

UCHWAŁA NR XL/314/2018
RADY MIEJSKIEJ GMINY SKOKI

z dnia 10 maja 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości rolnych położonych w Kuszewie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017 poz. 1875 ze zm.) Rada Miejska Gminy Skoki uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości rolnych położonych w Kuszewie, zapisanych w kw PO1B/00056873/7, wymienionych poniżej: działka nr 137 o pow. 1,0500 ha, działka nr 180/1 o pow. 2,1300 ha, działka nr 58/1 o pow. 1,0500 ha, działka nr 97 o pow. 1,5700 ha, działka nr 153/2 o pow. 0,9500 ha, działka nr 57 o pow. 1,2200 ha, działka nr 63 o pow. 2,1700 ha, działka nr 82/3 o pow. 3,3527 ha

2. Szczegółową lokalizację przeznaczonych do zbycia nieruchomości rolnych przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki

Zbigniew Kujawa

Załącznik do uchwały Nr XL/314/2018
Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 10 maja 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości rolnych położonych w Kuszewie.



Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki

Zbigniew Kujawa

Uzasadnienie
Do Uchwały Nr XL/314/2018
z dnia 10.05.2018r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości rolnych położonych w Kuszewie

Nieruchomości rolne położone w Kuszewie oznaczone jako działki nr 137,180/1, 58/1, 97, 153/2, 57, 63, 82/3 - zapisane w kw PO1B/00056873/7, stanowią własność Gminy Skoki i wchodzą w skład gminnego zasobu nieruchomości. Zgodnie z zapisem w operacie ewidencji gruntów, wymienione nieruchomości stanowią grunty rolne. Położenie, bonitacja i opisana w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przydatność, przemawiają za utrzymaniem rolniczego sposobu wykorzystania tych nieruchomości. Aktualnie obowiązujące umowy dzierżawy, na wymienione wyżej nieruchomości, wygasają we wrześniu 2018r. Dlatego możliwe będzie zrealizowanie zgłaszanych przez dzierżawców postulatów dotyczących zbycia przedmiotowych gruntów.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, w szczególności podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu. W związku z tym zbycie nieruchomości należących do gminy wymaga zgody rady wyrażonej w formie uchwały. Podjęcie takiej uchwały uważa się za uzasadnione.


BURMISTRZ
Tadeusz Kłos