

ZARZĄDZENIE NR 58/2018
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 6 kwietnia 2018 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonych
w Skokach przy ulicy Topolowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017, poz. 1875 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXXIX/300/2014 z dnia 23 września 2014 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Skokach przy ulicy Topolowej, Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonych w Skokach przy ulicy Topolowej stanowiących działki oznaczone numerem:

L.p.	Nr działki	Powierzchnia działki w ha
1.	1146/12	0,1425
2.	1146/14	0,1188
3.	1146/18	0,2009
4.	1146/19	0,2077
5.	1146/22	0,2906
6.	1146/23	0,1637

2. Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży zostały szczegółowo określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 ust. 2 podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej <http://www.gmina-skoki.pl/>, na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Tadeusz Kłos

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonych w Skokach przy ulicy Topolowej

I. Oznaczenie nieruchomości według katastru, numer księgi wieczystej, powierzchnia, opis, cena

l.p.	oznaczenie nieruchomości	powierzchnia ha	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	cena
1	1146/12 księga wieczysta PO1B/00046833/ 2	0,1425	Działka przy ulicy Topolowej, o kształcie trapezu prostokątnego, teren płaski, dojazd drogą gruntową, możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej; występuje okresowa uciążliwość w postaci nieprzyjemnego zapachu z uwagi na sąsiedztwo zlewni nieczystości płynnych	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przyjęte uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLVI/279/10 z dnia 24 czerwca 2010 r. wyznacza następujący kierunek zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowych działek: „obszary rozwoju funkcji mieszkaniowo - usługowych z funkcją produkcyjną jako uzupełniającą”.	42 750,00 zł
2	1146/14 księga wieczysta PO1B/00046833/ 2	0,1188	Działka przy ulicy Topolowej, o kształcie trapezu prostokątnego, teren płaski, dojazd drogą gruntową, możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej; występuje okresowa uciążliwość w postaci nieprzyjemnego zapachu z uwagi na sąsiedztwo zlewni nieczystości płynnych	Wymieniony kierunek zezwala na wprowadzenie następujących rodzajów zagospodarowania przestrzennego: - wprowadzenie zabudowy mieszkaniowej jedno - lub wielorodzinnej, - wprowadzenie zabudowy usługowej, - możliwość wprowadzenia nieuciążliwej działalności produkcyjnej (uciążliwość w granicach działki ewidencyjnej)	35 640,00 zł
3	1146/18 księga wieczysta PO1B/00046833/ 2	0,2009	Działka przy ulicy Topolowej, o kształcie trapezu prostokątnego, teren płaski, dojazd drogą gruntową, możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej; występuje okresowa uciążliwość w postaci nieprzyjemnego zapachu z uwagi na sąsiedztwo zlewni nieczystości płynnych	Przedmiotowe działki nie mają określonego przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.	60 270,00 zł
4	1146/19 księga wieczysta PO1B/00046833/ 2	0,2077	Działka przy ulicy Topolowej, o kształcie trapezu prostokątnego, teren płaski, dojazd drogą gruntową, możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej; występuje okresowa uciążliwość w postaci nieprzyjemnego zapachu z uwagi na sąsiedztwo zlewni nieczystości płynnych	Teren oznaczony ewidencyjnie jako RVI .	62 310,00 zł
5	1146/22 księga wieczysta PO1B/00046833/ 2	0,2906	Działka przy ulicy Topolowej, o kształcie wieloboku, teren płaski, dojazd drogą gruntową, możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej; występuje okresowa uciążliwość w postaci nieprzyjemnego zapachu z uwagi na sąsiedztwo zlewni nieczystości płynnych		87 180,00 zł

1146/23 księga wieczysta PO1B/00046833/ 2	0,1637	Działka przy ulicy Topolowej, o kształcie trapezu prostokątnego, teren płaski, dojazd drogą gruntową, możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej; występuje okresowa uciążliwość w postaci nieprzyjemnego zapachu z uwagi na sąsiedztwo zlewni nieczystości płynnych	49 110,00 zł
--	--------	--	--------------

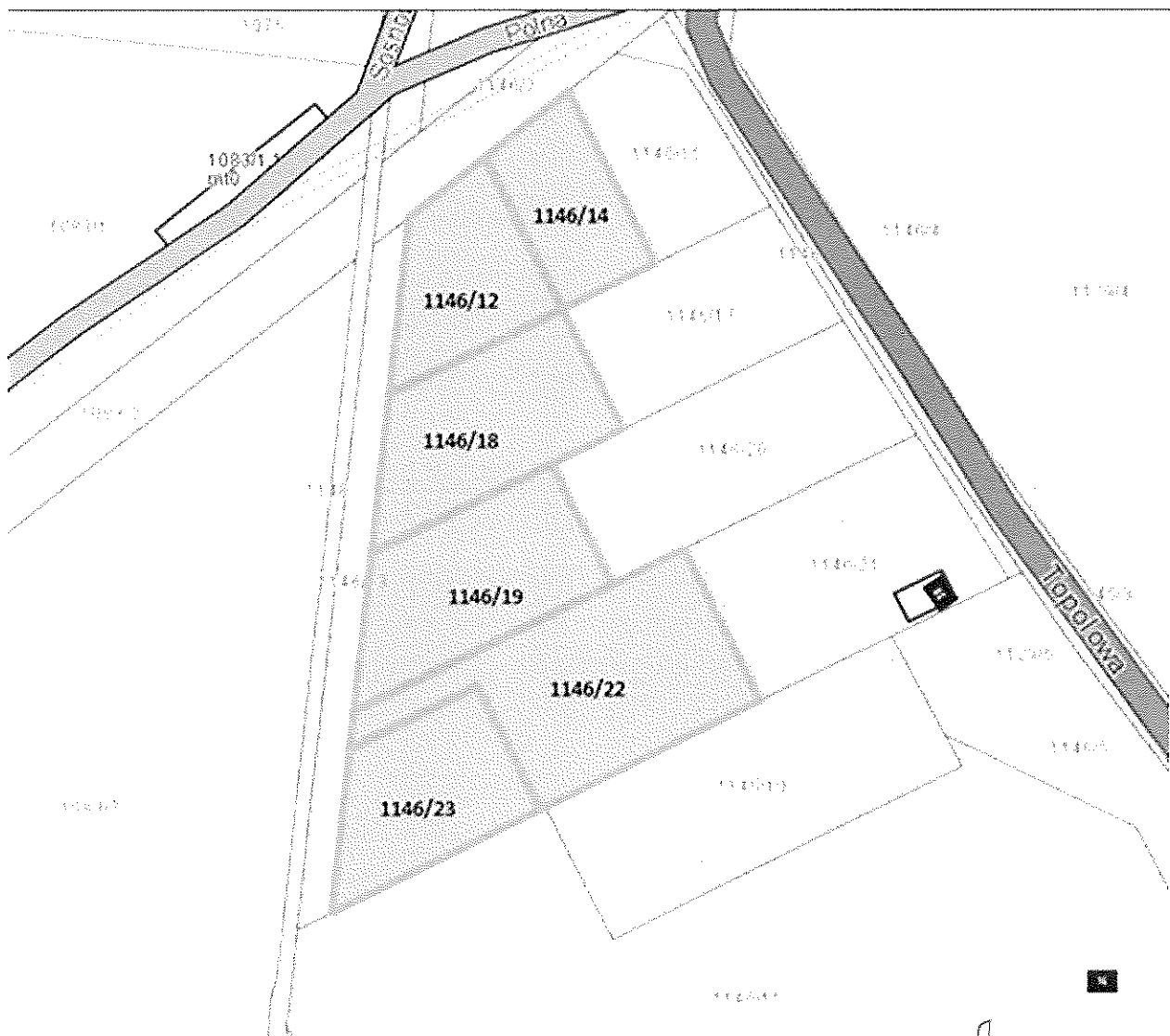
II. Termin zagospodarowania nieruchomości

Nie jest określony.

III. Informacja o przeznaczeniu do zbycia

Nieruchomości przeznaczone do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

IV. Osoby zainteresowane nabyciem nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.



BURMISTRZ

Tadeusz Kłos