

ZARZĄDZENIE NR 193/2015
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 12 listopada 2015 r.

w sprawie ogłoszenia przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż działek budowlanych położonych przy ulicy Jodłowej w Skokach i powołania Komisji Przetargowej

Na podstawie art.30, ust.2, pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2015 roku, poz.1515 ze zmianami), art.37 ust.1, art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 roku, poz.1774) oraz Uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XI/69/99 z dnia 15 czerwca 1999 roku w sprawie sprzedaży w drodze przetargu działek budowlanych położonych w Skokach przy ulicy Jodłowej w oparciu o przepisy rozdziału 1 i 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz.U. z 2014 roku, poz. 1490) ,

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
postanawia:

§ 1. 1. Ogłosić przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż działek budowlanych położonych w Skokach przy ulicy Jodłowej w Skokach, oznaczonych jako:

l.p.	nr działki	powierzchnia (ha)	księga wieczysta
1	1467	0,0388	PO1B/00048711/5
2	1468	0,0388	PO1B/00048712/2
3	1469	0,0388	PO1B/00048713/9
4	1470	0,0388	PO1B/00048714/6

2. Ogłoszenie o przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż działek budowlanych stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

3. Ogłoszenie o przetargach podane zostanie do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach a ponadto opublikowane w prasie internetowej www.otoprzetargi.pl , www.przetargi-gctrader.pl oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach www.skoki.nowoczesnagmina.pl i www.gmina-skoki.pl

§ 2. 1. Powołać w skład Komisji Przetargowej następujące osoby: Zbigniew Gronowicz, Ryszard Kobus, Adrianna Urbaniak, Adam Zdanowski, Krzysztof Mańka i Artur Pokorzyński.

2. Dla ważności czynności związanych z przeprowadzeniem przetargów Komisja Przetargowa winna działać w składzie, co najmniej trzech osób, spośród osób wymienionych w ust.1.

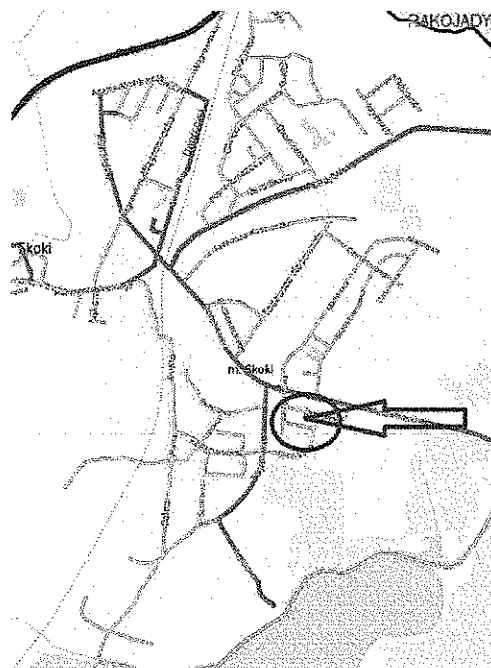
3. Przewodniczącemu Komisji wybierają ze swego składu członkowie Komisji Przetargowej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos



3) Warunki zabudowy :

Brak wydanych warunków zabudowy. Działki przeznacza się na budowę domów mieszkalnych w zabudowie szeregowej, z możliwością lokalizacji drobnych usług.

- 4) **Wadium** należy wnieść w pieniądzu na konto Gminy Skoki **do dnia 18.grudnia 2015 r. (środa)**. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazany rachunek bankowy. Dowód wpłacenia wadium winien wskazywać jednoznacznie wpłacającego, który będzie uprawnionego do udziału w przetargu.

Numer konta:

58 9065 0006 0040 0400 0185 0022 Banku Spółdzielczy w Gnieźnie-O/Skoki

- 5) **Przetargi** odbędą się w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11 w Sali konferencyjnej na I piętrze w dniu **22.grudnia 2015 r. od godz.10:00 do godz.11:30** (wtorek)

6) Informacja o skutkach uchylenia się od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży

W razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży wpłacone wadium ulega przepadkowi

7) Uwagi:

- a) w przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w terminie podanym w ogłoszeniu o przetargu,
- b) ogłaszający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu,
- c) teren działek nie jest uzbrojony,
- d) szczegółowych informacji o przetargu udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach - pokój nr 2 tel. (61) 8925-814 lub 815.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

Załącznik do Zarządzenia Nr 193/2015

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 12 listopada 2015 r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGACH

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki

ogłasza przetargi ustne nieograniczone

na sprzedaż działek budowlanych położonych przy ulicy Jodłowej w Skokach

1) Oznaczenie nieruchomości

L.p.	Numer działki	numer księgi wieczystej	Powierzchnia działki (ha)	Cena wywoławcza (zł brutto)	Wysokość i termin wpłaty wadium	Termin przetargu
1.	1467	PO1B/00048711/5	0,0388	29 500 zł	3 000 zł do 18.12.2015 r. (piątek)	22.12.2015 r. (wtorek) godzina 10:00
2.	1468	PO1B/00048712/2	0,0388	29 500 zł	3 000 zł do 18.12.2015 r. (piątek)	22.12.2015 r. (wtorek) godzina 10:30
3.	1469	PO1B/00048713/9	0,0388	29 500 zł	3 000 zł do 18.12.2015 r. (piątek)	22.12.2015 r. (wtorek) godzina 11:00
4.	1470	PO1B/00048714/6	0,0388	29 500 zł	3 000 zł do 18.12.2015 r. (piątek)	22.12.2015 r. (wtorek) godzina 11:30

2) Opis nieruchomości, położenie i przeznaczenie

Działki nie mają określonego przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, który stracił ważność 1 stycznia 2004 roku. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skoki dla wyżej wymienionych działek wyznaczono następujący kierunek rozwoju : „obszary zabudowy mieszkaniowej z usługami towarzyszącymi”. Działki mają kształt prostokąta o szerokości linii frontowej 9,70 m i długości linii bocznej 40 m. Położone w terenie płaskim, nie urządzone. Posiadają dostęp do uzbrojenia w energię, wodę, kanalizację, gaz, sieć teleinformatyczną. Dojazd do działek odbywać się może z dwóch stron - od ulicy Jodłowej i Jesionowej, drogą utwardzoną z kostki brukowej. Przy sprzedaży nieruchomości ustanowiona zostanie bezpłatna służebność przesyłu dla pasa 4 metrów wzdłuż granicy działki przy ulicy Jesionowej w związku z posadowieniem kolektora kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej.

