

**UCHWAŁA NR XXXIII/249/2017
RADY MIEJSKIEJ GMINY SKOKI**

z dnia 24 października 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Skokach przy ulicy
Antoniewskiej i Brzostkowiowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017 poz. 1875) Rada Miejska Gminy Skoki uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości położonych w Skokach przy ulicy Antoniewskiej i Brzostkowiowej dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu prowadzi księgę wieczystą PO1B/00057904/1, oznaczonych jako działki:

- 858/70 o powierzchni 0,2072 ha
- 858/125 o powierzchni 0,1751 ha
- 858/126 o powierzchni 0,1216 ha
- 858/ 127 o powierzchni 0,0962 ha
- 858/143 o powierzchni 0,1680 ha

2. Szczegółową lokalizację przeznaczonych do zbycia nieruchomości przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki

Zbigniew Kujawa

Załącznik do Uchwały Nr XXXIII/249/2017

Rady Miejskiej Gminy Skoki

z dnia 24 października 2017 r.

Lokalizacja działek przeznaczonych do zbycia położonych w Skokach



Uzasadnienie

Nieruchomości położone w Skokach przy ulicy Antoniewskiej i Brzaskwiniowej w Skokach opisane w § 1 niniejszej uchwały stanowią własność Miasta i Gminy Skoki i wchodzi w skład gminnego zasobu nieruchomości.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki w części miasta Skoki zatwierdzonym uchwałą X/76/2011 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27 października 2011 roku nieruchomości objęte niniejszą uchwałą położone są w jednostce przestrzennej oznaczonej symbolem 4MN/U, 5MN/U oraz 6MN/U i przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniowo-usługową. Plan miejscowy ustala dla tego terenu lokalizację budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z urządzeniami towarzyszącymi, z dopuszczeniem obiektów o funkcji usługowej: handlu, gastronomii, hotelarstwa, administracji, kultury oraz nieuciążliwego rzemiosła. Nieruchomości przy ulicy Antoniewskiej i Brzaskwiniowej wykazują duże zainteresowanie potencjalnych inwestorów, chcących w tym miejscu zlokalizować działalność gospodarczą wraz z zabudową mieszkaniową.

Biorąc pod uwagę zainteresowanie nabyciem nieruchomości, Burmistrz Miasta i Gminy Skoki przedkłada Radzie Miejskiej niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości. Zgodnie bowiem z art. 18 ustawy o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, w szczególności podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad zbywania nieruchomości.

W tym stanie faktycznym i prawnym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.


BURMISTRZ
Tadeusz Kłos