

UCHWAŁA NR III/15/2018
RADY MIEJSKIEJ GMINY SKOKI

z dnia 28 grudnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowych położonych
w Skokach przy ulicy Wągrowieckiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) Rada Miejska Gminy Skoki uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowych pomiędzy Gminą Skoki - właścicielem działki nr 635/6 o powierzchni 0,0049 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu prowadzi księgę wieczystą numer PO1B/00046832/5 a osobami fizycznymi i prawnymi - właścicielami działki nr 630/21 o powierzchni 0,0081 ha (obręb Skoki), dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu prowadzi księgę wieczystą nr PO1B/00046874/1.

2. Nieruchomości stanowiące przedmiot zamiany oznaczono na załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki

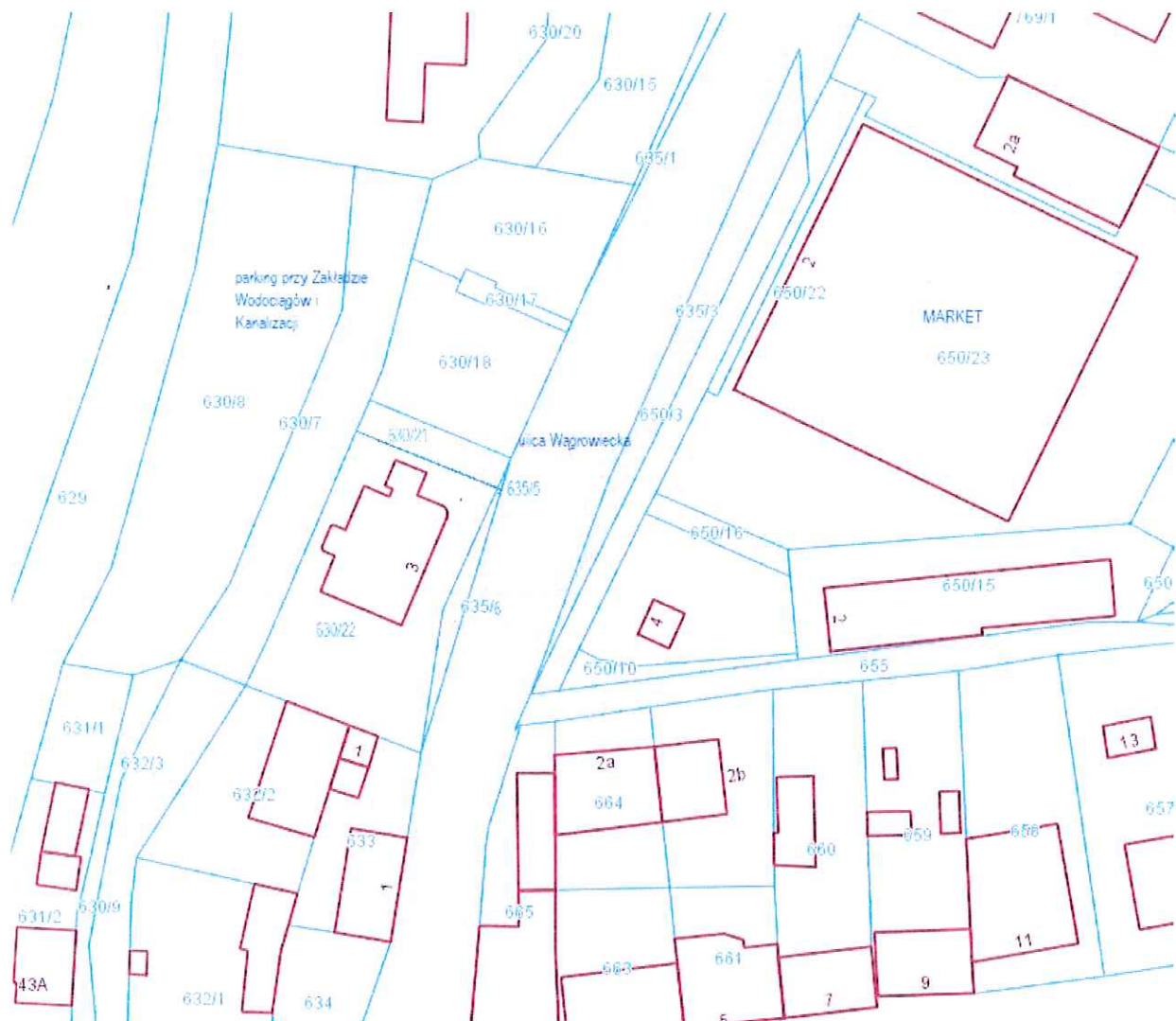

Zbigniew Kujawa

Załącznik do uchwały Nr III/15/2018

Rady Miejskiej Gminy Skoki

z dnia 28 grudnia 2018 r.

Położenie nieruchomości będących przedmiotem zamiany



UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa oraz własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

Nieruchomość zbywana przez Gminę Skoki w drodze zamiany o numerze geodezyjnym 635/6 ma powierzchnię 49 m² i położona jest w Skokach przy ulicy Wągrowieckiej. Nabycie tej działki przez właścicieli działki przyległej pozwoli na lepsze jej zagospodarowanie.

Natomiast nieruchomość nabywana przez Gminę Skoki w drodze zamiany o numerze geodezyjnym 630/21 ma powierzchnię 81 m², położona jest w Skokach przy ulicy Wągrowieckiej pomiędzy budynkami, przeznaczona będzie na realizację celu publicznego - budowę ciągu pieszego.

Zamiana nieruchomości może zostać dokonana przez burmistrza wyłącznie za zgodą rady gminy.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.

BURMISTRZ
Tadeusz Klos