

ZARZĄDZENIE NR 184/2016
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 8 grudnia 2016 r.

w sprawie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu działki nr 352 w Sławicy

Na podstawie art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015 r. poz. 1774), zarządza się co następuje:

§ 1. Odstępuję od wykonania prawa pierwokupu działki nr 352 o pow. 0,0600 ha, położonej w Sławicy przy ul. Kąpielowej nr 1, zapisanej w KW PO1B/00047668/1 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Tudzież Młot

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr 184/2016
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 8 grudnia 2016r.

w sprawie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu działki nr 352 w Sławicy.

Umową warunkową z dnia 8.12.2016 r. (Repertorium A. 2544/2016) dokonano sprzedaży warunkowej niezabudowanej działki nr 352 o pow. 0,0600 ha w Sławicy przy ul. Kąpielowej 1. Przedmiotowa nieruchomość zapisana jest w KW PO1B/00047668/1 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu.

Ustalona pomiędzy stronami cena sprzedaży określona została na kwotę łączną - 99.000 zł (dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy 00/100 zł), co po przeliczeniu stanowi około 165 zł za 1m².

Ponieważ Gmina dysponuje znaczną powierzchnią gruntów, które zgodnie z opracowaniami planistycznymi przeznaczone są pod zabudowę, nie znajduje się ekonomicznego uzasadnienia w możliwości skorzystania z prawa pierwokupu wymienionej działki po ustalonej w umowie warunkowej cenie.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos