

ZARZĄDZENIE NR 94/2020
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 25 czerwca 2020 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do
zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonych w Skokach przy ul.
Tulipanowej i Irysowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XVIII/158/2020 z dnia 4 czerwca 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Skokach przy ulicy Tulipanowej i Irysowej, Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonych w Skokach przy ul. Tulipanowej i Irysowej, stanowiących działki oznaczone numerami:

L.p.	Nr działki	Powierzchnia działki w ha
1.	70/25	0,1350
2.	70/26	0,1338

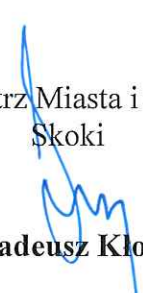
2. Nieruchomości przeznaczone do zbycia zostały szczegółowo określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 ust. 2 podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej <http://www.gmina-skoki.pl/>, na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Tadeusz Klos

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonych w Skokach przy ul. Tulipanowej i Irysowej

I. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, opis, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania oraz cena nieruchomości

l.p.	oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	powierzchnia nieruchomości [ha]	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	cena nieruchomości brutto
1.	70/25 księga wieczysta PO1B/00048486/8	0,1350	Działka przy ulicy Tulipanowej, o kształcie prostokąta, teren płaski z niewielkim skłonem w kierunku północnym. Dojazd drogą gruntową, możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej oraz gazowej. Nieruchomość znajduje się w sąsiedztwie osiedla domów jednorodzinnych w budowie oraz terenów leśnych.	Działki przeznaczone pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej , zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w części Miasta Skoki uchwalonego Uchwałą nr XXIX/205/2009 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 19 marca 2009 roku. Warunki zabudowy: - wysokość zabudowy - II kondygnacje nadziemne, w tym poddasze użytkowe, do wys. 9,5 m od poziomu terenu do kalenicy dachu, - poziom posadzki parteru nie wyższy niż 1,0 m nad pow. terenu, - dachy strome-dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia 25° do 45°, - pokrycie dachu z dachówki lub materiałów dachówko-podobnych, - garaż wbudowany w bryłę budynku względnie dobudowany do budynku mieszkalnego o powierzchni użytkowej do 40 m ² , - garaż wolnostojący do 60 m ² pow. zabudowy.	87 750 zł
2.	70/26 księga wieczysta PO1B/00048486/8	0,1338	Działka przy ulicy Irysowej, o kształcie prostokąta ze ściętym południowo-zachodnim narożnikiem, teren płaski z niewielkim skłonem w kierunku północnym. Dojazd drogą gruntową, możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej oraz gazowej. Nieruchomość znajduje się w sąsiedztwie osiedla domów jednorodzinnych w budowie oraz terenów leśnych.	Działki przeznaczone pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej , zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w części Miasta Skoki uchwalonego Uchwałą nr XXIX/205/2009 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 19 marca 2009 roku. Warunki zabudowy: - wysokość zabudowy - II kondygnacje nadziemne, w tym poddasze użytkowe, do wys. 9,5 m od poziomu terenu do kalenicy dachu, - poziom posadzki parteru nie wyższy niż 1,0 m nad pow. terenu, - dachy strome-dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia 25° do 45°, - pokrycie dachu z dachówki lub materiałów dachówko-podobnych, - garaż wbudowany w bryłę budynku względnie dobudowany do budynku mieszkalnego o powierzchni użytkowej do 40 m ² , - garaż wolnostojący do 60 m ² pow. zabudowy.	86 970 zł

II. Termin zagospodarowania nieruchomości

Nie jest określony.

III. Informacja o przeznaczeniu do zbycia

Nieruchomości przeznaczone do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

IV. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.



BURMISTRZ

Tadeusz Alos