

ZARZĄDZENIE NR 165/2020
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 29 września 2020 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonych w Sławie Wielkopolskiej (obręb Szczodrochowo) przy ulicy Żółtej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XX/180/2020 z dnia 24 lipca 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Sławie Wielkopolskiej (obręb Szczodrochowo) przy ulicy Żółtej, Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonych w Sławie Wielkopolskiej (obręb Szczodrochowo) przy ulicy Żółtej, stanowiących działki oznaczone numerami:

L.p.	Nr działki	Powierzchnia działki w ha
1.	64/174	0,1449
2.	64/175	0,1352

2. Nieruchomości przeznaczone do zbycia zostały szczegółowo określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 ust. 2 podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej <http://www.gmina-skoki.pl/>, na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Tadeusz Kłos

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonych w Sławie Wielkopolskiej (obręb Szczodrochowo) przy ulicy Żółtej

I. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, opis, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania oraz cena nieruchomości

l.p.	oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	powierzchnia nieruchomości [ha]	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	cena nieruchomości brutto
1.	64/174 księga wieczysta PO1B/00048378/8	0,1449	Działki położone są na terenie płaskim, przy ul. Żółtej w Sławie Wielkopolskiej (obręb Szczodrochowo), mają kształt wieloboku. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą gruntową.	Działki przeznaczone pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (3MN), zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Skoki w Sławie Wlkp. zatwierdzonego Uchwałą nr XXXVI/245/09 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27 października 2009 roku.	105 780 zł
2.	64/175 księga wieczysta PO1B/00048378/8	0,1352	Istnieje możliwość podłączenia przedmiotowych działek do sieci energetycznej i wodociągowej. Nieruchomości zlokalizowane są w sąsiedztwie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.	Warunki zabudowy: - budynki mieszkalne jednorodzinne o obowiązujących i nieprzekraczających liniach zabudowy, - zabudowa wolnostojąca, dwie kondygnacje w tym poddasze, - dach stromy, kryty dachówką lub materiałem dachówkopodobnym, - maksymalna powierzchnia zabudowy do 25%, - maksymalna wysokość budynku do kalenicy do 8,5 m, - kąt nachylenia głównych połaci dachowych od 20° do 45°, - odległość linii zabudowy od linii rozgraniczającej od ulicy 6m, - ogrodzenie od strony ulicy o wysokości maksymalnie 1,5 m, przy tym w części powyżej 0,4 m wyłącznie ogrodzenie ażurowe	98 700 zł

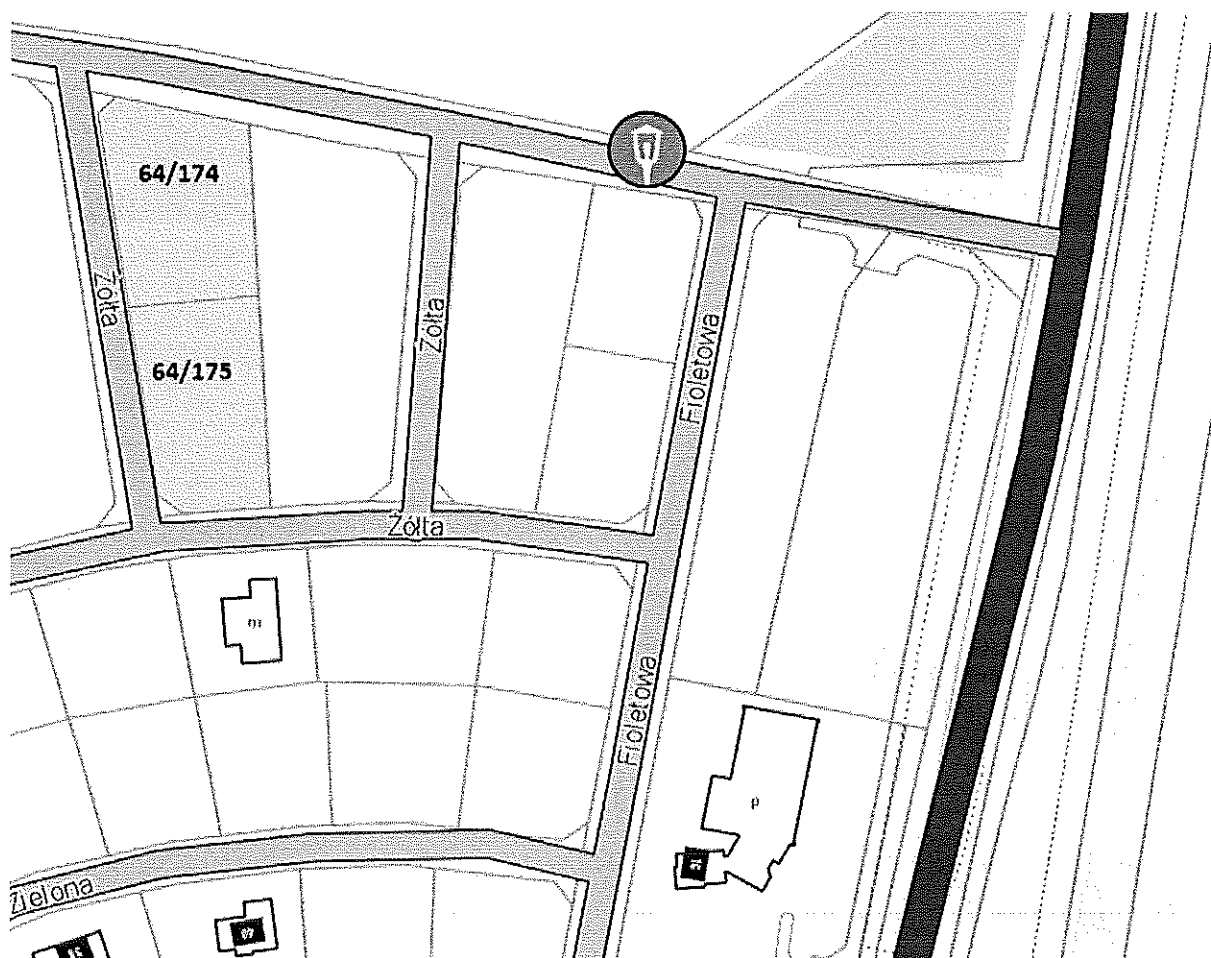
II. Termin zagospodarowania nieruchomości

Nie jest określony.

III. Informacja o przeznaczeniu do zbycia

Nieruchomości przeznaczone do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

IV. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.



BURMISTRZ

Thadeusz Klos