

**UCHWAŁA NR XXII/158/2016**  
**RADY MIEJSKIEJ GMINY SKOKI**

z dnia 29 września 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przyjęcie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Spółki Akcyjnej Polskie Koleje Państwowe**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 446 ) **Rada Miejska Gminy Skoki** uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Skoki prawa użytkowania wieczystego niżej wymienionych nieruchomości Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Spółki Akcyjnej Polskie Koleje Państwowe, oznaczonych geodezyjnie jako:

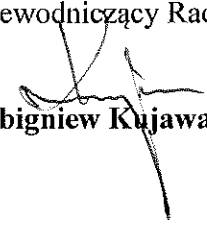
| L.p | Numer geodezyjny nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości w ha | Położenie nieruchomości | Obręb geodezyjny | Księga Wieczysta |
|-----|--------------------------------|---------------------------------|-------------------------|------------------|------------------|
| 1.  | 6/7                            | 0,3102                          | Sława Włkp.             | Szczodrochowo    | PO1B/00047206/5  |
| 2.  | 6/8                            | 0,1916                          | Sława Włkp.             | Szczodrochowo    | PO1B/00047206/5  |
| 3.  | 6/9                            | 0,1569                          | Sława Włkp.             | Szczodrochowo    | PO1B/00047206/5  |
| 4.  | 57/4                           | 0,9418                          | Roszkowo                | Roszkowo         | PO1B/00056156/5  |
| 5.  | 57/5                           | 0,3997                          | Roszkowo                | Roszkowo         | PO1B/00056156/5  |
| 6.  | 57/6                           | 0,5886                          | Roszkowo                | Roszkowo         | PO1B/00056156/5  |
| 7.  | 57/3                           | 0,1510                          | Skoki                   | Skoki            | PO1B/00058992/1  |
| 8.  | 202/6                          | 0,6809                          | Skoki                   | Skoki            | PO1B/00047808/5  |
| 9.  | 1282/1                         | 0,2542                          | Skoki                   | Skoki            | PO1B/00058992/1  |
| 10. | 1282/2                         | 0,2100                          | Skoki                   | Skoki            | PO1B/00058992/1  |
| 11. | 1283/1                         | 0,1819                          | Skoki                   | Skoki            | PO1B/00058992/1  |
| 12. | 1283/2                         | 0,0026                          | Skoki                   | Skoki            | PO1B/00058992/1  |
| 13. | 463/4                          | 0,1088                          | Skoki                   | Skoki            | PO1B/00057480/2  |

2. Szczegółową lokalizację przejmowanych nieruchomości przedstawiają załączniki do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki.

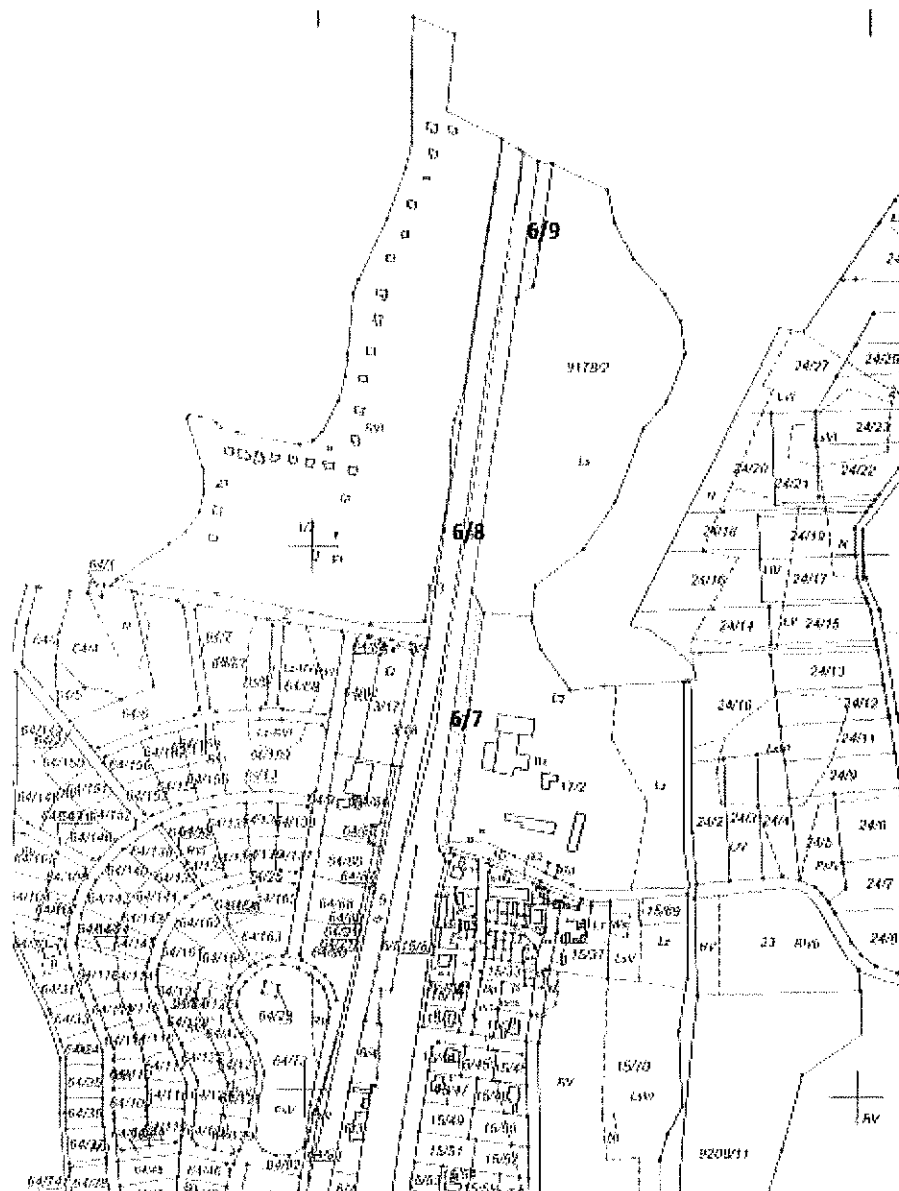
**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

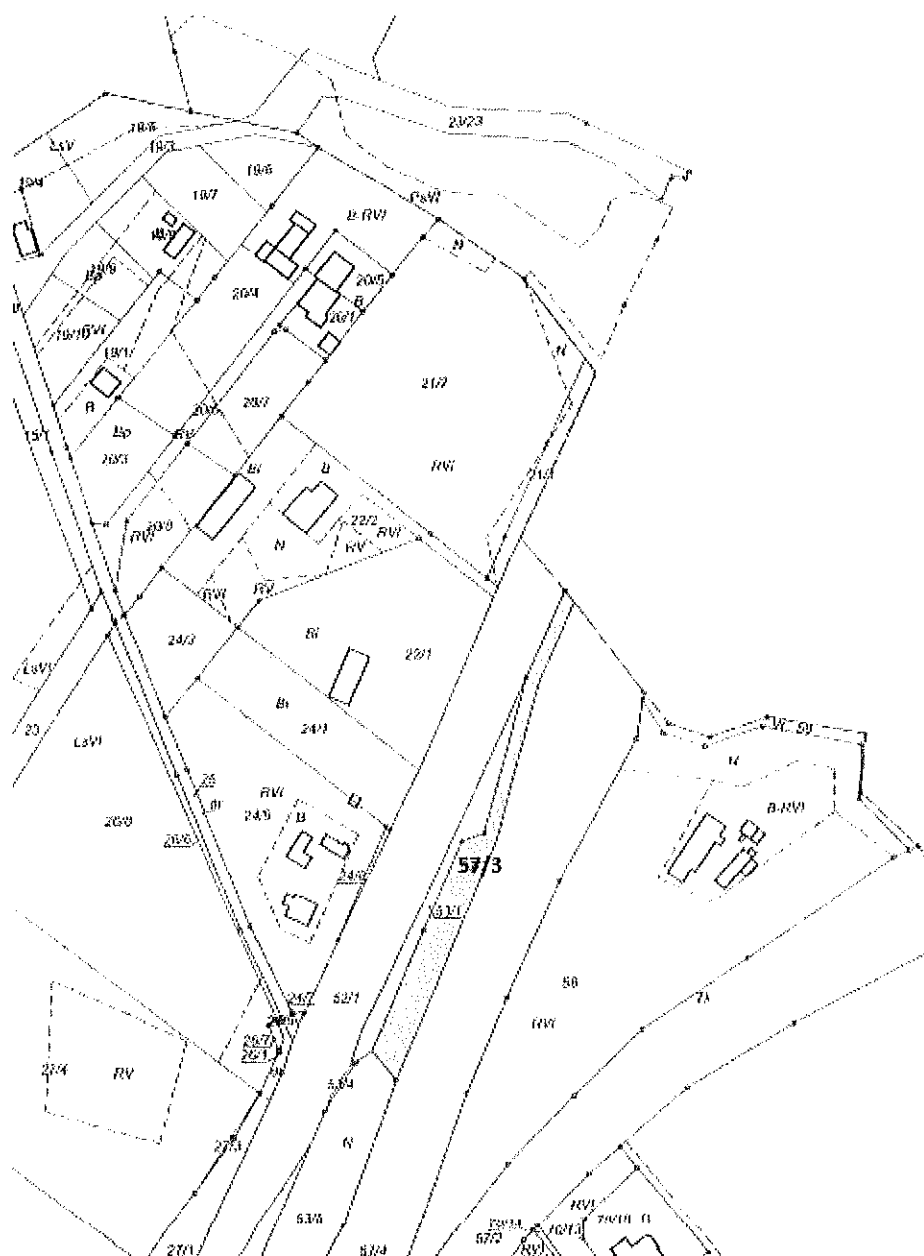
  
**Zbigniew Kujawa**

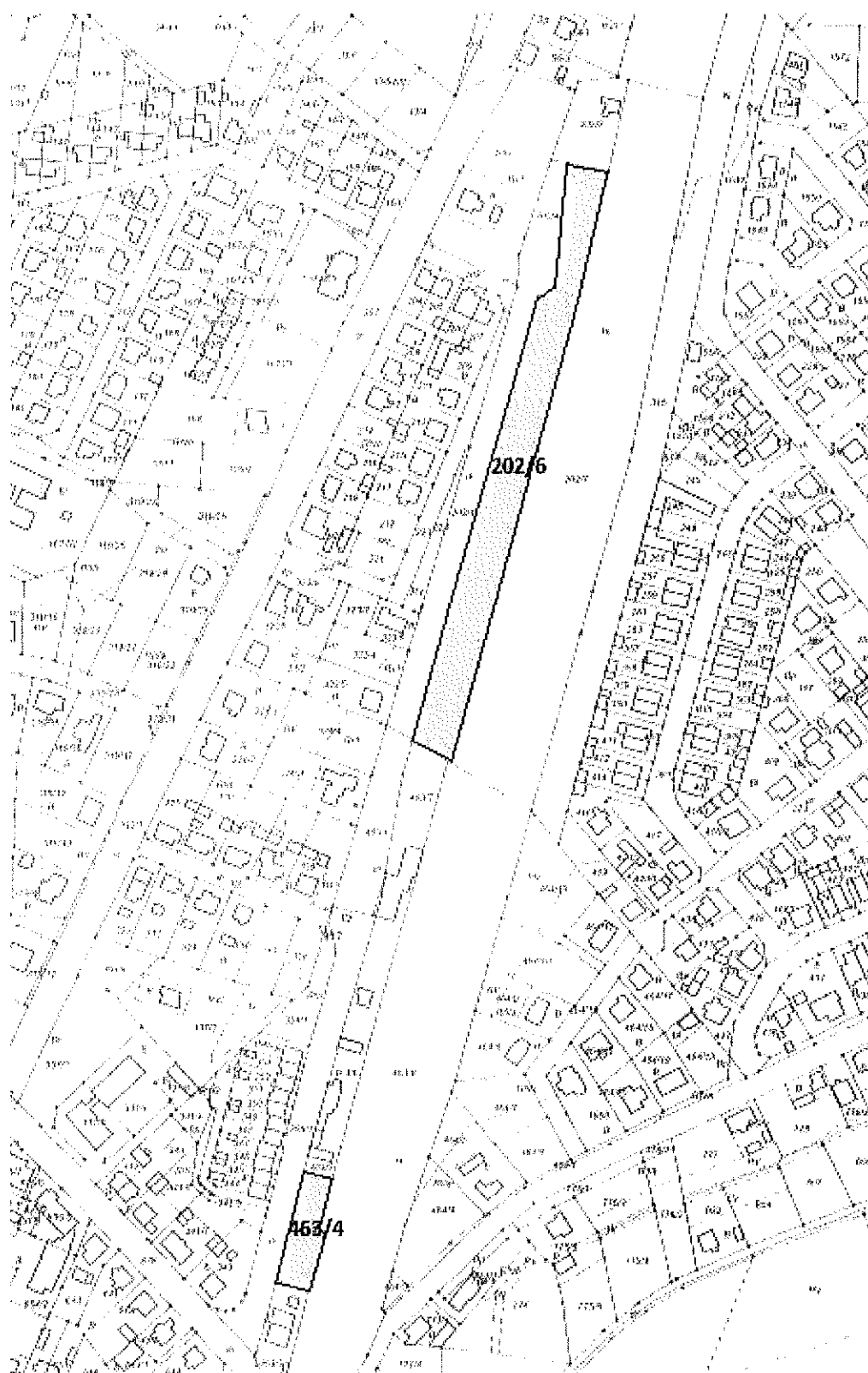
Załącznik do Uchwały Nr XXII/158/2016  
Rady Miejskiej Gminy Skoki  
z dnia 29 września 2016 r.

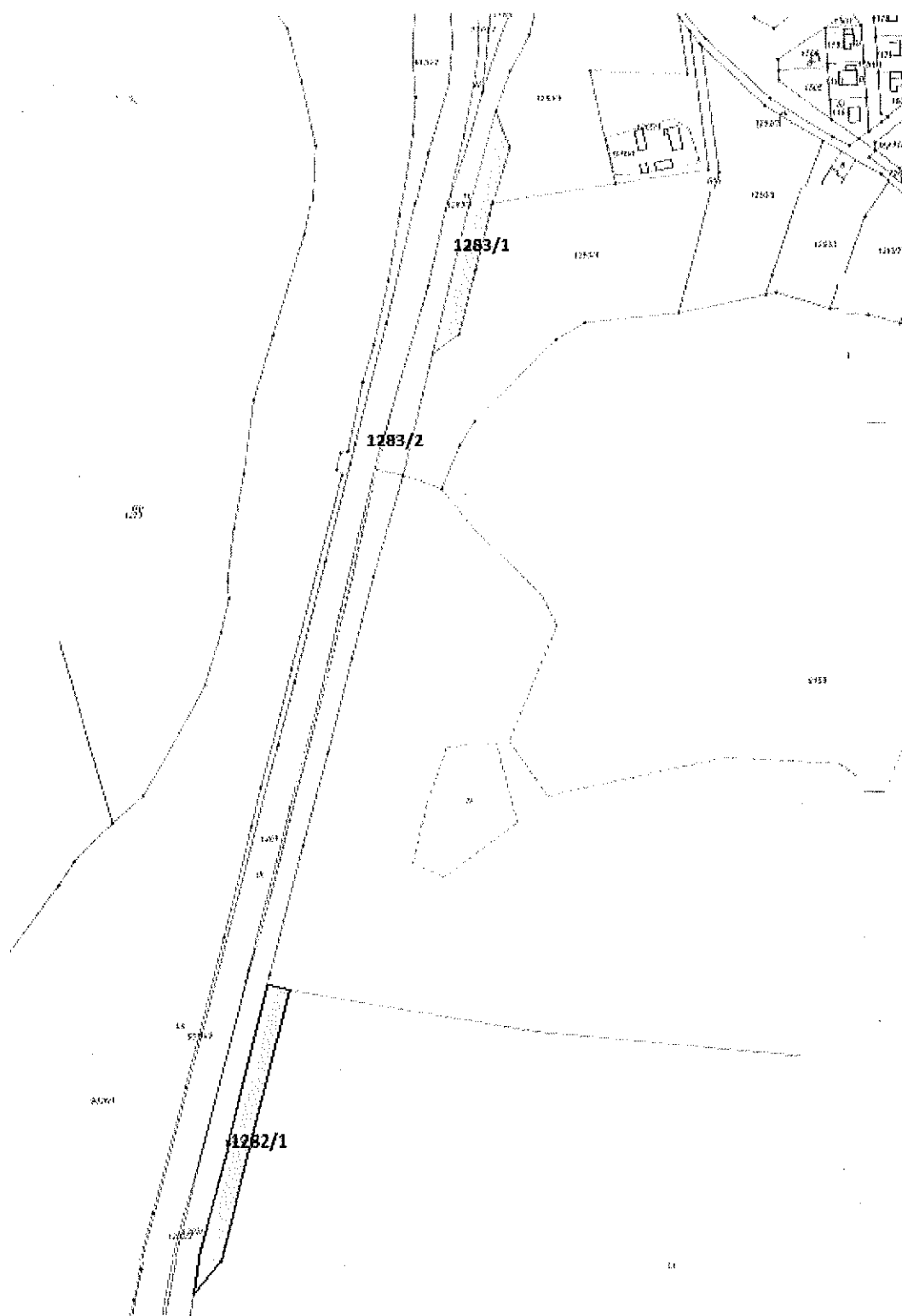
**Lokalizacja działek przeznaczonych do bezpłatnego przejęcia  
OBRĘB SZCZODROCHOWO**

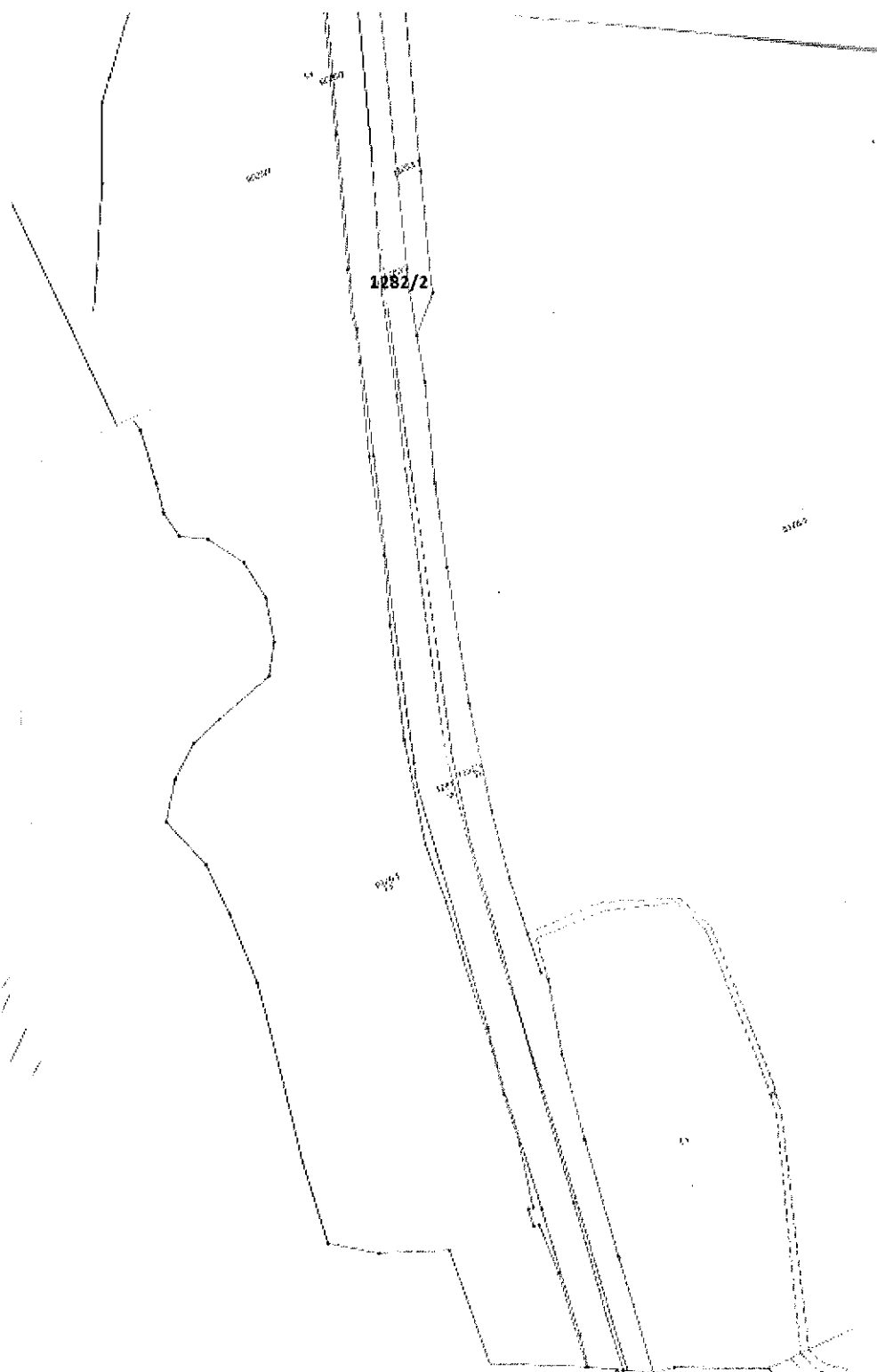


**OBRĘB SKOKI**

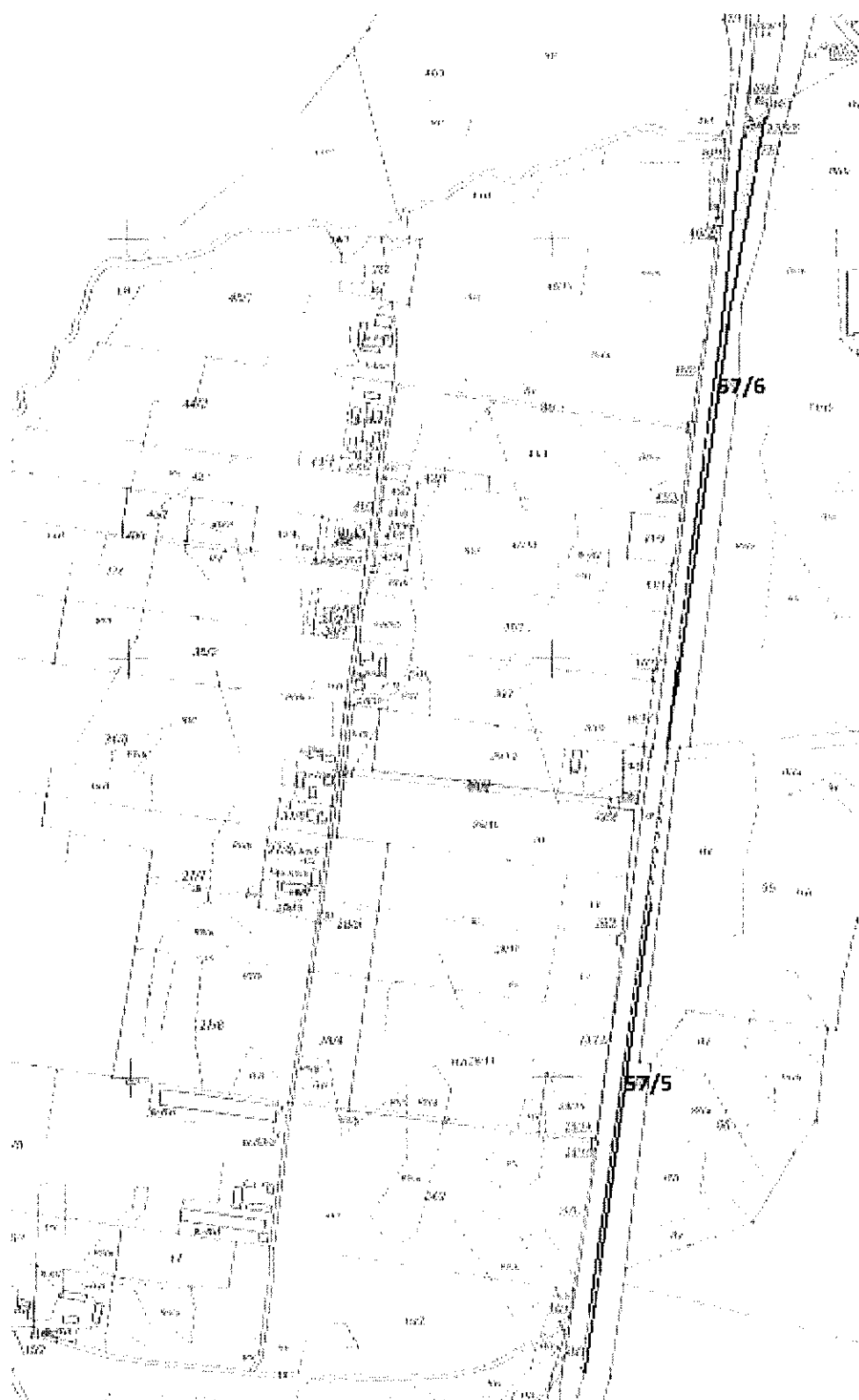


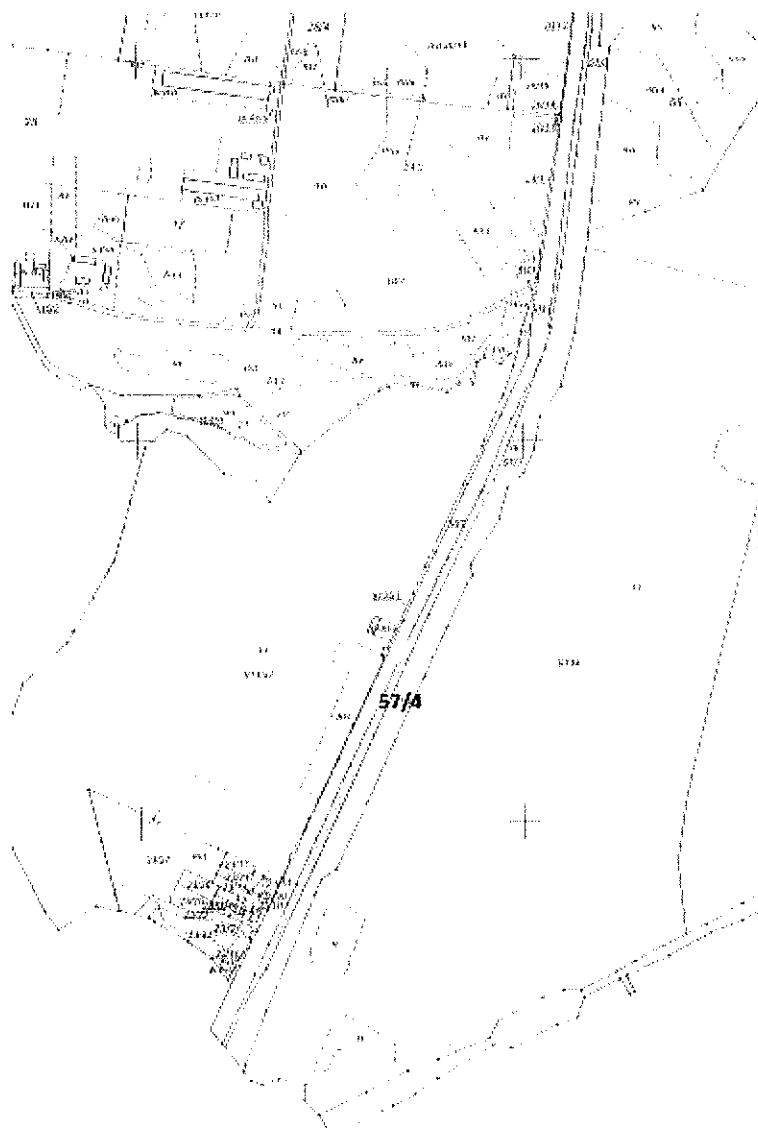






**OBRĘB ROSZKOWO**







## UZASADNIENIE

W dniu 12.11.2013 r. zawarte zostało porozumienie pomiędzy Gminą Skoki a Spółką Akcyjną Polskie Koleje Państwowe z siedzibą w Warszawie działającą przez PKP S.A Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu w sprawie warunków nieodpłatnego przekazania Gminie Skoki prawa użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna.

Na mocy tego porozumienia Gminie Skoki mają zostać nieodpłatnie przekazane w trybie art. 39 pkt 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz.U. z 2014 r. Nr 1160 z późn.zm ) wydzielone geodezyjnie nieruchomości położone wzdłuż linii kolejowej Poznań – Wągrowiec na odcinku od miejscowości Sława Wlkp. do południowej granicy rowu melioracyjnego w Roszkowie z przeznaczeniem na cele publiczne – między innymi zintegrowane węzły przesiadkowe przy przystankach kolejowych i ścieżki rowerowe.

Przekazanie nieruchomości ma odbywać się etapami w miarę przygotowania niezbędnej dokumentacji do zawarcia umowy notarialnej. W pierwszej kolejności przekazana zostanie gminie Skoki działka nr 202/6 o pow.0,6809 ha położona w Skokach z przeznaczeniem pod zintegrowany węzeł przesiadkowy.

Nabywanie nieruchomości należy do spraw majątkowych Gminy, o których decyduje rada Gminy podejmując stosowną uchwałę. W tej sytuacji podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Miejską Gminy Skoki uważa się za uzasadnione.

**BURMISTRZ**

*Tadeusz Kłos*