

ZARZĄDZENIE NR 24/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 23 lutego 2023 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Skokach przy ulicy Brzaskwiniowej, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 40), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXVII/237/2021 z dnia 15 kwietnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Skokach przy ulicy Brzaskwiniowej, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 858/142,

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Skokach przy ul. Brzaskwiniowej, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 858/142, o powierzchni 0,4367 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu prowadzi księgę wieczystą nr PO1B/00057904/1, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.

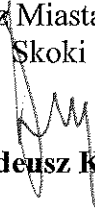
2. Nieruchomość przeznaczona do zbycia została szczegółowo określona w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 ust. 2, podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Skokach, a także zamieszczeniu na stronach internetowych urzędu. Informacja o miejscu zamieszczenia wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Tadeusz Klos

Wykaz nieruchomości położonej w Skokach przy ul. Brzaskwiniowej, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	działka oznaczona numerem: 858/142 obręb geodezyjny: Skoki Księga Wieczysta: PO1B/00057904/1
2) Powierzchnia nieruchomości	powierzchnia nieruchomości: 0,4367 ha
3) Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w Skokach przy ulicy Brzaskwiniowej, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz terenów leśnych i uprawianych rolniczo. Działka zlokalizowana jest na terenie ze skłonem w kierunku południowym (różnica wysokości w obrębie działki wynosi około 5m), ma kształt wieloboku. Dostęp do drogi publicznej (ul. Antoniewskiej) odbywa się poprzez działkę gminną stanowiącą drogę wewnętrzną o nawierzchni gruntowej (ul. Brzaskwiniowa). Istnieje możliwość podłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej, energetycznej i gazowej (o warunkach przyłączenia decydować będzie administrator sieci). Nieruchomość zlokalizowana jest w odległości około 1,2 km od stacji kolejowej PKP w Skokach, 2,0 km od drogi wojewódzkiej nr 196 oraz 2,1 km od Szkoły Podstawowej w Skokach.
4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość ta zgodnie z Uchwałą nr XVIII/149/2020 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 4 czerwca 2020 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części miasta Skoki, położona jest na terenie oznaczonym jako 4 MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej. Teren nie jest ogrodzony, gotowy do zainwestowania.
5) Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie został określony.
6) Cena nieruchomości	280 000 zł brutto
7) Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. póź. 1899 ze zm.) winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.	

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki
Tadeusz Klos

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 24/2023

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 23 lutego 2023 r.

Lokalizacja nieruchomości położonej w Skokach przy ul. Brzószkwiniowej, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego



Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Tadeusz Kłos