

ZARZĄDZENIE NR 7/2020
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 9 stycznia 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości
stanowiącej część działki nr 526/37 w Sławicy, na czas nieoznaczony**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) w związku z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz.U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm.), Uchwały nr XI/87/2019 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 17 października 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej położonej w Sławicy, stanowiącej część działki nr 526/37 oraz Zarządzenia nr 108/2017 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 7 września 2017 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Skoki:

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej o pow. 0,4000 ha w Sławicy, stanowiącej część działki nr 526/37.

2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

3. Ogłoszenie o przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie go na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach i Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej <http://www.gmina-skoki.pl/>.

§ 2. Powierzyć wykonanie zarządzenia Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości stanowiącej część działki nr 526/37 w Sławicy, na czas nieoznaczony

I. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, wysokość opłat z tytułu dzierżawy (wywoławczy roczny czynsz dzierżawny), wysokość i termin wpłaty wadium oraz termin przetargu

oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	powierzchnia nieruchomości [ha]	wywoławczy roczny czynsz dzierżawny	wysokość wadium i termin wpłaty	termin przetargu
526/37 obręb Sławica PO1B/00048065/1	7,1240 powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia: 0,4000	0,48 dt pszenicy	10 zł do 07 lutego 2020 (piątek)	13 lutego 2020 (czwartek) godz. 10:00

II. Opis nieruchomości

Część nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia składa się z następujących klasoużytków: ŁVI - 0,3205 ha oraz N-0,0795 ha.

III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Nieruchomość jest zagospodarowana rolniczo. Przeznaczona do prowadzenia działalności rolniczej.

IV. Termin zagospodarowania nieruchomości

Nie został określony.

V. Czas i miejsce przetargu: Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11, Sala konferencyjna, pok. 4, I piętro - Segment B, dnia 13 lutego 2020 r. o godzinie 10:00.

VI. Warunki przystąpienia do przetargu :

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w kwocie określonej w punkcie I w pozycji „wysokość wadium i termin wpłaty”, na konto bankowe Gminy Skoki nr **58 9065 0006 0040 0400 0185 0022** Bank Spółdzielczy w Gnieźnie o/Skoki, najpóźniej do dnia **07 lutego 2020 r. (piątek)**;

2. Za datę wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na wskazany wyżej rachunek bankowy.

3. Dowód wpłaty wadium winien wskazywać jednoznacznie osobę przystępującą do przetargu, numer działki i jej położenie.

4. Uczestnik przetargu winien okazać się na przetargu ważnym dowodem osobistym.

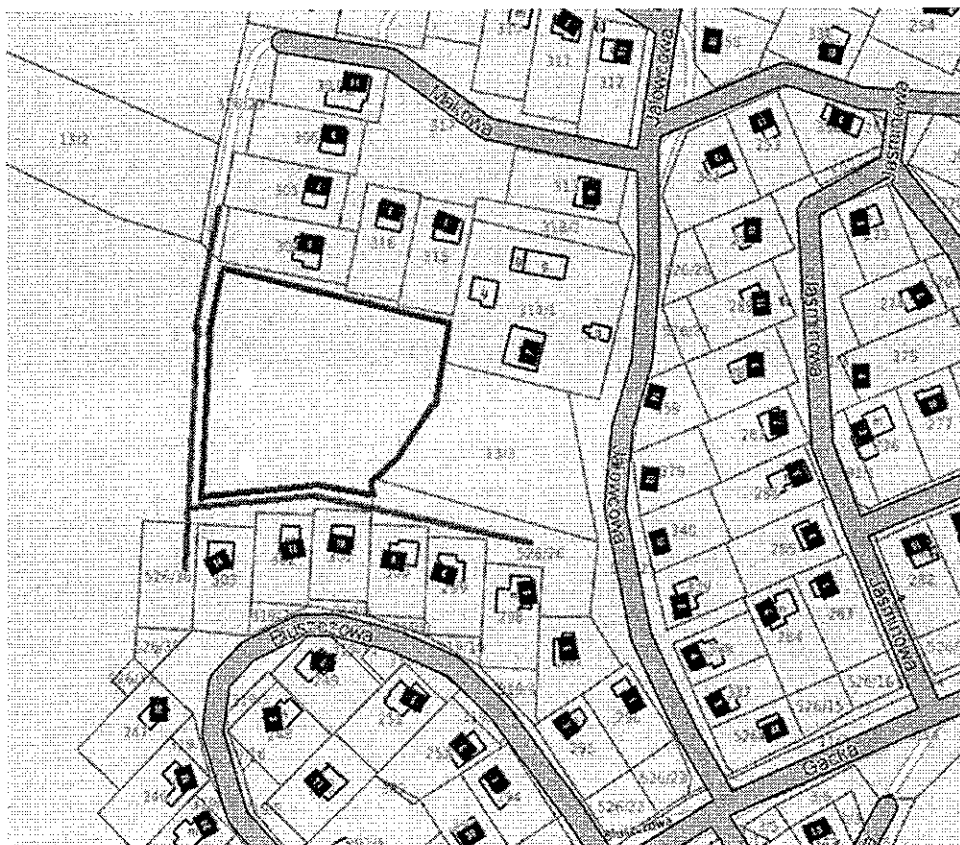
5. Osoba, która wygrała przetarg winna stawić się w wyznaczonym terminie w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach celem podpisania umowy dzierżawy, która zawarta zostanie z terminem ważności na czas nieoznaczony. W przypadku niestawienia się w wyznaczonym czasie bez uzasadnionej przyczyny wydzierżawiający może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie zostanie zwrócone.

6. Wadium wpłacone przez osoby, które przetargu nie wygrały, zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

VII. Uwagi:

1. Ogłaszający przetarg zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu;

2. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej wywoławczego rocznego czynszu dzierżawnego.



Burmistrz

Tadeusz Kłos