

UCHWAŁA NR XV/125/2020
RADY MIEJSKIEJ GMINY SKOKI

z dnia 14 lutego 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego obejmującego część miejscowości Roszkówko**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1945 ze zm.) Rada Miejska Gminy Skoki, uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część miejscowości Roszkówko.

§ 2. Granice obszaru objętego planem oznaczono na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki.

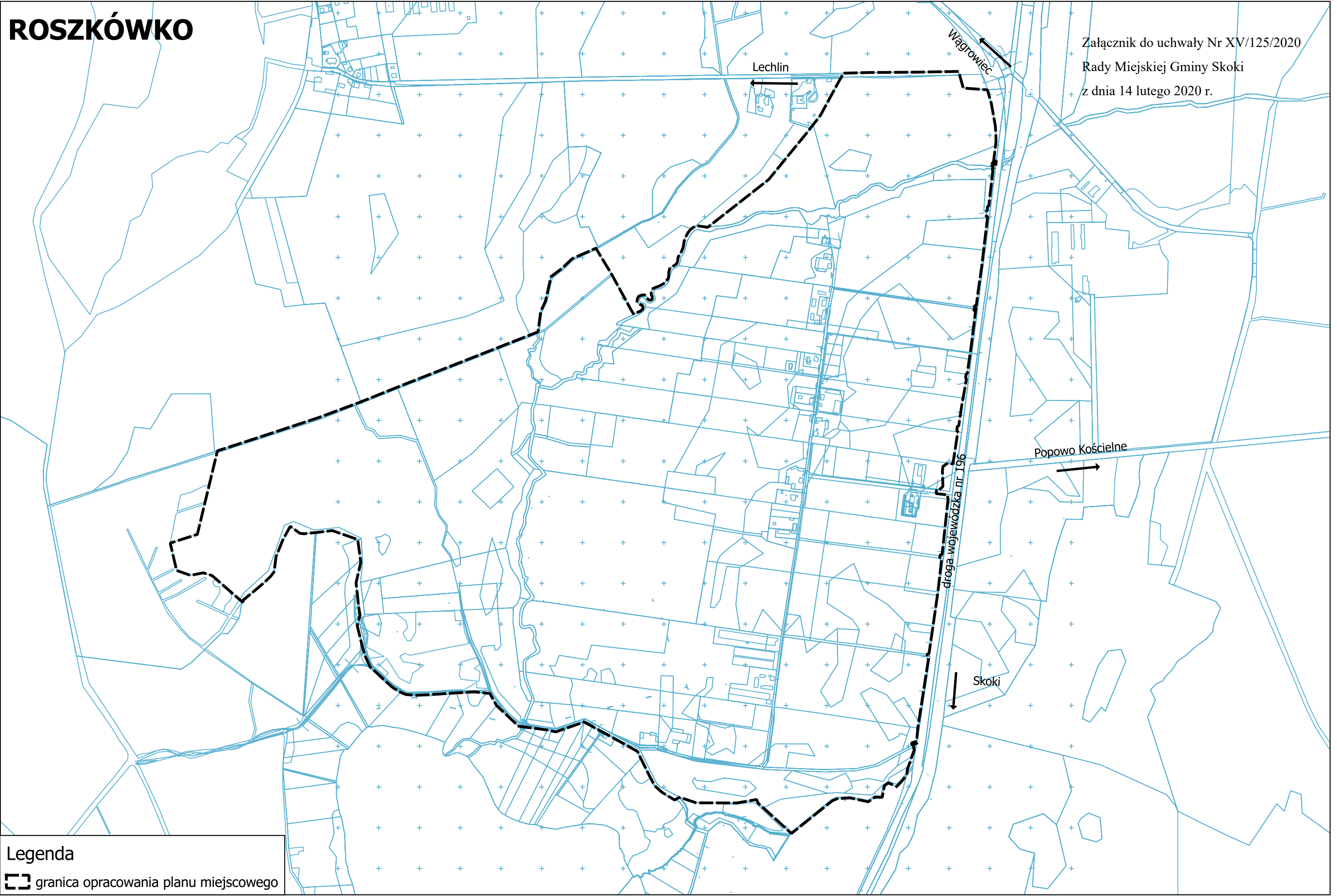
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki

Zbigniew Kujawa

ROSZKÓWKO

Załącznik do uchwały Nr XV/125/2020
Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 14 lutego 2020 r.



Legenda

 granica opracowania planu miejscowego

UZASADNIENIE

Wskazany do objęcia planem miejscowym teren obejmuje część miejscowości Roszkówko. Teren nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skoki (Uchwała nr XLVI/279/10 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 24.06.2010r.) obszar wskazany do objęcia planem przewidziany jest m. in. na tereny zabudowy mieszkaniowej, tereny zabudowy zagrodowej, drogi, wody powierzchniowe, tereny zieleni, lasy i grunty rolne.

Z uwagi na składane wnioski o ustalenie warunków zabudowy oraz na występowanie obszarów mogących stworzyć potencjalne kolizje, zasadne jest przystąpienie do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego terenu.

Opracowanie planu umożliwi prawidłowe zagospodarowanie wskazanego terenu poprzez określenie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu, przy uwzględnieniu zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego zgodnie z zapisami studium.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Skoki

Zbigniew Kujawa