

**UCHWAŁA NR XXVII/232/2021
RADY MIEJSKIEJ GMINY SKOKI**

z dnia 15 kwietnia 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
gminy Skoki obejmującego obszar działek nr 3/7, 3/8, 3/9 i 3/10 w Sławie Wlkp.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1-4 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 293 z późn. zm.) Rada Miejska Gminy Skoki uchwala, co następuje:

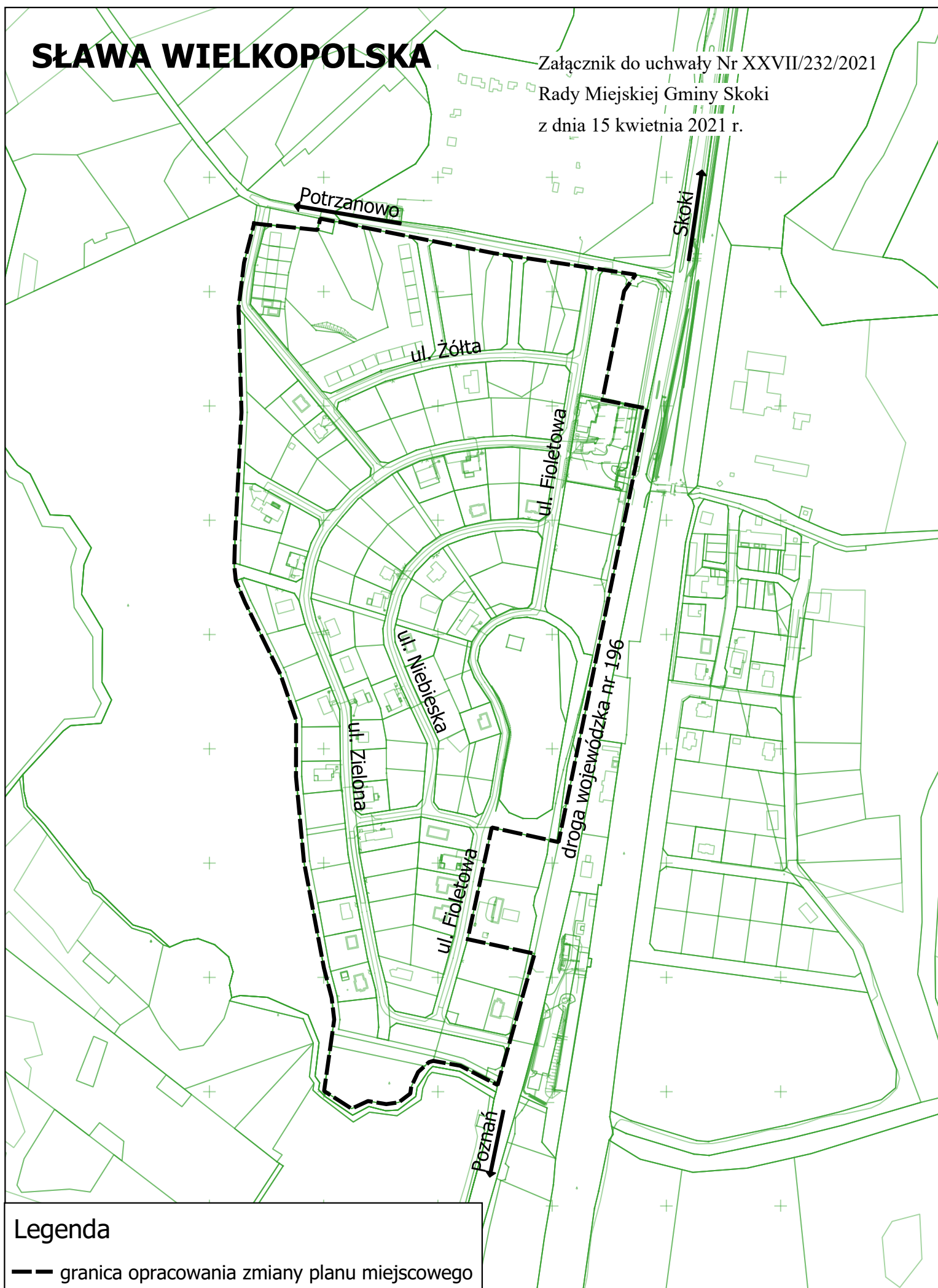
- § 1. Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Skoki obejmującego obszar działek nr 3/7, 3/8, 3/9 i 3/10 w Sławie Wlkp., przyjętego uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXXVI/245/09 z dnia 27 października 2009r.
- § 2. Dopuszcza się sporządzenie i uchwalenie zmiany planu odrębnie dla poszczególnych fragmentów obszaru objętego zmianą planu.
- § 3. Granice obszaru objętego uchwałą przedstawiono na załączniku graficznym do uchwały.
- § 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Skoki.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki

Zbigniew Kujawa

SŁAWA WIELKOPOLSKA

Załącznik do uchwały Nr XXVII/232/2021
Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 15 kwietnia 2021 r.



Legenda

--- granica opracowania zmiany planu miejscowego

**Uzasadnienie do uchwały Nr XXVII/232/2021
Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 15.04.2021 r.**

Wskazany do objęcia zmianą planu teren o powierzchni ok. 19,3 ha położony jest w miejscowości Sława Wielkopolska, obręb Szczodrochowo w rejonie ul. Fioletowej, Żółtej, Zielonej i Niebieskiej. Na terenie objętym przedmiotową uchwałą obecnie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, przyjęty uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXXVI/245/09 z dnia 27 października 2009r.

Przystąpienie do prac nad zmianą ww. planu miejscowego wynika z potrzeby dostosowania zapisów planu do aktualnych uwarunkowań przestrzennych, podziałów geodezyjnych i obowiązujących przepisów (m.in. weryfikacja części jego zapisów w zakresie linii zabudowy, parametrów zabudowy, zmiany funkcji dla części terenu).

Zgodnie z art. 14 ust. 4 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.), oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozstrzyga Rada Miejska Gminy Skoki w drodze uchwały.

W oparciu o ww. ustawową kompetencję, po przedłożeniu przez Burmistrza pod rozwagę możliwości sporządzenia zmiany obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, opartej na analizie (art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) uznano, iż jest to zamierzenie zewsząd zasadne. Powzięta uchwała stanowi wyraz woli Rady Miejskiej Gminy Skoki względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy w sposób umożliwiający zaspokojenie potrzeb społeczności lokalnej oraz wpisuje się w kompetencję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Skoki

Zbigniew Kujawa



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	XXVII/232/2021
Data dokumentu	2021-04-15
Organ wydający	Rada Miejska Gminy Skoki
Przedmiot regulacji	w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Skoki obejmującego obszar działek nr 3/7, 3/8, 3/9 i 3/10 w Sławie Wlkp.
Identyfikator dokumentu	DAE09B3C-3BBC-4DA4-8E8A-768E0489903B

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-2071190956
Numer seryjny	544EAA1FC7685B1FEAB554C4CC1689F4
Osoba podpisująca	ZBIGNIEW KUJAWA\; PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ GMINY SKOKI
Instytucja	URZĄD MIASTA I GMINY W SKOKACH
Miejscowość	SKOKI
Województwo	wielkopolskie
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	15.04.2021 13:21:00
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL