekształciła się w spółkę akcyjną.

W kolejnych latach Gmina Skoki prowadziła szczegółowe prace związane z inwentaryzacją sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie miasta i gminy Skoki. Następnie 9 maja 2012 roku podpisany został list intencyjny, w którym określone zostały ramy współpracy zmierzające do powierzenia Aquanet S.A. prowadzenie zadań z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy. Przystąpienie do spółki Aquanet S.A. uwarunkowane zostało terminem zakończenia prac w ramach Projektu „Kanalizacji obszaru Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka i okolic”, umożliwiających przekierowanie ścieków z terenu Gminy Skoki na Oczyszczalnię ścieków w Szlachęcinie. Międzygminny Związek Puszcza Zielonka wskazywał termin zakończenia inwestycji na czerwiec 2015 r. Okazało się jednak, że budowa przepompowni posadowionych w Sławie Wielkopolskiej i w Sławicy z przyczyn technologicznych nie może zostać zakończona. Związek przesunął termin zakończenia Projektu na czerwiec 2016 r.

Mając na uwadze powyższe podjęto rozmowy o możliwości przystąpienia Gminy Skoki do spółki Aquanet poprzez wniesienie wkładu niepieniężnego w dwóch etapach. W pierwszym etapie (do końca 2015 roku) przekazane zostaną sieci wodociągowe oraz stacje uzdatniania wody wraz z ujęciami, stanowiące zorganizowaną funkcjonalnie całość, a w drugim etapie (po zakończeniu ww. Projektu) - sieci kanalizacyjne wraz z urządzeniami. Dzięki temu Spółka Aquanet zobowiązała się już w 2016 rozpocząć budowę dwóch zbiorników wody i pompowni wody w Skokach. Koszt całej inwestycji oszacowano na około 1,2 mln zł. Budowa tych zbiorników i pompowni wody ma strategiczne znaczenie przede wszystkim dla realizacji następnego zadania tj. budowy sieci wodociągowych w miejscowości Sławica, gdzie w ramach Projektu Międzygminny Związek Puszcza Zielonka wybudował już sieć kanalizacyjną. Koszt tego przedsięwzięcia to około 2,5 mln zł. Ponadto powstanie nowych zbiorników i pompowni wody zwiększy efektywność sieci wodociągowych na terenie całej gminy Skoki. Chodzi zwłaszcza o miesiące letnie, w których, przy długo utrzymujących się upałach, często dochodzi do spadku ciśnienia wody.

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi realizację inwestycji w zakresie budowy infrastruktury wodociągowej przez Aquanet, co da realne oszczędności w przyszłym budżecie gminy. Jednocześnie Gmina Skoki zyska nowe możliwości rozwoju dla kolejnych terenów budowlanych.

Wyrażenie zgody w sprawie przystąpienia Gminy Skoki do Aquanet Spółka Akcyjna w Poznaniu należy do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej Gminy Skoki. Odnosi się ona bezpośrednio do zagadnień związanych z podejmowaniem uchwał w sprawie majątku gminy w zakresie określania zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów akcji wynikających z ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

Nieruchomości zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą być wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek. W tej sytuacji mając na uwadze art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy nieruchomości zbywane są w drodze bezprzetargowej.

Przedmiotem niniejszego aportu są stacje uzdatniania wody określone w załączniku nr 1, sieci wodociągowe wraz z uzbrojeniem określone w załączniku nr 2 oraz nieruchomości gruntowe określone w załączniku nr 3 niniejszej uchwały.

Wycenę tego majątku wykonano w oparciu o operat szacunkowy nr 399/2015 opracowany przez rzeczoznawców majątkowych Andrzeja Jakubowskiego i Andrzeja Sikorskiego z firmy PROJNORM Sp. z o.o.

Szacunkowa wartość rynkowa netto budynków, budowli i urządzeń wyniosła 4.500.300,00 zł a szacunkowa

wartość gruntu wyniosła 221.900,00 zł. Razem majątek został oszacowany na 4.722.200,00 zł.

Reasumując, powierzenie Spółce Aquanet zadań z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę, a w przyszłości zbiorowego odprowadzenia ścieków na terenie Gminy Skoki, umożliwi zoptymalizowanie efektywności funkcjonowania systemów wodociągowych i kanalizacyjnych oraz racjonalną organizację wykonywania zadań własnych w zakresie gospodarki wodociągowo-kanalizacyjnej. Po zakończeniu realizacji Projektu „Kanalizacji obszaru Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka i Okolic” Aquanet S.A. zarządzać będzie zarówno siecią kanalizacyjną wybudowaną w ramach tego projektu na podstawie umów dzierżaw zawartych z Miedzygminnym Związkiem Puszcza Zielonka, jak również siecią kanalizacyjną będącą własnością Gminy Skoki, którą Gmina wniesie aportem do Spółki odrębną uchwałą. Docelowo cała infrastruktura wodno-kanalizacyjna będzie eksploatowana przez Aquanet S.A. z siedzibą w Poznaniu, który posiada bogate doświadczenie w zakresie zarządzania infrastrukturą wodno-kanalizacyjną.

Mając na uwadze powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos