

**UCHWAŁA NR XXII/161/2016
RADY MIEJSKIEJ GMINY SKOKI**

z dnia 29 września 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej
w Skokach w okolicy ulicy Wągrowieckiej**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016r. poz. 446) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) **Rada Miejska Gminy Skoki** uchwala, co następuje:

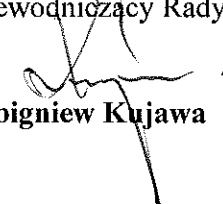
§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Skokach w pobliżu ulicy Wągrowieckiej oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 630/20 o pow. 0,0224 ha.

2. Szczegółową lokalizację przeznaczoną do sprzedaży nieruchomości przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady


Zbigniew Kujawa

z dnia 29 września 2016 r.

Lokalizacja działki przeznaczonej do sprzedaży



Uzasadnienie

Nieruchomość wykazana do sprzedaży obejmująca działkę nr 630/20 o pow. 0,0224 ha położona jest w Skokach w pobliżu ulicy Wągrowieckiej - pomiędzy działką nr 630/15 a terenem, na którym znajduje się siedziba Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Skokach.

Z wnioskiem o sprzedaż tej nieruchomości wystąpił właściciel działki przyległej nr 630/15, w celu poprawy jej warunków zagospodarowania.

Działka nr 630/20 stanowi skarpe, nie ma dostępu do drogi publicznej i nie może być przedmiotem odrębnego zainwestowania. Może jedynie zostać wykorzystana do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w celu powiększenia udziału powierzchni biologicznie czynnej w obu połączonych działkach. Umożliwi to zwiększenie powierzchni zabudowy działki nr 630/15, która przeznaczona jest pod zabudowę handlowo-mieszkaniową.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art.37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, na rzecz właściciela działki 630/15.

Przedstawiając powyższe podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Miejską Gminy Skoki uważa się za uzasadnione.


BURMISTRZ
Tadeusz Kłos