

ZARZĄDZENIE NR 35/2021
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 23 marca 2021 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 17, położoną w Roszkówku (obręb Roszkowo), przeznaczoną do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXVI/225/2021 z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 17, położoną w Roszkówku, Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 17, położoną w Roszkówku (obręb Roszkowo), przeznaczoną do zbycia, dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu prowadzi księgę wieczystą nr PO1B/00048107/8.

2. Nieruchomość przeznaczona do zbycia została szczegółowo określona w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 ust. 2, podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej <http://www.gmina-skoki.pl/>.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Tadeusz Klos

Wykaz nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 17, położoną w Roszkówku (obręb Roszkowo), przeznaczoną do zbycia

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	działka oznaczona numerem: 17 obręb geodezyjny: Roszkowo Księga Wieczysta: PO1B/00048107/8
2) Powierzchnia nieruchomości	powierzchnia nieruchomości: 0,7800 ha
3) Opis nieruchomości	Nieruchomość składa się w całości z użytków rolnych klasy VI. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej, dlatego nie może zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość i zostanie przeznaczona do zbycia na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych.
4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skoki, przyjętym uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 r. dla przedmiotowych nieruchomości wyznaczono następujące kierunki zagospodarowania przestrzennego: "obszary zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej oraz działalności rolniczych i nierolniczych", "obszary rozwoju funkcji mieszkaniowych oraz działalności rolniczych i nierolniczych" oraz „strefa ochronna ujęcia wody”. Nieruchomość przeznaczona jest na prowadzenie działalności rolniczej.
5) Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie został określony.
6) Cena nieruchomości	52 000,00 zł
7) Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych numerami geodezyjnymi: 25, 16/3 i 16/4 obręb Roszkowo.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.	

BURMISTRZ*Tadeusz Klos*

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 35/2021

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 23 marca 2021 r.

**Lokalizacja nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 17, położoną w Roszkówku
(obwód Roszkowo)**



BURMISTRZ
Tadeusz Kłos