

Rada Miejska Gminy Skoki

PROTOKÓŁ Nr XI/2019

sesji Rady Miejskiej Gminy Skoki
odbytej w dniu
17 października 2019 r. od godz.15.03 do godz. 16:31
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach

Radni Rady Miejskiej Gminy Skoki
zgodnie z załączoną listą obecności.

Porządek obrad
XI sesji VIII kadencji Rady Miejskiej Gminy Skoki
17.10.2019 r.

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Wybór sekretarza obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji.
4. Przedstawienie porządku obrad oraz ewentualne jego zmiany.
5. Informacja przewodniczącego Rady i przewodniczących komisji o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
6. Przyjęcie informacji:
 - 6.1) o przebiegu wykonania budżetu Miasta i Gminy Skoki i Informacji o przebiegu wykonania planu finansowego Biblioteki Publicznej za I półrocze 2019 roku.
 - 6.2) o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy na lata 2019-2036 za I półrocze 2019 roku.
7. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 7.1) określenia rodzajów świadczeń przyznawanych w ramach pomocy zdrowotnej nauczycielom szkół, prowadzonych przez Gminę Skoki oraz warunków i sposobu ich przyznawania
 - 7.2) ustalenia regulaminu określającego wysokość stawek oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, tj. dodatków za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, w tym z tytułu sprawowania funkcji wychowawcy klasy, oraz warunki pracy a także wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz kryteria i tryb przyznawania nagród, nauczycielom zatrudnionym w szkole i przedszkolu, dla których organem prowadzącym jest Gmina Skoki.
 - 7.3) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część obrębu Rejowiec, Stawiany i Niedźwiedziny.
 - 7.4) przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skoki.
 - 7.5) wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowych w Kakulinie.
 - 7.6) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 635/6 przy ul. Wągrowieckiej w Skokach.
 - 7.7) wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości stanowiącej działkę nr 630/21 przy ul. Wągrowieckiej w Skokach.
 - 7.8) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 1005/6 w rejonie ul. Lipowej w Skokach.
 - 7.9) wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej położonej w Sławicy, stanowiącej część działki nr 526/37.
 - 7.10) określenia stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości.
 - 7.11) wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej na rok 2019.
8. Rozpatrzenie pisma przekazanego przez Wojewódzki Sąd Administracyjny w Poznaniu- po zmianie otrzymał brzmienie: Podjęcie uchwały w sprawie przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu skargi na uchwałę nr X/70/2019 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część miejscowości Skoki.
9. Interpelacje i zapytania radnych.
10. Wolne wnioski i informacje.
11. Zakończenie.

ad 1.

Otwarcia obrad XI sesji Rady Miejskiej Gminy Skoki dokonał **Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Skoki Zbigniew Kujawa**. Rada Miejska Gminy Skoki, licząca 15 radnych, w obradach brało udział 15 radnych - lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Przewodniczący Rady Zbigniew Kujawa stwierdził, że Rada Miejska Gminy Skoki jest prawomocna do prowadzenia obrad, podejmowania uchwał oraz opinii i wniosków zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym (*t. jedn. Dz. U. z 2019 poz. 506*) i Statutem Gminy Skoki (*Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 109 poz. 2005 z dnia 27.06.2003r. ze zm.*).

Następnie Przewodniczący Rady powitał osobno obecnego Burmistrza Miasta i Gminy Skoki Tadeusza Kłosa, Sekretarza Gminy Blankę Gaździak, Skarbnika Gminy Annę Kałek-Witucką, Radcę Prawnego Mirosławę Nowakowską, kierowników jednostek organizacyjnych, pracowników Urzędu, przedstawicieli prasy lokalnej oraz przybyłych gości mieszkańców Miasta i Gminy Skoki.

ad 2.

Zgodnie z rozdz. V pkt 3 § 32 ust. 3 Statutu Gminy Skoki na sekretarza obrad X sesji Rady Miejskiej Gminy Skoki powołano (dot. ustalenia, że każdy z radnych będzie kolejno pełnił funkcję sekretarza) **radnego Mateusza Stajkowskiego** (*14 głosów za, 1 głos wstrzymujący się*).

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Skoki Zbigniew Kujawa

Poinformował, że wybrany sekretarz obrad będzie nadzorował prowadzenie protokołu sesji i ustalał wyniki jawnego głosowania.

ad 3.

Informacja **Sekretarza obrad X sesji Rady radnej Małgorzaty Mizgajskiej**.

Protokół X sesji Rady został sporządzony, nie wniesiono do niego żadnych uwag i jest do wglądu na dzisiejszej sesji Rady, a także codziennie w godzinach pracy Urzędu Miasta i Gminy w Skokach oraz na stronie internetowej Urzędu.

ad 4.

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Skoki Zbigniew Kujawa przedstawił porządek obrad sesji Rady, a następnie zapytał o uwagi i wnioski do ustalonego porządku obrad sesji Rady.

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki Tadeusz Kłos

Złożył wniosek o wprowadzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2019 r. Zmianę uzasadnił tym, że w związku z korzystną ofertą przetargową złożoną na realizację inwestycji w rejonie ul. Dolnej, Bliskiej i części ul. Falistej w Skokach, konieczne jest zwiększenie na to zadanie środków finansowych o kwotę 600.000 zł. Cena złożona w ofercie przetargowej jest poniżej kosztorysu. W związku z tym zaproponował zdjęcie środków przeznaczonych na realizację zadania polegającego na budowie rurociągu tłocznego ścieków sanitarnych w nasypie ścieżki nad Morasiem w Skokach oraz środków zaplanowanych na realizację nawierzchni na ścieżkę na Morasiu, ponieważ tych inwestycji ze względów proceduralnych nie uda się zrealizować w tym roku. Jeżeli rada nie wyrazi zgody na zmiany budżetowe w przedstawionym zakresie należałoby odstąpić od realizacji inwestycji w rejonie

ul. Bliskiej i ulicy sąsiednich, ze względu na brak środków w budżecie. Inwestor, który złożył najkorzystniejszą ofertę realizował już inwestycję na terenie miasta Skoki na ul. Przylesie, wykonawca zrealizował inwestycję wzorowo.

Przewodniczący Rady Miejskie Gminy Skoki Zbigniew Kujawa

Wnioskował o wprowadzenie zmiany w punkcie 8 z: „Rozpatrzenie pisma przekazanego przez Wojewódzki Sąd Administracyjny w Poznaniu” na „Podjęcie uchwały w sprawie przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu skargi na uchwałę nr X/70/2019 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część miejscowości Skoki”.

Rada Miejska Gminy Skoki

wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Skoki przegłosowała jednogłośnie (15 głosów za) i wprowadzono do porządku obrad punkt 7.11) Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej na rok 2019.

Rada Miejska Gminy Skoki

wniosek Przewodniczącego Rady Miejskiej Gminy Skoki przegłosowała jednogłośnie (15 głosów za) wprowadzając zmiany punktu 8 z : Rozpatrzenia pisma przekazanego przez Wojewódzki Sąd Administracyjny w Poznaniu” na: „Podjęcie uchwały w sprawie przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu skargi na uchwałę nr X/70/2019 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część miejscowości Skoki” .

ad. 5

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Skoki Zbigniew Kujawa poinformował, że uczestniczył w dniu :

- 11.10 w Dniu Edukacji Narodowej w Szkole Podstawowej.

Podziękował za zaproszenie z Przedszkola Samorządowego na obchody Dnia Edukacji Narodowej, ze względu na trwające w tym samym czasie wspólne posiedzenie komisji rady nie mógł uczestniczyć w uroczystości.

Przewodniczący stałych komisji Rady składali kolejno informacje z międzysesyjnej pracy komisji Rady :

1. Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Sportu i Rekreacji – Andrzej Surdyk

Komisja odbyła 2 posiedzenia, w tym 1 wspólne z pozostałymi komisjami Rady, podczas których :

- omówiła projekt regulaminu przyznania dodatku do wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli,

- opiniowała materiały pod obrady XI sesji.

2. Przewodniczący Komisji Finansów, Rozwoju Gminy i Komunikacji Stanisław Janecko

Komisja odbyła 3 posiedzenia, w tym 1 wspólne z pozostałymi komisjami Rady, na temat:

- ściągalności podatków i opłat lokalnych na dzień 30.06.2019 r.,

- oceny realizacji inwestycji zagospodarowania terenu wokół jeziora Włókna,

- opiniowania materiałów pod obrady XI sesji Rady Miejskiej Gminy Skoki.



3. Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Porządku Publicznego i Inwentaryzacji Paweł Grabiński

Komisja odbyła 3 posiedzenia, na których:

- zapoznała się ze stopniem zagospodarowania terenu przy jeziorze Włókna i jeziorze Rościńskim,
- zajęła się stanem bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie Gminy Skoki,
- opiniowała materiały pod obrady XI sesji.

Pkt. 6.1)

Skarbnik Gminy Anna Kalek – Witucka

Przedstawiła informację o przebiegu wykonania budżetu Miasta i Gminy Skoki i informację o przebiegu wykonania planu finansowego Biblioteki Publicznej za I półrocze 2019 roku, sprawozdanie stanowi załącznik nr 2 do protokołu. Przedstawiła prezentację, która stanowi załącznik nr 3 do protokołu. Na dzień 31.06.2019 r. planowane dochody wyniosły 51.582.008,72 zł, wykonanie 29.454.308,73, co stanowi 57,10 %. Wydatki wykonano w kwocie 24.922.580,22 zł, co w stosunku do założonego planu w kwocie 57.570.923,00 zł, stanowi 43,29 %. Nadwyżka budżetowa wyniosła 4.531.728,51 zł. Największy udział wykonanych dochodów to dochody własne wykonane w kwocie 13.226.379,75 zł, co stanowi 44,9 %. Dochody własne stanowią podatek od nieruchomości w kwocie 5.179.000 zł podatek dochodowy od osób fizycznych 3.298.000 zł, z tytułu sprzedaży nieruchomości 1.421.000 zł, z tytułu gospodarowania odpadami 792.000 zł. Drugą najwyższą grupę dochodów stanowią dotacje celowe, które wyniosły 9.067.644,98 zł. Największe wpływy z dotacji celowych zostały zrealizowane w zakresie świadczenia wychowawczego pomoc państwa w wychowaniu dzieci tzw. świadczenie 500+ dotacja wyniosła 3.822.000 zł, świadczenie rodzinne, alimentacyjne 2.337.000 zł, dotacja przeznaczona na zwrot podatku akcyzowego 395.419,17 zł, zasiłki stałe 133.000 zł. Subwencję ogólną wykonano w kwocie 7.160.284,00 zł, co stanowi 24,3 % dochodu. Dochody wykonano w kwocie 26.291.021,85 zł, co stanowi 55,83%. Dochody majątkowe wykonano w kwocie 3.163.286,88 zł, co stanowi 70,42%. W wykonanych dochodach budżetu za I półrocze 2019 roku: dochody majątkowe stanowią 10,74%, dochody bieżące stanowią 89,26%. W I półroczu 2019 roku sprzedano 28 działek o łącznej powierzchni 3,4440 ha oraz 1 lokal mieszkalny i uzyskano dochody ze sprzedaży mienia komunalnego w wysokości 1.421.059,33 zł. Plan wydatków stanowi kwota 57.570.923,00 zł, wykonanie stanowi kwotę 24.922.580,22 zł. Wydatki bieżące plan 46.730.663,00 zł, wykonanie 22.939.225,08 zł, co stanowi 49,09%. Wydatki majątkowe plan 10.840.260,00 zł, wykonanie 1.983.355,14 zł, co stanowi 18,30%. W wykonanych wydatkach budżetu za I półrocze 2019 roku: wydatki majątkowe stanowią 7,96 %, wydatki bieżące stanowią 92,04 %. Przedstawiono wykonanie wydatków na poszczególne zadania majątkowe. Wydatki majątkowe ogółem zostały zrealizowane w kwocie 1.983.355,14 zł, co stanowi 18,30 % wykonania budżetu. Przychody ogółem plan 6.683.214,28 zł, wykonanie 717.118,62 zł co stanowi 10,73 % wykonania budżetu. Rozchody plan 694.300,00 zł, wykonanie 313.400,00 zł. Deficyt wyniósł 5.988.941,28 zł.

Pkt 6.2)

Skarbnik Anna Kalek – Witucka

Przedstawiła informację o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy na lata 2019-2036 za I półrocze 2019 roku. Dochody ogółem zostały wykonane w kwocie 29.454.308,73 zł, z tego dochody bieżące 26.291.021, 85 zł. Dochody ogółem oraz dochody bieżące zostały zrealizowane w stopniu oczekiwanym. Dochody majątkowe zrealizowane

zostały w kwocie 3.163.286,88 zł. Wysoki poziom realizacji dochodów majątkowych, spowodowany jest tym, że wpłynęły wszystkie dofinansowania zadań realizowanych w ubiegłych latach z udziałem środków „unijnych”. Wydatki ogółem wykonano w kwocie 24.922.580,22 zł, z tego wydatki bieżące wykonano w kwocie 22.939.225,08 zł. Wydatki majątkowe wykonano w kwocie 1.983.355,14 zł. Wynik budżetu to nadwyżka budżetowa w kwocie 4.531.728,51 zł. Wskaźnik planowanej łącznej kwoty zobowiązań wyniósł 1,040 %, dopuszczalny wynosi 8,053 %. Realizacja przedsięwzięć objętych wieloletnią prognozą finansową wydatki zostały zrealizowane w wysokości: 3.046.122,18 zł, wydatki bieżące 2.247.694,11 zł, a wydatki majątkowe 798.428,07 zł.

Radni przyjęli informację o przebiegu wykonania budżetu Miasta i Gminy Skoki i informacji o przebiegu wykonania planu finansowego Biblioteki Publicznej za I półrocze 2019 roku oraz o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy na lata 2019-2036 za I półrocze 2019 roku.

ad. 7.1)

Kierownik Referatu Oświaty Beata Nowak – Szmyra

Przedstawiła projekt uchwały. Przepis art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982r. - Karta Nauczyciela zobowiązuje organ prowadzący szkołę do przeznaczenia corocznie w swoich budżetach odpowiednich środków finansowych na pomoc zdrowotną dla nauczycieli. Organ prowadzący szkołę jest również upoważniony do określenia rodzajów świadczeń, które będą przyznawane w ramach pomocy zdrowotnej, a także warunków i sposobu ich przyznawania. Organowi prowadzącemu szkołę zostało również powierzono samo administrowanie funduszem na pomoc zdrowotną dla nauczycieli. Pomoc zdrowotna będzie przyznawana nauczycielowi w związku z :

- 1) ciężką lub przewlekłą chorobą,
- 2) długotrwałym leczeniem szpitalnym lub leczeniem specjalistycznym,
- 3) korzystaniem z usług rehabilitacyjnych,
- 4) kosztami zakupu protezy, sprzętu rehabilitacyjnego lub niezbędnej aparatury medycznej,
- 5) kosztami zakupu szkielek korekcyjnych,
- 6) skorzystaniem z usług z zakresu protetyki dentystycznej.

Pomoc zdrowotna udzielana jest na podstawie pisemnego, uzasadnionego wniosku nauczyciela, skierowanego do Burmistrza Miasta i Gminy Skoki, nie później niż w ciągu roku od zaistnienia zdarzenia, będącego podstawą do przyznania pomocy. Wnioski, o których mowa w ust. 1, składa się w terminie do dnia 30 września danego roku kalendarzowego. Rozpatrywanie złożonych wniosków odbywać się będzie raz w roku, nie później niż do 30 listopada danego roku kalendarzowego. Uchwała ma wejść w życie z dniem 1 stycznia 2020 r. Wobec powyższego wydanie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Po wysłuchaniu opinii stałych komisji Rady

Rada Miejska Gminy Skoki podjęła

(15 głosów za, jednogłośnie)

Uchwała nr XI/79/2019

w sprawie określenia rodzajów świadczeń przyznawanych w ramach pomocy zdrowotnej nauczycielom szkół, prowadzonych przez Gminę Skoki oraz warunków i sposobu ich przyznawania Uchwała stanowi załącznik nr 4 do protokołu z sesji.

ad.7.2)

Kierownik Beata Nowak – Szmyra

Przedstawiła projekt uchwały. Uchwałę w tym zakresie Rada Miejska Gminy Skoki podjęła w 2017 r. Przepis art. 30 ust. 6 ustawy - Karta Nauczyciela daje dyspozycję radzie gminy do podjęcia uchwały określającej wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz kryteria i tryb przyznawania nagród i innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy. W projekcie ustalono, iż minimalna wysokość dodatku motywacyjnego dla nauczycieli, przy spełnieniu warunków wskazanych w regulaminie, będzie wynosiła 200 zł, natomiast maksymalna 1000 zł. Projekt regulaminu, zakłada, iż kwota dodatku dla nauczyciela pełniącego funkcję wychowawcy klasy lub opiekującego się oddziałem przedszkolnym będzie wynosiła 400 zł. Kwota dodatku nauczyciela, któremu organ prowadzący powierzył funkcję doradcy metodycznego wynosi 700 zł. Projekt regulaminu przewiduje również podwyżkę dodatku funkcyjnego dla dyrektora szkoły i dyrektora przedszkola oraz ich wicedyrektorów. Dodatek funkcyjny dla dyrektora szkoły, w której nie zostało utworzone stanowisko w-ce dyrektora lub zostało utworzone tylko jedno stanowisko w-ce

dyrektora, liczącej :

- do 20 oddziałów - 1800 zł
- od 21 do 30 oddziałów - 2100 zł
- powyżej 30 oddziałów - 2500 zł

Dyrektor szkoły, w której zostało utworzone więcej niż jedno stanowisko w-ce dyrektora, liczącej :

- od 21 do 30 oddziałów - 1800 zł
- powyżej 30 oddziałów - 2100 zł.

Dyrektor przedszkola :

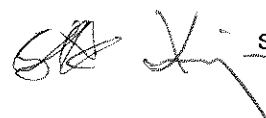
- do 8 oddziałów - 1500 zł,
- powyżej 8 oddziałów - 1800 zł.

Proponowana jest zmiana również przyznania dodatku wicedyrektorowi, który ma wynosić 60% wysokości dodatku funkcyjnego dyrektora. Nauczyciele mogą otrzymywać nagrody ze specjalnego funduszu nagród za osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze. Wysokość nagrody ustala się w granicach od 500 zł do 3 000 zł. W budżecie Miasta i Gminy Skoki tworzy się specjalny fundusz nagród w wysokości 1,5% planowanych rocznych wynagrodzeń osobowych, z przeznaczeniem na wypłaty nagród burmistrza i dyrektora, z czego 60% środków funduszu przeznacza się na nagrody przyznawane przez dyrektora, natomiast 40% środków funduszu przeznacza się na nagrody przyznawane przez burmistrza.

W dyskusji głos zabrali

Radny Andrzej Surdyk

Wniósł poprawkę do regulaminu w rozdziale II § 3 punkt 2 cytuje: „posiadanie wyróżniającej lub bardzo dobrej oceny pracy, sporządzonej w ciągu ostatnich trzech lat poprzedzających miesiąc początkowy przyznawania dodatku motywacyjnego”. W związku z bardzo różną interpretacją tego zapisu w kraju, wniósł o wykreślenie tego punktu zapisu z regulaminu. Zmiana ta nie burzy całości rozdziału II, ponieważ w regulaminie określono, że warunkiem



przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest spełnienie łącznie co najmniej czterech z niżej wymienionych kryteriów, a jest ich obecnie pięć.

Radna Wiesława Surdyk – Fertsch

Odczytała wniosek Rady Rodziców Szkoły Podstawowej im. Adama Mickiewicza w Skokach, który stanowi załącznik nr 5 do protokołu. Wniosek dotyczy uzupełnienia przyznawania nagród nauczycielom o punkt, że rada rodziców może wnioskować do Burmistrza o przyznanie nagrody, która miałyby być przyznawana na zakończeniu roku szkolnego. Wskazała, że w Rozdziale II jest zapis: „Burmistrz może, na wniosek bądź z własnej inicjatywy, przyznać dyrektorom i nauczycielom nagrodę za szczególne osiągnięcia w pracy dydaktyczno-wychowawczej lub opiekuńczo-wychowawczej oraz za realizację innych zadań statutowych szkoły”. Wskazał, że zapis w rozdziale II § 8 punkt 3 realizuje żądania złożone we wniosku Rady Rodziców.

Rada Miejska Gminy Skoki

(15 głosów za, jednogłośnie)

przyjęła poprawkę radnego Andrzeja Surdyka polegającą na wykreśleniu w rozdziale II § 3 punktu 2 cytując: „posiadanie wyróżniającej lub bardzo dobrej oceny pracy, sporządzonej w ciągu ostatnich trzech lat poprzedzających miesiąc początkowy przyznania dodatku motywacyjnego”.

Po wysłuchaniu opinii stałych komisji Rady

Rada Miejska Gminy Skoki podjęła

(15 głosów za, jednogłośnie)

Uchwała nr XI/80/2019

w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość stawek oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, tj. dodatków za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, w tym z tytułu sprawowania funkcji wychowawcy klasy, oraz warunki pracy a także wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz kryteria i tryb przyznawania nagród, nauczycielom zatrudnionym w szkole i przedszkolu, dla których organem prowadzącym jest Gmina Skoki. Uchwała stanowi załącznik nr 6 do protokołu z sesji.

ad. 7.3)

Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej Monika Wysocka

Zreferowała projekt uchwały. Obszar objęty uchwałą obejmuje teren Bazy Paliw Nr 4 oraz nieruchomości znajdujące się w otoczeniu Bazy. Powierzchnia planu wynosi ok. 64 ha. Teren nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skoki teren wskazany do objęcia planem, przewidziany jest na obszary zabudowy produkcyjno-usługowej. Kierunek ten zezwala na uzupełnianie i kontynuację funkcji produkcyjno-usługowej. Burmistrz Miasta i Gminy Skoki w dniu 6 września 2019r. wykonał analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia ww. miejscowego planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań tego planu z ustaleniami studium. Opracowanie planu umożliwi prawidłowe zagospodarowanie wskazanego terenu poprzez określenie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu, przy uwzględnieniu zasad ochrony i

kształtowania ładu przestrzennego zgodnie z zapisami studium. Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Po wysłuchaniu opinii stałych komisji Rady

Rada Miejska Gminy Skoki podjęła

(14 głosów za, 1 nieobecny)

Uchwała nr XI/81/2019

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część obrębu Rejowiec, Stawiany i Niedźwiedziny Uchwała stanowi załącznik nr 7 do protokołu z sesji.

ad. 7.4)

Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej Monika Wysocka

Zreferowała projekt uchwały. Konieczność przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skoki wynika z zapisu art. 95 ustawy - Prawo geologiczne i górnicze. Przepis art. 95 ust. 2 ustawy stanowi, iż w terminie do 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej, obszar udokumentowanego złoża kopaliny obowiązkowo wprowadza się do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Decyzją znak: DSR-1.7427.8.2019 z dnia 8 marca 2019r. Marszałek Województwa Wielkopolskiego zatwierdził dokumentację geologiczną złoża kruszywa naturalnego, obejmującą teren działki oznaczonej nr ewid. 8 położonej w obrębie Rejowiec, gm. Skoki. Niniejsza decyzja została przesłana do Urzędu Miasta i Gminy w Skokach w dniu 28 sierpnia 2019r. Biorąc powyższe pod uwagę stwierdza się, że przystąpienie do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skoki, dla terenu położonego w obrębie Rejowiec jest konieczne.

Po wysłuchaniu opinii stałych komisji

Rada Miejska Gminy Skoki podjęła

(15 głosów za, jednogłośnie)

Uchwała nr XI/82/2019

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skoki. Uchwała stanowi załącznik nr 8 do protokołu z sesji.

ad. 7.5)

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Adrianna Urbaniak

Zreferowała projekt uchwały. Celem zamiany gruntów jest pozyskanie terenu pod przyszłą drogę łączącą wieś Kakulin z posesjami oznaczonymi numerami porządkowymi 1,1A i 1B, położonymi przy granicy wsi Kakulin. Dojazd do wymienionych posesji - przynależnych do sołectwa Kakulin, odbywa się poprzez wieś Popowo Kościelne, co wiąże się z koniecznością pokonywania kilku kilometrowego objazdu. Planowane połączenie drogowe stanowić będzie odcinek o długości 0,50 km. Część drogi przebiega przez grunty gminne, a po dokonaniu zamiany cała droga przebiegać będzie przez grunty należące do Gminy. W tym celu planuje się przejęcie od osoby fizycznej

działek nr 55/4 o pow. 0,0379 ha, 59/6 o pow. 0,0427 ha i 60/3 o pow. 0,0399 ha. Zamiennie przekazana zostanie rolnikowi działka nr 54/1 o pow. 0,3007 ha. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

Po wysłuchaniu opinii stałych komisji Rady

Rada Miejska Gminy Skoki podjęła

(15 głosów za, jednogłośnie)

Uchwała nr XI/83/2019

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowych w Kakulinie. Uchwała stanowi załącznik nr 9 do protokołu z sesji.

ad. 7.6) i 7.7)

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Adrianna Urbaniak

Zreferowała projekty uchwał. Rada Miejska Gminy Skoki w 2018 r. wyraziła zgodę na zamianę nieruchomości gruntowych pomiędzy Gminą - właścicielem działki nr 635/6 oraz współwłaścicielami działki nr 630/21 w Skokach. Po podjęciu ww. uchwały współwłaściele nieruchomości uzgodnili, że przeniosą własność posiadanych udziałów na rzecz Gminy Skoki. Natomiast Gmina przeniesie własność działki nr 635/6 tylko na rzecz osoby prawnej, co nie może zostać wykonane w oparciu o uchwałę o zamianie nieruchomości. W związku z czym uzasadnionym jest zatem podjęcie dwóch uchwał w sprawie wyrażenia zgody na zbycie działki nr 635/6 w Skokach oraz wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości stanowiącej działkę nr 630/21 przy ul. Wągrowieckiej w Skokach. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, działka jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli może służyć poprawie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Działka nr 635/6 o powierzchni 0,0049 ha jest nieruchomością przyległą do działki nr 630/22, będącej własnością ww. osoby prawnej i ze względu na kształt, wielkość i położenie nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Po wysłuchaniu opinii stałych komisji Rady

Rada Miejska Gminy Skoki podjęła

(15 głosów za, jednogłośnie)

Uchwała nr XI/84/2019

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 635/6 przy ul. Wągrowieckiej w Skokach. Uchwała stanowi załącznik nr 10 do protokołu z sesji.

Po wysłuchaniu opinii stałych komisji Rady

Rada Miejska Gminy Skoki podjęła

(15 głosów za, jednogłośnie)

Uchwała nr XI/85/2019

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości stanowiącej działkę nr 630/21 przy ul. Wągrowieckiej w Skokach. Uchwała stanowi załącznik nr 11 do protokołu z sesji.

ad. 7.8)

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Adrianna Urbaniak

Przedstawiła projekt uchwały. Działka nr 1005/6 o pow. 0,0066 ha, położona w Skokach w rejonie ulicy Lipowej, jest własnością Gminy Skoki. Przedmiotowa działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Sąsiaduje z nieruchomościami stanowiącymi własność osób fizycznych. Ze względu na brak dostępu do drogi publicznej oraz niewielką powierzchnię działka może być zbyta na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych w przetargu ograniczonym. Zgodnie z art. 18 ust. 2 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, w szczególności podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu. Dlatego zbycie działki nr 1005/6 wymaga zgody rady wyrażonej w formie uchwały.

Po wysłuchaniu opinii stałych komisji

Rada Miejska Gminy Skoki

(15 głosów za, jednogłośnie)

Uchwała nr XI/86/2019

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 1005/6 w rejonie ul. Lipowej w Skokach. Uchwała stanowi załącznik nr 12 do protokołu z sesji.

ad. 7.9)

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Adrianna Urbaniak

Zreferowała projekt uchwały. Działka nr 526/37 o pow. 7,1240 ha położona jest na terenie osiedla domów letniskowych w Sławicy. Z dniem 1 września 2019 r. wygasły umowy dzierżawy na grunty rolne leżące w granicach tej działki. Z uwagi na usytuowanie arealu na terenach rekreacyjnych ogranicza się powierzchnię gruntów przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne do 0,4000 ha użytków zielonych. Dzierżawca gruntów wyłoniony zostanie w postępowaniu przetargowym. Ponieważ oddanie w dzierżawę części działki nr 526/37 o pow. 0,4000 ha na czas nieoznaczony przekracza zakres zwykłego zarządu, zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym może być realizowane wyłącznie za zgodą rady gminy.

Po wysłuchaniu opinii stałych komisji Rady

Rada Miejska Gminy Skoki podjęła

(15 głosów za, jednogłośnie)

Uchwała nr XI/87/2019

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej położonej w Sławicy, stanowiącej część działki nr 526/37. Uchwała stanowi załącznik nr 13 do protokołu z sesji.

ad. 7.10)

Skarbnik Gminy Anna Kałek – Witucka

Odczytała projekt uchwały w sprawie określenia stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości.

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki Tadeusz Klos

Wyjaśnił, że podatek od nieruchomości, od środków transportowych, podatek leśny, podatek rolny, podatek od psów oraz opłatę targową, uchwała rada, w granicach stawki maksymalnej i minimalnej jakie są narzucone przez państwo. Podwyższenie podatku od nieruchomości przyniesie gminie dodatkowo 400 tys. złotych. Podwyżka spowodowana jest pogarszającą się sytuacją finansową, w związku ze wzrostem kosztów związanych z oświatą, na którą w tym roku brakuje 500 tys. zł, gospodarkę odpadami, na którą w tym roku brakuje 700 tys. w przyszłym roku szacunkowo będzie brakowało 1.500.000 zł. Nie chcąc zatrzymać procesu inwestycyjnego, należy pozyskać dodatkowe środki finansowe. To rada podejmuje decyzje dotyczącą stawki podatku. Poinformował, że nie będzie proponował zmiany w podatku od psów oraz opłaty targowej.

Po wysłuchaniu opinii stałych komisji Rady

Rada Miejska Gminy Skoki podjęła

(15 głosów za, jednogłośnie)

Uchwała nr XI/88/2019

w sprawie określenia stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości. Uchwała stanowi załącznik nr 14 do protokołu z sesji.

Ad. 7.11

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki Tadeusz Kłos

Przedstawił uzasadnienie zmian w uchwale budżetowej na rok 2019 r. Na terenie Gminy Skoki jest jeszcze wiele do zrealizowania inwestycji, niektóre zrealizowane inwestycje nie odpowiadają wymaganiom dzisiejszych czasów. Taką inwestycją jest kanalizacja podciśnieniowa na terenie miasta Skoki. Planowana budowa kanalizacji we wsi Potrzebanowo oraz części miasta Skoków, w rejonie ul. Rogozińskiej i sąsiednich, spowoduje, że po jej włączeniu do sieci kanalizacyjnej wyczerpie się całkowicie możliwości transportu ścieków do oczyszczalni. W związku z tym należy wybudować tzw. „bajpas” od ul. Wodnej do ul. Kazimierza Wielkiego. Rozwiązaniem tego problemu miała być inwestycja polegająca na budowie rurociągu tłoczego ścieków sanitarnych pomiędzy targowiskiem a ul. Kazimierza Wielkiego w nasypie ścieżki nad Morasiem w Skokach. Dokumentacja na to zadanie jest skomplikowana, wymaga szeregu uzgodnień oraz badań geologicznych. Dodatkowo należało wykupić teren pod ścieżkę. Na dzień dzisiejszy dokumentacja nie jest gotowa. W związku z tym nie jesteśmy w stanie zrealizować tego zadania w tym roku. Złożył wniosek, aby środki z budowy rurociągu tłoczego oraz budowy ścieżki dydaktycznej nad Morasiem przesunąć na realizację inwestycji na ul. Bliskiej i ulic sąsiednich. Ze względu na ukształtowanie tego terenu przy opadach deszczu, jest problem z odprowadzeniem wód opadowych, zalewając nieruchomości położone na tych ulicach. Planowana inwestycja miałaby rozwiązać ten problem.

Po wysłuchaniu opinii Komisji Rady

Rada Miejska Gminy Skoki podjęła

(15 głosów za, jednogłośnie)

Uchwała nr XI/89/2019

w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej na 2019 rok. Uchwała stanowi załącznik nr 15 do protokołu z sesji.

Ad. 8



Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Skoki Zbigniew Kujawa

Odczytał projekt uchwały wraz z uzasadnieniem w sprawie przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu skargi na uchwałę nr X/70/2019 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część miejscowości Skoki. Wyjaśnił, że trudno było rozpatrzyć tą sprawę ze względu na treść tego pisma. Dlatego też w dniu dzisiejszym został zmieniony porządek obrad z rozpatrzenia pisma, na przekazanie skargi. Zwrócił uwagę, że treść przekazanego pisma nie nadaje się do odczytania, ze względu na sformułowania obraźliwe zawarte w stosunku do wojewody, ministra sprawiedliwości. Jednocześnie wyjaśnił, że rada jest zasypywana tego typu pismami od skarżącego. Poinformował, że jako Przewodniczący Rady pełni dyżury w urzędzie i jest do dyspozycji skarżącego, może również przyjść na posiedzenia rady i wyjaśnić swoje stanowisko.

Radny Leszek Gronowicz

Zapytał się: czy w tytule uchwały nie powinno być zawarte sformułowanie, że uchwała jest w sprawie odrzuceniu skargi i przekazania do sądu administracyjnego.

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Skoki Zbigniew Kujawa

Poprosił o zabranie głosu radcy prawnego.

Radca Prawny Mirosława Nowakowska

Wyjaśniła, że o tym czy skarga będzie odrzucona, czy będzie oddalona, czy postępowanie sądowe zostanie przeprowadzone zadecyduje Wojewódzki Sąd Administracyjny. Rada jest organem za pośrednictwem, której przekazuje się skargę na uchwałę wraz z odpowiedzią na tę skargę, która stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

Rada Miejska Gminy Skoki podjęła

(15 głosów za, jednogłośnie)

Uchwała nr XI/90/2019 w sprawie

przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu skargi na uchwałę nr X/70/2019 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część miejscowości Skoki.

Uchwała stanowi załącznik nr 16 do protokołu z sesji.

ad. 9

Interpelacji i zapytań radnych nie zgłoszono.

ad. 10

Radna Wiesława Surdyk – Fertsch

Przedstawiła wyniki analizy ankiet dotyczących finansowania oświaty, przeprowadzonej przez SGIPW. Gmina Skoki jest członkiem tego stowarzyszenia. Realizacja zadań oświatowych przez jednostki samorządu terytorialnego stanowi istotny element ich działań. W ostatnim czasie tematyka oświaty i edukacji stała się ważnym elementem debaty publicznej. Samorząd lokalny, ze względu na pełnioną w tym obszarze rolę, powinien w sposób wyraźny zaznaczyć swoją wizję, spostrzeżenia oraz uwarunkowania związane z realizacją zadań oświatowych. Chcąc należycie przygotować się do rozpoczynającej się dyskusji na temat koniecznych zmian w systemie oświaty, w tym w finansowaniu zadań oświatowych, Zarząd Stowarzyszenia Gmin i Powiatów Wielkopolski podjął decyzję o wysłuchaniu głosu wielkopolskich samorządów lokalnych i zbadaniu aktualnej sytuacji w oświacie w naszym regionie. W badaniu wzięło 80% wszystkich wielkopolskich jednostek samorządowych. Z analizy ankiet wynika, że pieniądze pochodzących z subwencji nie wystarcza na pokrycie wszystkich wydatków

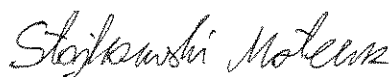
związanych z oświatą, subwencja wystarcza na pokrycie 70% kosztów co oznacza, że brakuje w samorządach 900 milionów zł. Blisko 83 % to wydatki bieżące, kurczy się możliwość podejmowanie działań inwestycyjnych przez samorządy, ponieważ ponad 80 % wydatków przeznaczonych jest na pokrycie wynagrodzeń i wszystkich pochodnych. Samorządy miały możliwości przedstawienia opinii i uwag dot. funkcjonowania oświaty. Samorządowcy w tych uwagach złożyli propozycję zmian min. w zakresie: sposobu naliczania algorytmu subwencji oświatowej, subwencja udzielana jest na ucznia, proponowany jest inny sposób, ponieważ największe koszty generuje oddział. Zmiana sposobu przeliczenia subwencji w taki sposób, aby pozwoliła na pokrycie kosztów nałożonych ustawowych oraz wzrastających cen towarów i usług. Wskazywano również na odpis na fundusz socjalny. Samorząd nie ma wpływu na ilość dzieci oraz wzrost cen. Wnioskowano również o to, aby subwencja była kierowana bezpośrednio od państwa. Likwidacja karty nauczyciela. Kreowanie własnej polityki na terenie samorządu w zakresie np. sieć szkół, przedszkoli, liczebność oddziałów, zwiększenie subwencji na wychowanie przedszkolne. Utworzenie wagi, która pozwalałaby na obliczenie dojazdu osób niepełnosprawnych. Ujednolicenie kwoty za wychowawstwo, jest propozycja aby to było ogólnopolskie wypłacane przez państwo nie przez samorząd. Przywrócenie suwerenności w zakresie pracy szkoły i przedszkoli. Prowadzenie rejestrowanego systemu pracy nauczycieli, realizacja obowiązku szkolnego przez dziecko, które nie ma możliwości uczęszczania do szkoły. Zwiększenie wskaźników dla szkół ponadpodstawowych. Zadania z polityki oświatowej miałyby być realizowane przez państwo, a nie przez samorząd bo wzrastające koszty utrzymania oświaty, powodują zagrożenia realizacji inwestycji na terenie gmin.

Radny Leszek Gronowicz

Poinformował o swoich wątpliwościach jeśli chodzi o obliczanie subwencji na oddziały, ponieważ są różne oddziały. Uważa, że subwencja wyliczana na ucznia jest bardziej sprawiedliwa.

ad. 11

Ze względu na wyczerpanie dziennego porządku obrad sesji i dyskusji, Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Skoki Zbigniew Kujawa obrady XI sesji Rady Miejskiej Gminy Skoki zamknął dnia 17 października 2019 r. o godz. 16³¹.


Sekretarz obrad
(Mateusz Stajkowski)

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki
(Zbigniew Kujawa)

Protokolant
(Katarzyna Przybysz)

