

ZARZĄDZENIE NR 185/2016
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 14 grudnia 2016 r.

w sprawie ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu informującego o zamiarze sprzedaży
działek nr 163/12, 164/5, 164/6 w Lechlinie

Na podstawie art. 30 ust.2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 446), art. 35 i 37 ust.2 p.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015, poz.1774) uchwały nr XXII/164/2016 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 29.09.2016 roku, w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działek położonych w Lechlinie, przeznaczonych na poprawę możliwości zagospodarowania nieruchomości przyległej, zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości położone w Lechlinie stanowiące działki nr 163/12 o pow. 0,0107 ha (kw PO1B/00047944/0), 164/5 o pow. 0,0102 ha i 164/6 o pow. 0,0055 ha (kw PO1B/00050322/8).

2. Sprzedaż dokonana zostanie w formie bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości składającej się z działek nr 161/1, 164/2, 166 i innych o łącznej powierzchni wynoszącej 11,82 ha.

§ 2. Cenę, warunki sprzedaży, przeznaczenie w Planie Zagospodarowania Przestrzennego oraz w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania określa szczegółowo załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach oraz w wydaniu „Wiadomości Skockich”.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
inż. Tadeusz Kłob

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 185/2016

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 14 grudnia 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu informującego o zamiarze sprzedaży
działek nr 163/12, 164/5, 164/6 w Lechlinie**

<i>Oznaczenie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży według katastru oraz księgi wieczystej</i>	Działka nr 163/12 (kw PO1B/00047944/0), Działka nr 164/5 (kw PO1B/00050322/8), Działka nr 164/6 (kw PO1B/00050322/8), położone w Lechlinie
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	Działka nr 163/12 – 0,0107 ha Działka nr 164/5 – 0,0102 ha Działka nr 164/6 – 0,0055 ha
<i>Opis nieruchomości</i>	Działki położone są bezpośrednio przy granicy nieruchomości powiększanej, od strony północnej i południowej. Stanowią kolejno: dz.nr 163/12 - teren przed bramą wjazdową, dz. nr 164/5 - pas gruntu pozwalający na dostęp do obiektu stanowiącego własność osoby zainteresowanej nabyciem, dz. 164/6 - dobudowany do obiektu łącznik.
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego</i>	Działka nie ma określonego przeznaczenia w Planie Zagospodarowania Przestrzennego z powodu utraty ważności tego opracowania. W Planie obowiązującym do dnia 31.12.2003r. działki nr 164/5 i 164/6 położone były na obszarze usług oświaty, a działka nr 163/12 jako tereny zabudowy mieszkaniowej. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania działki usytuowane są na obszarze „zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej oraz działalności rolniczych i nierolniczych”.
<i>Termin zagospodarowania</i>	Termin i sposób zagospodarowania nabywanych nieruchomości winien być zgodny z przepisami prawa budowlanego.
<i>Cena nieruchomości brutto</i>	12.792,00 zł (dwanaście tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt dwa 00/100 zł)
<i>Obciążenia działki</i>	Działki nie są obciążone
<i>Termin wniesienia należności</i>	Należność za działkę winna znajdować się na koncie Gminy Skoki najpóźniej na dzień przed wyznaczonym terminem podpisania umowy notarialnej.
<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę</i>	Przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości zabudowanej, w której skład wchodzi między innymi działki nr 161/1, 164/2, 166 w Lechlinie.
<i>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34.1 pkt.1 i pkt.2</i>	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości wymienionych w wykazie na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015, poz.1774) i zainteresowane są nabyciem nieruchomości, winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty ogłoszenia wykazu, złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy Skoki. Informacji dotyczących wykazanej nieruchomości udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa tel. 8925815/814

BURMISTRZ

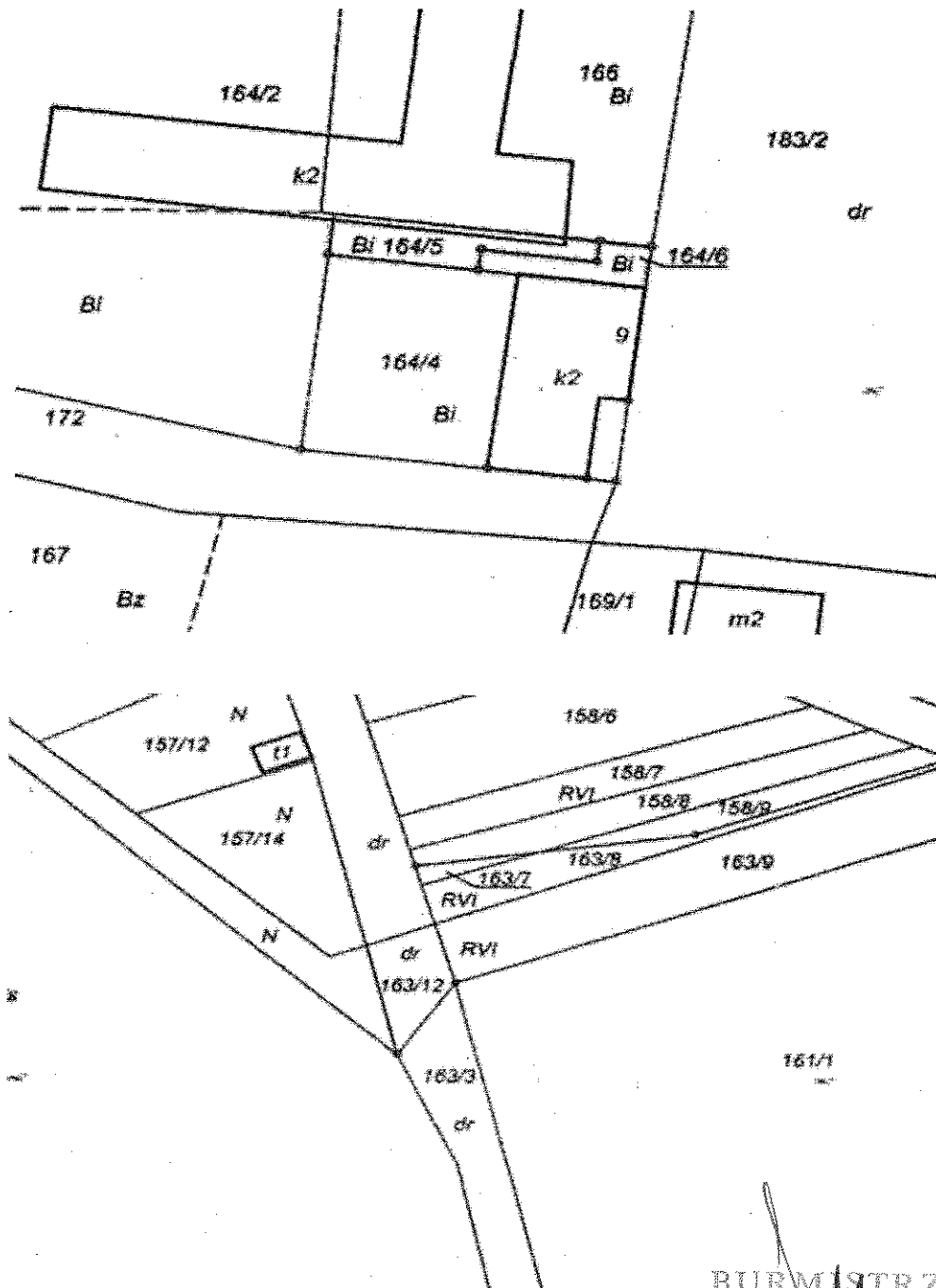
inż. Tadeusz Kłos

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 185/2016

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 14 grudnia 2016 r.

w sprawie ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu informującego o zamiarze sprzedaży
działek nr 163/12, 164/5, 164/6 w Lechlinie



BURMISTRZ

inż. Tadeusz Kłos