

**Sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
w okresie od 2 lipca do 14 września 2007 roku**

Podano do publicznej wiadomości wykazy:

- Lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w budynku przy ul. Rogozińskiej 10 w Skokach. Lokale mieszkalne: nr 3 o pow. użytkowej 35,26 m²; nr 4 o pow. użytkowej 36,01 m²; nr 5 o pow. użytkowej 40,42 m² - przeznaczone są do sprzedaży w przetargu ustnym ograniczonym dla mieszkańców Gminy Skoki.
- Działki gminnej nr 1081/2 o pow. 0,3026 ha położonej w Skokach w rejonie ulicy Polnej.
- Nieruchomości położonych w Sławicy (działka nr 145 o pow. 0,0379 ha, działka nr 146 o pow. 0,0389 ha), przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców.
- Nieruchomości gruntowych położonych w Sławie Wlkp. (obręb geodezyjny Szczodrochowo), przeznaczonych do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Działka nr 3/3 o pow 0,4425 ha – cena zbycia z VAT 148.352,00 zł. oraz działka nr 15/40 o pow. 3,0000 ha – cena zbycia z VAT 768.600,00 zł.
- Nieruchomości gruntowej położonej w Lechlinie, zabudowanej budynkiem szkoły w budowie, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Cena sprzedaży nieruchomości z VAT – 396.500,00 zł.

Przetargi:

- Ogłoszono i rozstrzygnięto przetarg nieograniczony na budowę nawierzchni drogi gminnej w Potrzebanowie - ul. Włókna I etap - podbudowa. W ramach zadania zaplanowano wykonanie podbudowy ul. Włókna na długości 1799 mb (szerokość 5,5 m). Do przetargu przystąpiło 6 firm. Najkorzystniejszą ofertę przedstawiła firma Zakład Usługowo Handlowy BUD-HANEX, Kórnik, cena oferty 372 546,70 zł. Planowany termin wykonania zadania – do 1 października br.
- Ogłoszono i rozstrzygnięto przetarg nieograniczony na budowę nawierzchni drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Potrzebanowie, ul. Smolarki – I etap podbudowa. Projekt współfinansowany z FOGR – kwota dofinansowania 100 000 zł. Zadanie obejmuje ułożenie 1750 mb podbudowy (4 m. szer.). Najkorzystniejszą ofertę przedstawiła firma Zakład Usługowo Handlowy BUD-HANEX, Kórnik, cena oferty 215 600,32 zł.
- Ogłoszono przetarg nieograniczony na remont drogi w Rościnnie, tj. ułożenie dywanika asfaltowego wraz z chodnikiem o długości 340 mb na istniejącej nawierzchni gruntowej utwardzonej kruszywem z recyklingu. W wyznaczonym terminie złożone zostały 2 oferty. Przetargu dotychczas nie rozstrzygnięto – cena najkorzystniejszej oferty przekroczyła wartość środków finansowych zaplanowanych w budżecie gminy na sfinansowanie tego zadania.
- Ogłoszono przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 198 o pow. 0,2049 ha, położoną w Skokach przy ulicy Wągrowieckiej. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki teren przeznaczony pod zainwestowanie jednostek osadniczych – cena wywoławcza do przetargu 76 824,00 zł. Przetarg nie odbył się ze względu na brak zainteresowania ofertą.
- Ogłoszono przetarg ustny ograniczony na sprzedaż lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Rogozińskiej 10 w Skokach. Do sprzedaży przeznaczono:
lokal mieszkalny nr 3 o pow. użyt. 35,26 m² – cena wywoławcza 43.378,00 zł;
lokal mieszkalny nr 4 o pow. użyt. 36,01 m² - cena wywoławcza 44.100,00 zł;
lokal mieszkalny nr 5 o pow. użyt. 40,42 m² – cena wywoławcza 50.253,00 zł;
Przetarg zaplanowano na 12 października 2007 r.

Do przetargu mogą przystąpić osoby, które są mieszkańcami Miasta i Gminy Skoki oraz spełniają określone w Zarządzeniu warunki.

- Ogłoszono przetarg nieograniczony na bieżące utrzymanie dróg w zakresie odśnieżania i zwalczania gołoledzi w okresie zimowym 2007/2008. Planowany termin przetargu - 26.09.2007 r.;

Ponadto Burmistrz wydał zarządzenia w sprawach:

- Wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej na rok 2007;
- Terminów przeprowadzenia w roku 2007 kontroli w zakresie przestrzegania przez podległe i nadzorowane jednostki sektora finansów publicznych realizacji procedur w zakresie celowości zaciągania zobowiązań finansowych i dokonywania wydatków;
- Zatwierdzenia cen „loco las” na sprzedaż drewna małowymiarowego i średniowymiarowego pozyskanego w 2007 roku z lasów i zadrzewień należących do gminy Skoki;
- Powołania komisji egzaminacyjnej w celu przeprowadzenia postępowania egzaminacyjnego dla nauczyciela ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego;
- Organizacji stałego dyżuru Burmistrza Miasta i Gminy na czas zewnętrznego zagrożenia bezpieczeństwa państwa i wojny;
- Organizacji stanowiska kierownika Burmistrza Miasta i Gminy w Skokach w czasie pokoju w razie wewnętrznego lub zewnętrznego zagrożenia bezpieczeństwa narodowego, w tym w razie wystąpienia działań terrorystycznych lub innych szczególnych zdarzeń, a także w czasie wojny;
- Rezygnacji z prawa pierwokupu działek: nr 406 położonej w Skokach przy ulicy Osiedlowej nr 19; nr 1366 położonej w Skokach przy ul. Akacyjowej nr 31; nr 417 położonej w Sławicy;
- Umorzenia należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku – Ordynacja podatkowa (Dz.U. Nr 137, poz. 926 ze zmianami);
Należność z tytułu czynszu mieszkalnego w kwocie 1049,39 zł umorzono w związku z wydaniem postanowienia przez komornika;
- Podania do publicznej wiadomości wykonania budżetu Miasta i Gminy Skoki za II kwartał 2007 roku;
- Rozłożenia na raty spłaty należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (t.j. Dz.U. z 2005 r., Nr 8 poz. 60 ze zmianami);
W związku z trudną sytuacją finansową najemcy komunalnego lokalu mieszkalnego, na wniosek zainteresowanego, rozłożono powstałe zadłużenie na 22 miesięczne raty;
- Ustalenia terminu składania wniosków o przyznanie pomocy finansowej dzieciom i uczniom na zakup podręczników i zakup jednolitego stroju;
Wnioski o przyznanie pomocy finansowej można było składać w siedzibie placówki oświatowej do 15 września 2007 roku.
- Przedstawienia organowi stanowiącemu informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy za I półrocze 2007 roku;
- Zatwierdzenia aneksów do arkuszy organizacyjnych roku szkolnego 2007/2008 szkół i przedszkola w Skokach;
- Założeń do projektu budżetu Miasta i Gminy Skoki na rok 2008;

- Rozłożenia na raty spłaty należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (t.j. Dz.U. z 2005 r., Nr 8 poz. 60 ze zmianami);
W związku z trudną sytuacją finansową najemcy komunalnego lokalu mieszkalnego, na wniosek zainteresowanego, rozłożono powstałe zadłużenie na 18 miesięcznych rat;
- Przekazania podległym jednostkom założeń do ich planów finansowych na rok 2008;

Sprawy bieżące

Zakończono prace odtworzenia nawierzchni Placu Powstańców Wlkp. w Skokach – etap I. W ramach zadania ułożono 861 m² nawierzchni z kostki granitowej.

Zakończono budowę nawierzchni ulic Polnej, Słowackiego i części Mickiewicza w Skokach oraz budowę drogi gminnej w Łosińcu.

Trwają prace projektowe dotyczące budowy sieci wodociągowej na odcinku Skoki-Antoniewo oraz do rozproszonych gospodarstw w Bliźcach i Wysokiej.

Sporządzono dokumentację na doprowadzenie wody do działek budowlanych w ciągu ulicy Poprzecznej w Skokach.

Trwa procedura zmiany studium i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki. Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki do 31 sierpnia br. przyjmowane były wnioski właścicieli dotyczące zmiany przeznaczenia poszczególnych działek.

Na wniosek mieszkańców, na drodze gminnej w Potrzeńcu, ustawiono znak ograniczenia prędkości do 40 km/h.

Złożono wniosek do Wojewódzkiego Zarządu Dróg w Poznaniu o wyznaczenie dodatkowego przejścia dla pieszych na ulicy Poznańskiej (w okolicach wjazdu na targowisko). Zgodnie z decyzją Zarządu Dróg wniosek zostanie rozpatrzony w terminie późniejszym.

Zakończono przyjmowanie wniosków o przyznanie stypendium szkolnego. Łącznie przyjęto wnioski obejmujące 275 uczniów.

Trwają prace związane z bieżącym utrzymaniem dróg gminnych. Wykoszono pobocza dróg, wykonano wycinkę krzewów wzdłuż gminnych dróg dojazdowych do pól w Raczkowie, Łosińcu i Potrzeńcu.

Rozpoczęto prace związane z wytyczeniem rowerowego szlaku cysterskiego na trasie Poznań Wągrowiec. W ramach zadania realizowanego przez Związek Międzygminny Puszcza Zielonka w porozumieniu ze Stowarzyszeniem Jednostek Samorządu Terytorialnego „Komunikacja” wytyczono trasy szlaku, w dalszym etapie zaplanowano ustawienie tablic informacyjnych, wyznaczenie miejsc postojowych oraz wydanie przewodników po szlaku.

Trwają kontrole z zakresu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Skoki – kontrole przeprowadzono m.in. w Skokach, Raczkowie, Sławicy, Jagniewicach.

Zakończono prace porządkowe na terenie cmentarza w Potrzeńcu.

Wykonano prace pielęgnacyjne na terenie upraw leśnych w Skokach i Rościnnie.

Trwają prace związane z budową placu zabaw dla dzieci przy skrzyżowaniu ulic Poprzecznej i Podgórznej. Zakres dotychczas wykonanych prac to: uprzątnięcie terenu, założenie trawników, wyznaczenie alejek spacerowych oraz placu pod urządzenia zabawowe, budowa piaskownicy, montaż urządzeń zabawowych dla dzieci, montaż infrastruktury parkowej. W najbliższym czasie zaplanowano wykonanie nasadzeń zieleni.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos