

ZARZĄDZENIE NR 48/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 30 marca 2023 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu części nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 71/2, położonej w Bliżycach, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023, poz. 40), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023, poz. 344), oraz Zarządzenia nr 48/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 22 marca 2022 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Skoki,

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 71/2, położonej w Bliżycach, dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę numer PO1B/00047943/3, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony od 1 maja 2023 r. do 30 maja 2025 r.

2. Wykaz o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 ust. 2, podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Skokach, a także zamieszczeniu na stronach internetowych urzędu. Informacja o miejscu zamieszczenia wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Tadeusz Klos

Wykaz części nieruchomości oznaczonej geodezyjnie numerem 71/2, położonej w Bliżycach, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości oznaczonej geodezyjnie nr 71/2 o powierzchni 0,0640 ha. Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr PO1B/00047943/3.
2) Powierzchnia nieruchomości	powierzchnia całej nieruchomości: 0,3433 ha, powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę: 0,0640 ha.
3) Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości oznaczonej geodezyjnie nr 71/2 o powierzchni 0,0640 ha, składająca się z klasoużytków S-RIIb.
4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Teren oddaje się w dzierżawę z przeznaczeniem na ogród przydomowy na rzecz jednego z współwłaścicieli budynku mieszkalnego znajdującego się na działce numer 71/1 w Bliżycach. Celem wydzierżawienia jest poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
5) Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie został określony.
6) Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem nr 48/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 22 marca 2022 r. stawka minimalna za grunty przeznaczone na lepsze zagospodarowanie nieruchomości przyległej na terenach mieszkaniowych we wsi wynosi rocznie 0,88 zł za każdy m ² . Wysokość czynszu będzie waloryzowana o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem.
7) Terminy wnoszenia opłat	Termin wnoszenia czynszu ustalony zostanie w umowie dzierżawy.
8) Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Grunt zostanie oddany w dzierżawę bezprzetargowo na okres od 1 maja 2023 r. do 30 maja 2025 roku. Przedmiotowy grunt był objęty dzierżawą, której łączny okres wynosił 11 miesięcy.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Tadeusz Kłos

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 48/2023

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 30 marca 2023 r.

**Położenie nieruchomości oznaczonej geodezyjnie numerem 71/2, położonej w Bliżycach,
przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony**



Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki

Tadeusz Klos