

ZARZĄDZENIE NR 3/2007

Burmistrza Miasta i Gminy w Skokach z dnia 09 stycznia 2007 roku

w sprawie : ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży,
w budynku gminnym położonym w Potrzebanowie ulica Kolonia nr 15
w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym [tekst jednolity Dz.U. Nr 142,poz.1591 z 2001 roku] oraz w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki Nr VI / 31 / 1999 z dnia 10 lutego 1999 roku w sprawie określenia zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy Skoki

z a r z ą d z a m :

§1.

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokale mieszkalne nr 1 i 2 w budynku gminnym położonym w Potrzebanowie nr 15 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat ułamkowej części gruntu , stanowiącej działkę nr 192/1 o pow. 0,4300 ha , zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2.

Wykaz ,o którym mowa w §1 podlega podaniu do publicznej wiadomości zwyczajowo przyjętym , poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy Skoki na okres 21 dni i ogłoszeniu w prasie lokalnej .

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy Skoki.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Tadeusz Klos

W Y K A Z

lokali mieszkalnych nr 1 i 2 w budynku gminnym nr 15 położonym w Potrzeńcu, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat.

Lokalizacja nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Pow. użytkowa lokalu, ułamkowa część gruntu	Wartość w zł	Uwagi
Potrzeńcu Nr 15 działka nr 192/1 o pow. 0,4300 ha, obręb geodezyjny Potrzeńcu, zapisana w księdze wieczystej KW nr 47008 Sądu Rejonowego w Wągrowcu	Z uwagi, że plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skoki stracił ważność dnia 01.01.2004r. wymieniona nieruchomość nie ma oznaczenia w planie zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr L/305/98 z dnia 16.06.1998r. działka nr 192/1 w Potrzeńcu stanowi tereny zainwestowania jednostek osadniczych i grunty rolne.	lokal nr 1 o pow. 16,98m ² nakłady wykonane przez najemcę o pow. 40,08m ² udział w gruncie i w częściach wspólnych nieruchomości w wysokości 5706/12814 tj. 44,53%	wartość lokalu 3.837,-zł wartość ułamkowej części gruntu 15.328,-zł	Grunt oddany w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat. I opłata za ułamkową część gruntu wynosi 25% wartości
Jw.	Jw.	lokal nr 2 o pow. 66,44m ² nakłady wykonane przez najemcę o pow. 4,64m ² udział w gruncie i w częściach wspólnych nieruchomości w wysokości 7108 / 12814 tj. 55,47%	wartość lokalu 15.015,-zł wartość ułamkowej części gruntu 19.092,-zł	Grunt oddany w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat. I opłata za ułamkową część gruntu wynosi 25% wartości

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami [tj. Dz. U. Nr 46 poz. 543 z 2002 roku] i zainteresowane są nabyciem nieruchomości, winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy Skoki.

Informacji dotyczących wykazanych nieruchomości udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Skoki tel. 8 925 814 lub 8 925 815

Ogłoszono

Zdjęto

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos