

ZARZĄDZENIE NR 147/2020
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 3 września 2020 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości rolnej, położonej w Kuszewie, oznaczonej nr 126/3, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020, poz. 713), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020, poz. 65 ze zm.), oraz Zarządzenia nr 30/2020 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 20 lutego 2020 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Skoki,

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości rolnej, położonej w Kuszewie, oznaczonej numerem 126/3, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony od 1 października 2020 r. do 30 września 2023 r.

2. Wykaz o którym mowa w pkt 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podany zostaje do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz ogłoszony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu na stronie www.gmina-skoki.pl, na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

Wykaz nieruchomości rolnej w położonej w Kuszewie, oznaczonej nr 126/3, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	działka oznaczona numerem: 126/3 obręb geodezyjny: Kuszewo Księga Wieczysta: PO1B/00048303/2
2) Powierzchnia nieruchomości	powierzchnia nieruchomości: 0,0400 ha
3) Opis nieruchomości	Nieruchomość składa się w całości z użytków rolnych RIVa.
4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość przeznaczona do prowadzenia działalności rolniczej i pobierania pożytków.
5) Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie został określony.
6) Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Wysokość czynszu obliczona została na podstawie § 4 Zarządzenia nr 30/2020 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 20 lutego 2020 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy Skoki. Według ww. Zarządzenia, minimalny roczny czynsz dzierżawny za grunty orne klasy IVa wynosi 4,0 dt pszenicy za 1 ha. Czynsz za dzierżawę nieruchomości wyniesie 0,16 dt pszenicy/rok. Czynsz za dzierżawę gruntów wylicza się na podstawie średniej arytmetycznej krajowej ceny skupu pszenicy publikowanej w obwieszczeniu Prezesa GUS za I i II półrocze zakończonego roku dzierżawy.
7) Terminy wnoszenia opłat	Czynsz płatny jest na wezwanie doręczone dzierżawcy, do końca marca po zakończonym roku dzierżawy.
8) Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym. Umowa z dzierżawcą będzie obowiązywała od 1 października 2020 r. do 30 września 2023 r. Łączny czas dzierżawy nie przekroczy 3 lat.

BURMISTRZ


 Tadeusz Kłos

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 147/2020

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 3 września 2020 r.

Lokalizacja nieruchomości położonej w Kuszewie, oznaczonej nr 126/3 przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony



BURMISTRZ

Tadeusz Kłos