

ZARZĄDZENIE NR 139/2006
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 5 grudnia 2006 roku

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu (II) do sprzedaży działki
zabudowanej nr 101/3 położonej w Rejowcu .

Na podstawie art. 30 ust.2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. nr 142, poz. 1591 z 2001 r. ze zmianami) , art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce gruntami (t.j. Dz.U. Nr 261, poz. 2603 z 2004 r.) oraz uchwały nr XXXIX/245/2005 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 17 listopada 2005 roku , zarządza się co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość zabudowaną położoną we wsi Rejowiec, stanowiącą działkę nr 101/3 o pow. 0,07 ha, zapisaną w kw 50.311 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu.

§ 2.

Cenę, warunki sprzedaży, przeznaczenie w planie oraz w studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego określa szczegółowo załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia – wykazu.

§ 3.

Wykaz podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach przez okres 21 dni, a informację o jego wywieszeniu zamieszcza się w wydaniu „Wiadomości Skockich”.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Skoki.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

ZAŁĄCZNIK Nr 1
DO ZARZĄDZENIA NR 139 /2006
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 5 grudnia 2006 roku

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu (II) do sprzedaży działki
zabudowanej nr 101/3 położonej w Rejowcu .

<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej</i>	Działka nr 101/3 zapisana w kw 50311 (Sąd Rejonowy w Wągrowcu)
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	0,07 ha
<i>Opis nieruchomości</i>	Działka oznaczona w ewidencji jako grunty rolne zabudowane. Kształt nieruchomości zbliżony do prostokąta o długości 60 i szerokości około 12 m. Na gruncie usytuowany jest budynek mieszkalno – inwentarski, w złym stanie technicznym o pow. użytkowej 122,10 m² . Ściany obiektu wykonane w części z cegły ceramicznej oraz gruzu na zaprawie wapienno- gliniastej. Strop typu masywnego. Dach dwuspadowy o pokryciu z dachówki cementowej i ceramicznej. Stopień zużycia określono na 70%. Potwierdzono aktualność operatu szacunkowego w dniu 1.XII.2006 r.
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego</i>	Działka nie ma określonego przeznaczenie w planie . W Studium Uwarunkowań i Zagospodarowania figuruje jako tereny zainwestowania jednostek osadniczych.
<i>Termin zagospodarowania</i>	Działka jest zabudowana

<i>Cena nieruchomości</i>	10.500 zł
<i>Obciążenia działki</i>	Cześć obiektu wykorzystywana jest bez tytułu prawnego jako pomieszczenie warsztatowe.
<i>Termin wniesienia należności</i>	Należność za nieruchomość winna być wpłacona w kasie Urzędu, lub zostać przekazana i znajdować się na koncie Urzędu do dnia, w którym wyznaczono termin umowy notarialnej.
<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę</i>	Działka przeznaczona jest do sprzedaży
<i>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34.1 pkt.1 i pkt. 2</i>	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości wymienionych w wykazie na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. ze zm.) i zainteresowane są nabyciem nieruchomości , winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty ogłoszenia wykazu złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy Skoki. Informacji dotyczących wykazanych nieruchomości udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa tel. 8925815 lub 8925814

Ogłoszono na tablicy informacyjnej

w dniu

Zdjęto w dniu

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos