

ZARZĄDZENIE NR 94/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 15 maja 2023 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Sławie Wielkopolskiej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023, poz. 40 ze zm.), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023, poz. 344) oraz Zarządzenia nr 48/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 22 marca 2022 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Skoki,

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Sławie Wielkopolskiej (obręb geodezyjny Szczodrochowo), oznaczonej jako działka nr 15/79 o pow. 0,0501 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu prowadzi księgę wieczystą nr PO1B/00045997/2, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony od 6 czerwca 2023 r. do dnia 30 czerwca 2024 r.

2. Wykaz o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 ust. 2, podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Skokach, a także zamieszczeniu na stronach internetowych urzędu. Informacja o miejscu zamieszczenia wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Tadeusz Klos

Wykaz nieruchomości położonej w Sławie Wielkopolskiej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	działka oznaczona numerem: 15/79 obręb geodezyjny: Szczodrochowo księga wieczysta: PO1B/00045997/2
2) Powierzchnia nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości wynosi 0,0501 ha.
3) Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość położona w Sławie Wielkopolskiej. Działka znajduje się w sąsiedztwie placu zabaw oraz działek stanowiących zaplecze gospodarcze i ogródki przydomowe, które są użytkowane przez współwłaścicieli budynku mieszkalnego znajdującego się na działce nr 15/27.
4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Teren oddaje się w dzierżawę z przeznaczeniem na ogród przydomowy oraz na urządzenie zaplecza gospodarczego na rzecz jednego z współwłaścicieli budynku mieszkalnego znajdującego się na działce numer 15/27 w Sławie Wielkopolskiej (właściciela lokalu nr 4). Umowa dzierżawy zostanie zawarta zgodnie z faktycznym wykorzystaniem nieruchomości przez wyżej wymienionego współwłaściciela.
5) Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie został określony.
6) Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Wysokość czynszu została ustalona na podstawie Zarządzenia nr 48/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 22 marca 2022 r. i wynosi 1,60 zł netto za m ² . Wysokość czynszu będzie waloryzowana o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem.
7) Terminy wnoszenia opłat	Termin wnoszenia czynszu ustalony zostanie w umowie dzierżawy.
8) Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Nieruchomości zostaną oddane w dzierżawę bezprzetargowo na czas oznaczony od dnia 6 czerwca 2023 r. do dnia 30 czerwca 2024 r.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki
Tadeusz Klos

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 94/2023

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 15 maja 2023 r.

Położenie nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony



Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki

[Signature]
Tadeusz Klos