

ZARZĄDZENIE NR 87/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 11 maja 2023 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonych w Sławie Wielkopolskiej (obręb Szczodrochowo) przy ulicy Fioletowej, przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023, poz. 40 ze zm.), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz Uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XX/179/2020 z dnia 24 lipca 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Sławie Wielkopolskiej (obręb Szczodrochowo) przy ulicy Fioletowej,

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w Sławie Wielkopolskiej (obręb Szczodrochowo) przy ulicy Fioletowej, przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, oznaczonych geodezyjnie jako działki:

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Numer księgi wieczystej
1.	64/177	0,0987	PO1B/00048378/8
2.	64/178	0,0980	PO1B/00048378/8

2. Nieruchomości przeznaczone do zbycia zostały szczegółowo określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2, podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Skokach, a także zamieszczenie na stronach internetowych urzędu. Informacja o miejscu zamieszczenia wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Tadeusz Kłos

Wykaz nieruchomości położonych w Sławie Wielkopolskiej (obręb Szczodrochowo) przy ulicy Fioletowej, przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości oraz cena nieruchomości

l.p.	oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	powierzchnia nieruchomości [ha]	cena nieruchomości brutto
1.	64/177 księga wieczysta PO1B/00048378/8	0,0987	111 000,00 zł
2.	64/178 księga wieczysta PO1B/00048378/8	0,0980	110 000,00 zł

2) Opis nieruchomości

Nieruchomości położone są w miejscowości Sława Wielkopolska (obręb geodezyjny Szczodrochowo) przy ulicy Fioletowej, w sąsiedztwie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Działki zlokalizowane są na terenie ze skłonem w kierunku zachodnim. Nieruchomości nie są użytkowane, porośnięte są samosiewami drzew.

Dostęp do drogi publicznej odbywa się poprzez działkę gminną stanowiącą drogę wewnętrzną o nawierzchni gruntowej (ul. Fioletowa).

Istnieje możliwość podłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej oraz energetycznej znajdujących się w nieruchomościach gminnych (o warunkach przyłączenia decydować będzie administrator sieci).

Nieruchomości zlokalizowana są w odległości około 90 m od drogi wojewódzkiej nr 196, 1 km od stacji kolejowej PKP w Sławie Wielkopolskiej oraz 3,8 km od Szkoły Podstawowej w Skokach.

3) Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania

Nieruchomości te zgodnie z Uchwałą nr L/403/2022 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 8 listopada 2022 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Skoki obejmującego obszar działek nr 3/7, 3/8, 3/9 i 3/10 w Sławie Wlkp., położone są na terenie oznaczonym jako 4 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren nie jest ogrodzony, gotowy do zainwestowania.

4) Termin zagospodarowania nieruchomości

Nie jest określony.

5) Informacja o przeznaczeniu do zbycia

Nieruchomości przeznaczone do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

6) Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344):

Wniosek do siedziby Urzędu Miasta i Gminy w Skokach ul. Ciastowicza 11, 62-085 Skoki powinien wpłynąć w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki



Tadeusz Kłos

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 87/2023

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 11 maja 2023 r.

Lokalizacja nieruchomości położonych w Sławie Wielkopolskiej (obwód Szczodrochowo) przy ul. Fioletowej, przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego



Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki

[Signature]
Tadeusz Klos