

ZARZĄDZENIE NR 173/2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 25 października 2022 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Bliżycach,
oznaczonej numerem geodezyjnym 149, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu
nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022, poz. 559 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLIV/364/2022 z dnia 26 maja 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 149, położoną w Bliżycach,

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Bliżycach, oznaczonej numerem geodezyjnym 149 o powierzchni 0,4000 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1G/00040565/5, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.

2. Nieruchomość przeznaczona do zbycia została szczegółowo określona w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2, podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Skokach, a także zamieszczenie na stronach internetowych urzędu. Informacja o miejscu zamieszczenia wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Tadeusz Kłos

**Wykaz nieruchomości położonej w Bliżycach, oznaczonej numerem geodezyjnym 149,
przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego**

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	działka oznaczona numerem: 149 obręb geodezyjny: Bliżyce Księga Wieczysta: PO1G/00040565/5
2) Powierzchnia nieruchomości	powierzchnia nieruchomości: 0,4000 ha
3) Opis nieruchomości	Przedmiotowa nieruchomość stanowi grunt rolny. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest jako: pastwisko trwałe klasy V (0,2900 ha) oraz grunt orny klasy V (0,1100 ha). Nieruchomość zlokalizowana jest w sąsiedztwie terenów leśnych oraz terenów użytkowanych rolniczo. Posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni gruntowej (z daleka od głównych ciągów komunikacyjnych).
4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skoki, przyjętym uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 r. dla przedmiotowej nieruchomości wyznaczono następujący kierunek zagospodarowania przestrzennego: "obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej, prowadzenia działalności gospodarczej, rolniczej oraz zalesień".
5) Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie został określony.
6) Cena nieruchomości	22 000 zł
7) Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego. Przy sprzedaży działki mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 461 ze zm.).
8) Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)	Wniosek do siedziby Urzędu Miasta i Gminy w Skokach ul. Ciastowicza 11, 62-085 Skoki powinien wpłynąć w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki

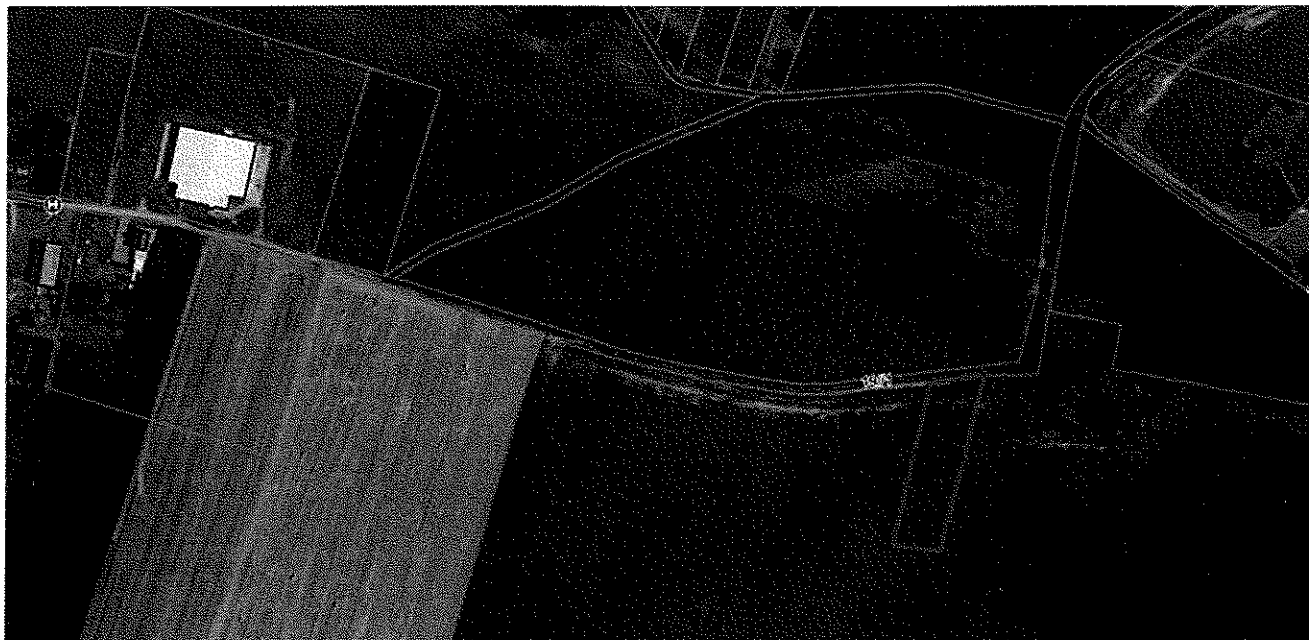

Tadeusz Kłos

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 173/2022

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 25 października 2022 r.

**Lokalizacja nieruchomości położonej w Bliżycach, oznaczonej numerem geodezyjnym 149,
przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego**



Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Tadeusz Kłos