

ZARZĄDZENIE NR 154/2018
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 26 września 2018 r.

**w sprawie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu niezabudowanej działki nr 64/109
w Szczodrochowie**

Na podstawie art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018 r. poz.121 ze zm.), zarządza się co następuje:

§ 1. Odstępuję od wykonania prawa pierwokupu niezabudowanej działki nr 64/109 o pow. 0,0847 ha, położonej w Szczodrochowie, zapisanej w KW PO1B/00061401/6 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

Podinspektor
ds. jednostek produkcyjnych i rolnictwa

Ryszard Kobus

Uzasadnienie
do Zarządzenia nr 154/2018
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 26 września 2018r.

w sprawie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu niezabudowanej działki nr 64/109 w Szczodrochowie

Umową warunkową z dnia 11 września 2018r. (nr Rep. A 2896/2018) dokonano sprzedaży niezabudowanej działki nr 64/109 o pow. 0,0847 ha położonej we wsi Sława Wilkp. obręb geodezyjny Szczodrochowo. Przedmiotowa działka usytuowana jest na obszarze przeznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Strony transakcji ustaliły cenę nabycia działki na 61.000 zł. Po przeliczeniu tej wartości cena 1 m² gruntu wynosi 72 zł.

Odstępuję od wykonania prawa pierwokupu niezabudowanej działki nr 64/109, przysługującego z mocy art.110 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018 poz.121 ze zm.). Możliwość nabycia przedmiotowej nieruchomości, za cenę określoną w umowie warunkowej, nie znajduje dla Gminy ekonomicznego uzasadnienia.

BURMISTRZ

inż. Tadeusz Kłos