

ZARZĄDZENIE NR 24/2018
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 8 lutego 2018 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych
przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonych
w Skokach przy ulicy Antoniewskiej i Brzaskwiniowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017, poz. 1875), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXXIII/249/2017 z dnia 24 października 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Skokach przy ulicy Antoniewskiej i Brzaskwiniowej, Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonych w Skokach przy ulicy Antoniewskiej i Brzaskwiniowej stanowiących działki oznaczone numerem:

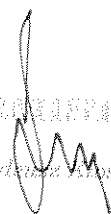
L.p.	Nr działki	Powierzchnia działki w ha
1.	858/70	0,2072
2.	858/125	0,1751
3.	858/126	0,1216
4.	858/127	0,0962
5.	858/143	0,1680

2. Nieruchomości przeznaczone do zbycia zostały szczegółowo określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 ust. 2 podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Tadeusz Skos

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonych w Skokach przy ulicy Antoniewskiej i Brzskwiniowej

I. Oznaczenie nieruchomości według katastru, numer księgi wieczystej, powierzchnia, opis, cena

l.p.	oznaczenie nieruchomości	powierzchnia ha	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	cena
1	858/70 księga wieczysta PO1B/00057904/1	0,2072	Działka przy ulicy Brzskwiniowej, o kształcie regularnego wieloboku, teren ze znacznym skłonem w kierunku południowym, dojazd drogą gruntową, możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej	Działki przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowo - usługowe zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w części Miasta Skoki uchwalonego Uchwałą nr X/76/2011 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27 października 2011 roku	132 608,00 zł
2	858/125 księga wieczysta PO1B/00057904/1	0,1751	Działka przy ulicy Antoniewskiej, o kształcie zbliżonym do równoległoboku, teren w północnej części ze skłonem w kierunku południowym, dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej, możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej	Warunki zabudowy: - lokalizacja wg obowiązującej linii zabudowy, z dopuszczeniem obiektów o funkcji usługowej: handlu, gastronomii, hotelarstwa, administracji, kultury oraz nieuciążliwego rzemiosła, - forma zabudowy wolnostojąca z dachami stromymi, - możliwość lokalizacji garaży wolnostojących, - maksymalna ilość kondygnacji 2 nadziemne, w tym poddasze użytkowe z dopuszczeniem 1 kondygnacji podziemnej w zależności od warunków gruntowych, - maksymalna wysokość do kalenicy 9,5 m, - kąt nachylenia głównych połaci dachowych 35° - 45°, - pokrycie dachówką lub materiałem dachówko-podobnym o barwie czerwono-brązowej, czerwono-pomarańczowej, brązowej lub czarnej, - ściany zewnętrzne w kolorach pastelowych, - zakaz stosowania materiałów wykończeniowych - plastikowych listew elewacyjnych typu "siding", - zakaz lokalizacji obiektów budowlanych w pasie 12 m od granicy lasu - maksymalna wielkość funkcji uzupełniającej - usługowej: 40% powierzchni użytkowej wszystkich obiektów zlokalizowanych na działce	112 064,00 zł
3	858/126 księga wieczysta PO1B/00057904/1	0,1216	Działka przy ulicy Antoniewskiej, o kształcie zbliżonym do rombu ze ściętym wschodnio - południowym narożnikiem, teren płaski, dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej, możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej		77 824,00 zł
4	858/127 księga wieczysta PO1B/00057904/1	0,0962	Działka przy ulicy Brzskwiniowej, o kształcie zbliżonym do rombu ze ściętym wschodnio - północnym narożnikiem, teren ze skłonem w kierunku południowym, dojazd drogą gruntową, możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej		61 568,00 zł
5	858/143 księga wieczysta PO1B/00057904/1	0,1680	Działka przy ulicy Antoniewskiej, o kształcie trapezu prostokątnego ze ściętym zachodnio - południowym narożnikiem, teren płaski, dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej, możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej		107 520,00 zł

II. Termin zagospodarowania nieruchomości

Nie jest określony.

III. Informacja o przeznaczeniu do zbycia

Nieruchomości przeznaczone do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

IV. Osoby zainteresowane nabyciem nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121) winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

