

**ZARZĄDZENIE NR 168/2016**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI**

z dnia 18 listopada 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działek położonych w Skokach przy ulicy Topolowej i powołania Komisji Przetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 roku poz. 446), art. 37 ust. 1, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 roku, poz. 1774) oraz Uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXXIX/300/2014 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 23 września 2014 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Skokach w rejonie ulicy Topolowej w oparciu o przepisy rozdziału 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2014 roku, poz. 1490)

**Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia**

§ 1. 1. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek 1146/15, 1146/17 i 1146/20 położonych w Skokach przy ulicy Topolowej, dla których Sąd Rejonowy w Wągrowcu prowadzi księgę wieczystą PO1B/00046833/2.

2. Ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż działek w Skokach stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

3. Ogłoszenie o przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach a ponadto opublikowane w prasie lokalnej Wiadomości Skockie, w prasie internetowej [www.przetargi-gctrader.pl](http://www.przetargi-gctrader.pl), na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej [skoki.nowoczesnagmina.pl](http://skoki.nowoczesnagmina.pl)

§ 2. 1. Powołać w skład Komisji Przetargowej następujące osoby: Zbigniew Gronowicz, Ryszard Kobus, Adrianna Urbaniak, Adam Zdanowski, Krzysztof Mańka i Artur Pokorzyński.

2. Dla ważności czynności związanych z przeprowadzeniem przetargów Komisja Przetargowa winna działać w składzie co najmniej trzyosobowym, spośród wymienionych w ust. 1.

3. Przewodniczącego Komisji wybierają ze swego składu członkowie Komisji Przetargowej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
BURMISTRZ  
Tomasz Kłos

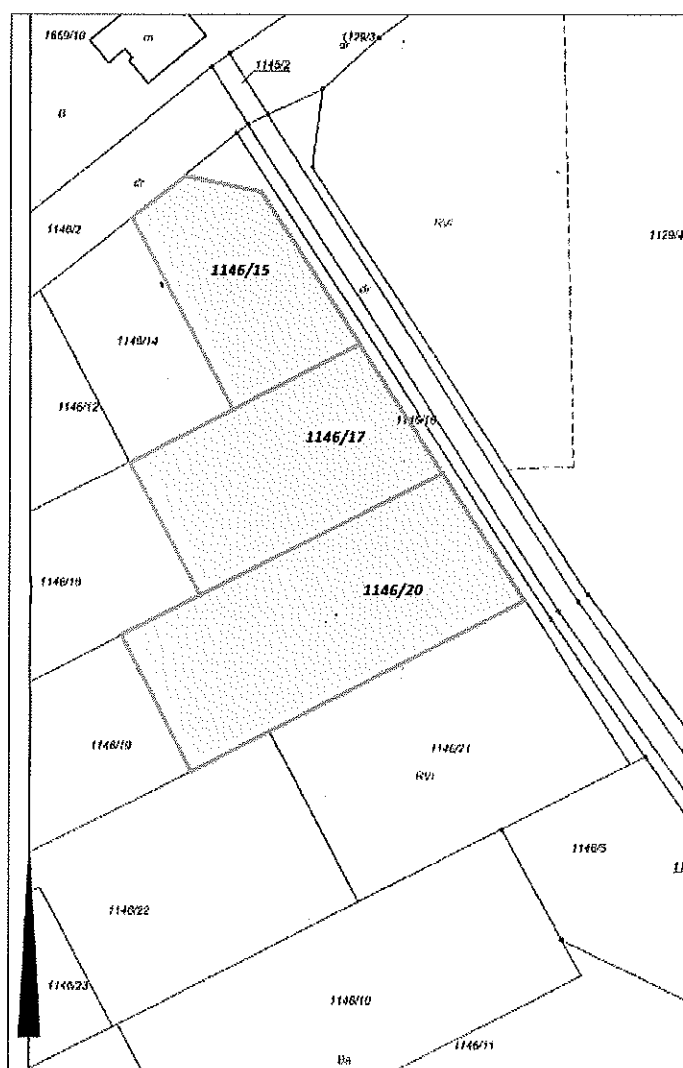
# **OGŁOSZENIE O PRZETARGACH**

**Burmistrz Miasta i Gminy Skoki**

**ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek budowlanych położonych przy ulicy Topolowej w Skokach**

## **1) Oznaczenie nieruchomości**

| L.p. | Numer działki | numer księgi wieczystej | Powierzchnia działki (ha) | Cena wywoławcza (zł brutto) | Wysokość i termin wpłaty wadium       | Miejsce i termin przetargu              |
|------|---------------|-------------------------|---------------------------|-----------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1.   | 1146/20       | PO1B/00046833/2         | 0,2807                    | 81 403 zł                   | 8 000 zł<br>do 16.12.2016 r. (piątek) | 20.12.2016 r.<br>(wtorek) godzina 10:30 |
| 2.   | 1146/17       | PO1B/00046833/2         | 0,2024                    | 58 696 zł                   | 6 000 zł<br>do 16.12.2016 r. (piątek) | 20.12.2016 r.<br>(wtorek) godzina 11:00 |
| 3.   | 1146/15       | PO1B/00046833/2         | 0,1437                    | 41 673 zł                   | 4 000 zł<br>do 16.12.2016 r. (piątek) | 20.12.2016 r.<br>(wtorek) godzina 11:30 |



## 2) Opis nieruchomości, położenie i przeznaczenie

Działka położone przy ul. Topolowej w Skokach o kształcie wielokąta foremnego na terenie płaskim. W okolicy las, zabudowa mieszkaniowa i usługowa (pompownia ścieków i zlewnia). Dojazd do działki drogą asfaltową bez chodnika. Możliwość uzbrojenia w energię, wodę, kanalizację, telekomunikację. Działka porośnięta samosiewami drzew, głównie sosny.

## 3) Warunki zabudowy :

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania terenu Miasta i Gminy Skoki uchwalonego Uchwałą nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 roku przedmiotowe działki położone są na terenie oznaczonym jako: *Obszary rozwoju funkcji mieszkaniowo - usługowych z funkcją produkcyjną jako uzupełniającą*

4) **Wadium** należy wnieść w pieniądzu na konto Gminy Skoki **do dnia 16 grudnia 2016 r. (piątek)**. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazany rachunek bankowy. Dowód wpłacenia wadium winien wskazywać jednoznacznie wpłacającego, który będzie uprawnionego do udziału w przetargu. **Numer konta: 58 9065 0006 0040 0400 0185 0022 Banku Spółdzielczy w Gnieźnie-O/Skoki**

5) **Przetargi** odbędą się w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11, sala konferencyjna, I piętro, segment B w dniu **20 grudnia 2016 r. w godzinach 10:30-11:30**.

6) **W razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży wpłacone wadium ulega przepadkowi**

## 7) Uwagi:

- a) w przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w terminie podanym w ogłoszeniu o przetargu,
- b) ogłaszający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu,
- c) szczegółowych informacji o przetargu udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach - pokój nr 3 segment B tel. (61) 8925-814 lub 815.

BURMISTRZ  
Tadeusz Kłos