

ZARZĄDZENIE NR 108/2007

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 25 września 2007r.

w sprawie:

podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych
przeznaczonych do zbycia położonych w Skokach w rejonie ul. Topolowej
i ul. Sosnowej.

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591 ze zmianami), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 ze zmianami) w wykonaniu uchwały Nr IX/55/2007 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 12 lipca 2007r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Skokach w rejonie ul. Sosnowej i ul. Topolowej

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY SKOKI
POSTANAWIA:**

Par. 1

1. Przeznaczyć do zbycia nieruchomości gruntowe położone w Skokach w rejonie ul. Topolowej i ul. Sosnowej oznaczone ewidencyjnie jako:

a) działka nr 1669/2	o pow. 0,1331 ha,	ul. Topolowa,
b) działka nr 1669/3	o pow. 0,1271 ha,	ul. Topolowa,
c) działka nr 1669/4	o pow. 0,1177 ha,	ul. Topolowa,
d) działka nr 1669/6	o pow. 0,1120 ha,	ul. Sosnowa,
e) działka nr 1669/7	o pow. 0,1101 ha,	ul. Sosnowa,
f) działka nr 1669/8	o pow. 0,1101 ha,	ul. Sosnowa,
g) działka nr 1669/9	o pow. 0,1101 ha,	ul. Sosnowa,
h) działka nr 1669/10	o pow. 0,1101 ha,	ul. Sosnowa,
i) działka nr 1669/12	o pow. 0,1222 ha,	ul. Sosnowa,
j) działka nr 1669/13	o pow. 0,1101 ha,	ul. Sosnowa,
k) działka nr 1669/14	o pow. 0,1101 ha,	ul. Sosnowa,
l) działka nr 1669/15	o pow. 0,1101 ha,	ul. Sosnowa,
ł) działka nr 1669/16	o pow. 0,1082 ha,	ul. Sosnowa
2. Nieruchomości gruntowe przeznaczone do zbycia określone są szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

Par. 2

Wykaz, o którym mowa w par. 1 ust. 2 wywiesza się na okres 3 tygodni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej – Wiadomości Skockie oraz w Internecie – Biuletyn Informacji Publicznej.

- 2 -

Par. 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

Par. 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

W y k a z
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zbycia położonych w Skokach
w rejonie ul. Topolowej i ul. Sosnowej.

L. p.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów, numer księgi wieczystej	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wartość nieruchomości w zł	Cena zbycia z podatkiem VAT w zł	Uwagi:
1	2	3	4	5	6	7
1.	Działka nr 1669/2 o pow. 0,1331 ha w Skokach przy ul. Topolowej ujawniona w K.W. Nr 46.833 SR Wagrowiec	Działka nie ma określonego przeznaczenia w planie zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki jest to teren zainwestowania jednostek osadniczych.	Działka przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z możliwością zabudowy rzemieślniczej	45.800,00	55.876,00	Zbycie nieruchomości następuje poprzez sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
2.	Działka nr 1669/3 o pow. 0,1271 ha w Skokach przy ul. Topolowej ujawniona w K.W. Nr 46.833 SR Wagrowiec	j.w.	j.w.	43.800,00	53.436,00	j.w.
3.	Działka nr 1669/4 o pow. 0,1177 ha w Skokach przy ul. Topolowej ujawniona w K.W. Nr 46.833 SR Wagrowiec	j.w.	j.w.	40.600,00	49.532,00	j.w.
4.	Działka nr 1669/6 o pow. 0,1120 ha w Skokach przy ul. Sosnowej ujawniona w K.W. Nr 46.833 SR Wagrowiec	Działka nie ma określonego przeznaczenia w planie zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki jest to teren zainwestowania jednostek osadniczych	Działka przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne	36.400,00	44.408,00	j.w.

5.	Działka nr 1669/7 o pow. 0,1101 ha położona w Skokach przy ul. Sosnowej ujawniona w K.W. Nr 46.833 SR Wagrowiec	j.w.	j.w.	35.800,00	43.676,00	j.w.
6.	Działka nr 1669/8 o pow. 0,1101 ha położona w Skokach przy ul. Sosnowej ujawniona w K.W. Nr 46.833 SR Wagrowiec	j.w.	j.w.	35.800,00	43.676,00	j.w.
7.	Działka nr 1669/9 o pow. 0,1101 ha położona w Skokach przy ul. Sosnowej ujawniona w K.W. Nr 46.833 SR Wagrowiec	j.w.	j.w.	35.800,00	43.676,00	j.w.
8.	Działka nr 1669/10 o pow. 0,1101 ha położona w Skokach przy ul. Sosnowej ujawniona w K.W. Nr 46.833 SR Wagrowiec	j.w.	j.w.	35.800,00	43.676,00	j.w.
9.	Działka nr 1669/12 o pow. 0,1222 ha położona w Skokach przy ul. Sosnowej ujawniona w K.W. Nr 46.833 SR Wagrowiec	j.w.	j.w.	36.000,00	43.920,00	j.w.
10	Działka nr 1669/13 o pow. 0,1101 ha położona w Skokach przy ul. Sosnowej ujawniona w K.W. Nr 46.833 SR Wagrowiec	j.w.	j.w.	32.500,00	39.650,00	j.w.
11	Działka nr 1669/14 o pow. 0,1101 ha położona w Skokach przy ul. Sosnowej ujawniona w K.W. Nr 46.833 SR Wagrowiec	j.w.	j.w.	32.500,00	39.650,00	j.w.

12	Działka nr 1669/15 o pow. 0,1101 ha położona w Skokach przy ul. Sosnowej ujawniona w K.W. Nr 46.833 SR Wągrowiec	j.w.	j.w.	32.500,00	39.650,00	j.w.
13	Działka nr 1669/16 o pow. 0,1082 ha położona w Skokach przy ul. Sosnowej ujawniona w K.W. Nr 46.833 SR Wągrowiec	j.w.	j.w.	32.000,00	39.040,00	j.w.

Uwaga:

- 1) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603) mogą złożyć wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) sprzedaż nieruchomości gruntowych obciążona jest 22% podatkiem VAT od towarów i usług.

Burmistrz

Tadeusz Kłos