

**UCHWAŁA NR LXVIII/535/2024
RADY MIEJSKIEJ GMINY SKOKI**

z dnia 6 lutego 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta i gminy Skoki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 977 ze zm.) Rada Miejska Gminy Skoki, uchwała co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego miasta i gminy Skoki, obejmującego obszar gminy Skoki.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki

Zbigniew Kujawa

Uzasadnienie

Ustawa z dnia 7 lipca 2023r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz zmianie niektórych innych ustaw wprowadziła szereg zmian w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, które między innymi zobowiązują samorządy gminne do sporządzenia i uchwalenia nowego aktu prawa miejscowego, tj. dokumentu planistycznego pn. „Plan ogólny gminy”.

Plan ogólny zastąpi obecne studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Skoki, które będzie obowiązywało do dnia 31 grudnia 2025r. Zatem plan ogólny należy uchwalić do końca 2025r.

Nieuchwalenie planu ogólnego w ww. terminie spowoduje, że gmina od dnia 1 stycznia 2026r. straci możliwość wydawania decyzji o warunkach zabudowy i uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Ze względu na czasochłonną i wieloetapową procedurę planistyczną związaną z uchwaleniem planu ogólnego, zasadnym jest jak najszybsze podjęcie przez Radę Miejską Gminy Skoki uchwały o przystąpieniu do jego uchwalenia.