

ZARZĄDZENIE NR 103/2018
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 14 czerwca 2018 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanej,
położonej w Skokach przy ul. Antoniewskiej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 994), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXXI/237/2017 z dnia 18 lipca 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki 818/4 w Skokach przy ulicy Antoniewskiej, Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej, położonej w Skokach przy ul. Antoniewskiej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącej działkę oznaczoną numerem 818/4 o powierzchni 0,2654 ha.

2. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży została szczegółowo określona w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 ust. 2 podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz na stronie internetowej <http://www.gmina-skoki.pl/> na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Burmistrz
Tomasz Kłos

**Wykaz nieruchomości niezabudowanej, położonej w Skokach przy ul. Antoniewskiej,
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

I. Oznaczenie nieruchomości oraz księgi wieczystej: działka nr 818/4, obręb: Skoki, księga wieczysta PO1B/00054489/4

II. Powierzchnia nieruchomości: 0,2654 ha

III. Opis nieruchomości: Nieruchomość niezabudowana o kształcie wieloboku, położona w Skokach przy ul. Antoniewskiej na terenie płaskim, w północnej części ze skarpą. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą utwardzoną kostką betonową. Istnieje możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej.

IV. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Nieruchomość nie ma określonego przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skoki przyjęte Uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 r. wyznacza dla wskazanej nieruchomości następujący kierunek zagospodarowania przestrzennego: "obszary zabudowy mieszkaniowej, z usługami towarzyszącymi". Wymieniony kierunek zezwala na wprowadzenie następujących rodzajów zagospodarowania przestrzennego:

- uzupełnienie i kontynuacja istniejącej struktury zabudowy o funkcji mieszkaniowej,
- nadbudowa, przebudowa, modernizacja istniejącej zabudowy,
- lokalizacja drobnych usług, w tym obiektów kultury i oświaty.

Dla przedmiotowej nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy polegającej na budowie bezdotykowej myjni samochodowej oraz budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego.

V. Termin zagospodarowania: Nie jest określony

VI. Cena nieruchomości : 90 000,00 zł

VII. Informacja o przeznaczeniu do zbycia

Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

VIII. Osoby zainteresowane nabyciem nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

