

ZARZĄDZENIE NR 159/2016
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 4 listopada 2016 r.

w sprawie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu działki nr 858/91 w Skokach

Na podstawie art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015 r. poz. 782), zarządza się co następuje:

§ 1. Odstępuję od wykonania prawa pierwokupu działki nr 858/91 o pow. 0,0805 ha, położonej w Skokach, zapisanej w KW PO1B/00057904/1 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr 159/2016
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 4 listopada 2016r.

w sprawie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu działki nr 858/91 w Skokach.

Umową warunkową z dnia 2.11.2016 r. (Repertorium A. 6512/2016) dokonano sprzedaży warunkowej niezabudowanej działki nr 858/91 o pow. 0,0805 ha w Skokach. Przedmiotowa nieruchomość zapisana jest w KW PO1B/00057904/1 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu.

Ustalona pomiędzy stronami cena sprzedaży określona została na kwotę łączną - 40.660,00 zł (czterdzieści tysięcy sześćset sześćdziesiąt złotych 00/100), co po przeliczeniu stanowi około 50,51 zł za 1m².

Ponieważ Gmina dysponuje znaczną powierzchnią gruntów, które zgodnie z opracowaniami planistycznymi przeznaczone są pod zabudowę, nie znajduje się ekonomicznego uzasadnienia w możliwości skorzystania z prawa pierwokupu wymienionej działki po ustalonej w umowie warunkowej cenie.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos