

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
SKOKI

Zarządzenie nr 49/2009

BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 8 maja 2009 roku

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu gruntów położonych w Skokach przy ul. Akacyjowej przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust.2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. nr 142, poz. 1591 z 2001 r.), art. 35 i art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. Nr 261, poz. 2603 z 2004 r. ze zmianami) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXI/159/2000 z dnia 12 kwietnia 2000, zarządza się co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do wydzierżawienia grunt gminny o pow. 562 m² położony w Skokach przy ul. Akacyjowej, stanowiący część działki nr 1006/9 (288 m² – R VI) i część działki nr 1007/1 (274 m² – R VI) .
2. Oddanie w dzierżawę dokonane zostanie w formie bezprzetargowej - na poprawę warunków zagospodarowania przyległej działki nr 1353 i 1354.

§ 2.

1. Czynsz dzierżawny, warunki oraz przeznaczenie w planie oraz w studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego określa szczegółowo załącznik nr 1 do zarządzenia.
2. Położenie działek określone zostaje na załączniku graficznym oznaczonym numerem 2 .

§ 3.

Wykaz podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach, ponadto w Biuletynie Informacji Publicznej .

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Skoki.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

ZAŁĄCZNIK Nr 1
DO ZARZĄDZENIA NR 49/2009
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 8 maja 2009 roku

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu gruntów położonych w Skokach
przy ul. Akacyjowej przeznaczonych do wydzierżawienia.

<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej</i>	Działka nr 1006/9 pow. 474 m ² kw. 47392 SR Wągrowiec , Działka nr 1007/1 pow. 352 m ² kw. 32117 SR Wągrowiec .
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	Przedmiotem dzierżawy będzie część działki nr 1006/9 o pow. 288 m ² i część działki nr 1007/1 o pow. 274 m ² . Łączna powierzchnia gruntu przeznaczonego do dzierżawy wynosi – 562 m ² (całość rola kl. VI)
<i>Opis nieruchomości</i>	Grunt przeznaczony do wydzierżawienia położony jest na zapleczu działek budowlanych przy ul. Akacyjowej. Stanowi on skarpę wzniesienia o znacznym nachyleniu graniczącą z terenem działek nr 1353 i 1354.
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego</i>	Grunt nie ma określonego przeznaczenia w planie zagospodarowania. W Studium Uwarunkowań oznaczone jako tereny zieleni publicznej.
<i>Termin zagospodarowania</i>	Obowiązek wykorzystania gruntu jako ogrodu przydomowego z możliwością ogroduzenia, zainstalowania elementów małej architektury oraz wzmocnienia skarp.

<i>Czynsz dzierżawny</i>	3% wartości działki w stosunku rocznym . Roczny czynsz wynosi 8 zł/m^2 (szacunkowa wartość działki) x 562 m^2 x 3%= 135 zł . Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu w przypadku wzrostu wartości gruntów .
<i>Obciążenia działki</i>	Działka nie jest obciążona umową dzierżawy
<i>Termin wniesienia należności</i>	Należność za dzierżawę płatna na wezwanie do 30 marca każdego roku.
<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży , oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę</i>	Działka przeznaczona jest do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, na rzecz właściciela działki nr 1353 i 1354 .

BURMISTRZ

Tadeusz Klos

Ogłoszono na tablicy informacyjnej

w dniu

Zdjęto w dniu

Mapa z projektem podziału nieruchomości Wykaz zmian danych ewidencyjnych

