

ZARZĄDZENIE NR 9/2020
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 14 stycznia 2020 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości oznaczonej numerem 635/6 położonej w Skokach przy ul. Wągrowieckiej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019, poz. 506 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XI/84/2019 z dnia 17 października 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 635/6 przy ul. Wągrowieckiej w Skokach, Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiącej działkę nr 635/6 o powierzchni 0,0049 ha, położonej w Skokach przy ul. Wągrowieckiej, dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1B/00046832/5.

2. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży została szczegółowo określona w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 ust. 2 podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej <http://www.gmina-skoki.pl/>, na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, oznaczonej numerem 635/6 położonej w Skokach przy ul. Wągrowieckiej**I. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, opis, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania oraz cena nieruchomości**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	działka nr 635/6 obręb Skoki księga wieczysta PO1B/00046832/5
Powierzchnia nieruchomości	0,0049 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w Skokach przy ul. Wągrowieckiej w sąsiedztwie zabudowy handlowo-usługowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka ma kształt wydłużonego wieloboku. Stanowi teren utwardzony kostką betonową, porośnięty zielenią, który jest wykorzystywany jako część parkingu.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka nie ma przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skoki, przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 r., wyznacza się następujący kierunek zagospodarowania przestrzennego: „obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz koncentracji usług ogólnomiejских, w tym usług publicznych”.
Cena nieruchomości brutto	2 458 zł (wartość ustalono w oparciu o wycenę sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego).

II. Termin zagospodarowania nieruchomości

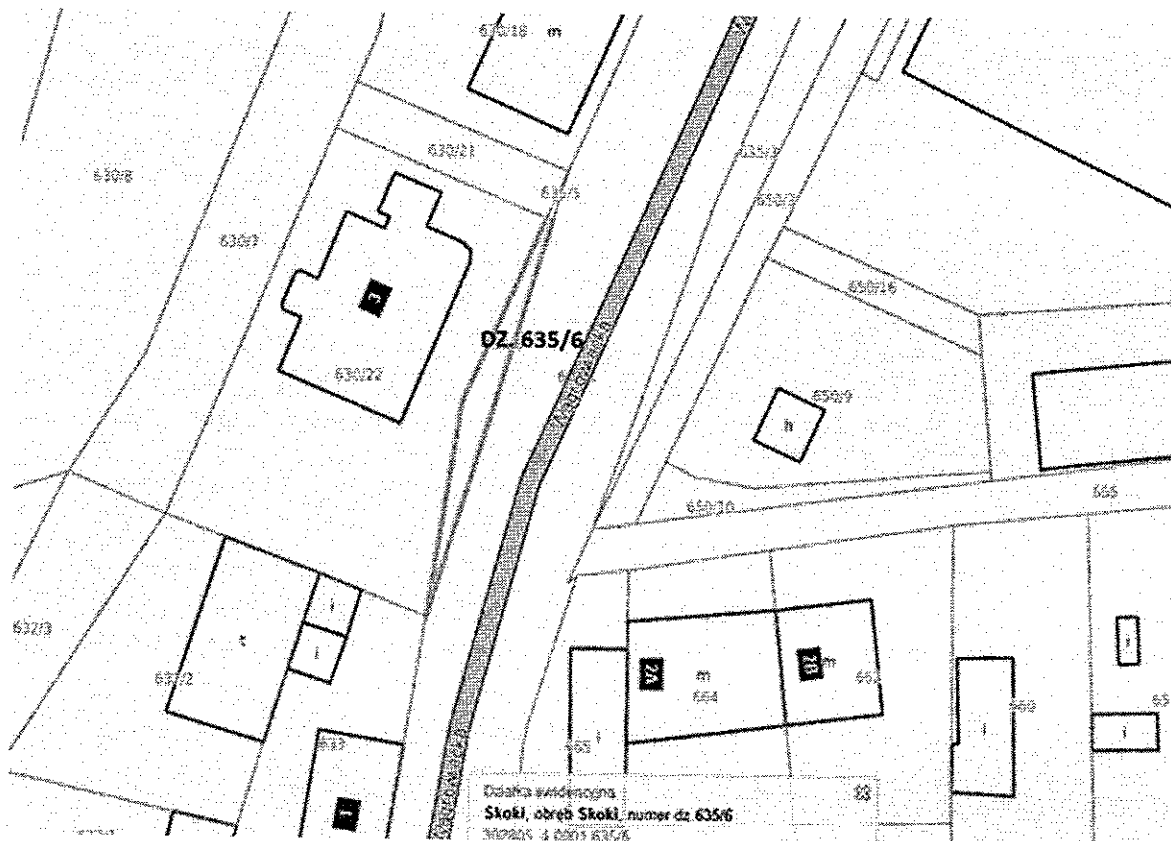
Nie jest określony.

III. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Działka nr 635/6 o powierzchni 0,0049 ha jest nieruchomością przyległą do działki nr 630/22 o pow. 0,0689 ha, będącej własnością osoby prawnej i ze względu na kształt, wielkość i położenie nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

IV. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

BURMISTRZ*Tadeusz Mios*



BURMISTRZ
Tadeusz Kłos