

ZARZĄDZENIE NR 97/2007

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 27 sierpnia 2007r.

w sprawie:

podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych w Sławie Wlkp.-
obręb geodezyjny Szczodrochowo przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591 ze zmianami), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 ze zmianami) w wykonaniu uchwały Nr IX/56/2007 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 12 lipca 2007r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Sławie Wlkp. – obręb geodezyjny Szczodrochowo oznaczonej jako działka nr 3/3 o pow. 0,4425 ha oraz uchwały Nr IX/68/2007 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 12 lipca 2007r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Sławie Wlkp.- obręb geodezyjny Szczodrochowo obejmującej działkę Nr 15/40

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY SKOKI
POSTANAWIA:**

§ 1.

1. Przeznaczyć do zbycia nieruchomości gruntowe położone w Sławie Wlkp.- obręb geodezyjny Szczodrochowo oznaczone ewidencyjnie jako:
 - a) działka nr 3/3 o pow. 0,4425 ha.
 - b) działka nr 15/40 o pow. 3,0000 ha
2. Nieruchomości gruntowe przeznaczone do zbycia określone są szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w par. 1 ust. 2 wywiesza się na okres 3 tygodni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej , na tablicy informacyjnej sołectwa w Sławie Wlkp. oraz w internecie – Biuletyn Informacji Publicznej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

W y k a z
nieruchomości gruntowych w Sławie Wlkp. – obręb geodezyjny Szczodrochowo
przeznaczonych do zbycia.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów, numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości w zł	Cena zbycia z podatkiem VAT w zł	Uwagi:
1	2	3	4	5	6
1	Działka nr 3/3 o pow. 0,4425 ha w Sławie Wlkp.- obręb geodezyjny Szczodrochowo ujawniona w Kw Nr 43.476 SR Wągrowiec	Działka nr 3/3 położona w Sławie Wlkp. przy drodze woj. nr 196 Poznań-Wągrowiec nie ma określonego przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki. W planie miejscowym, który z dniem 01 stycznia 2004r. stracił ważność w/wym. działka przeznaczona była pod usługi. W obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki” działka stanowi tereny zainwestowania jednostek osadniczych względnie tereny koncentracji działalności gospodarczej.	121.600,00	148.352,00	Zbycie nieruchomości następuje poprzez sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
2	Działka nr 15/40 o pow. 3,0000 ha w Sławie Wlkp. obręb geodezyjny Szczodrochowo ujawniona w Kw Nr 43.475 SR Wągrowiec	Działka nr 15/40 położona w Sławie Wlkp. nie ma określonego przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki. W planie miejscowym, który z dniem 01 stycznia 2004r. stracił ważność w/wym. działka przeznaczona była pod aktywizację gospodarczą. W obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki” działka stanowi tereny zainwestowania jednostek osadniczych względnie koncentracji działalności gospodarczej.	630.000,00	768.600,00	Zbycie nieruchomości następuje poprzez sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Uwaga:

- 1) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603) mogą złożyć wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- 2) sprzedaż nieruchomości gruntowych obciążona jest 22 % podatkiem VAT od towarów i usług.

BURMISTRZ
Tadeusz Kłos