

ZARZĄDZENIE NR 63/2009
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 17 czerwca 2009r.

w sprawie:

podania do publicznej wiadomości wykazu lokalu mieszkalnego nr 2
przeznaczonego do sprzedaży w budynku przy ul. Ciastowicza 12 w Skokach.

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142, poz. 1591 z 2001r. ze zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 ze zmianami) w wykonaniu uchwały Nr XVII/129/2008 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 03.04.2008r. w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie wolnego lokalu mieszkalnego w budynku przy ul. Ciastowicza 12 w Skokach.

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
p o s t a n a w i a :

§ 1.

1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu lokal mieszkalny nr 2 o pow. użyt. 62,29 m² wraz z piwnicą o pow. użyt. 11,75 m² znajdujący się w budynku przy ul. Ciastowicza 12 w Skokach.
2. Sprzedaż lokalu określonego w ust. 1 następuje wraz z udziałem w wysokości: 118/1000 w częściach wspólnych budynku i gruntu stanowiącego nieruchomość ujawnioną w księdze wieczystej KW nr 49.100 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wągrowcu i oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 337/5 o pow. 0,1013 ha.
3. Nieruchomość lokalową przeznaczoną do sprzedaży określono szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust.3 podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez jego wywieszenie na okres 3 tygodni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, opublikowanie w prasie lokalnej - „Wiadomości Skockie i na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy w Skokach: <http://skoki.nowoczesnagmina.pl> - Biuletyn Informacji Publicznej

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 63/2009 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 17 czerwca 2009r.

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 2 przeznaczonego do sprzedaży w budynku przy
ul. Ciastowicza 12 w Skokach wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku
i gruntu stanowiącego nieruchomość ujawnioną w KW nr 49.100 SR Wągrowiec
i oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 337/5 o pow. 0,1013 ha.

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów, numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Opis lokalu przeznaczonego do sprzedaży wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu	Wartość nieruchomości lokalowej ogółem w zł w tym: a/wartość lokalu b/wartość gruntu	Cena wywoławcza sprzedaży lokalu (brutto) w zł	Sposób sprzedaży
1	2	3	4	5	6
Działka zabudowana nr 337/5 o pow. 0,1013 ha przy ul. Ciastowicza w Skokach ujawniona w księdze wieczystej KW nr 49.100 SR Wągrowiec jako własność Gminy Skoki.	Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowo- mieszkalnym z łącznikiem. Na parterze budynku znajdują się lokale użytkowe związane z podstawową opieką zdrowotną a na piętrze 4 lokale mieszkalne w tym: lokal nr 2 przeznaczony do sprzedaży	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. użyt. 62,29 m ² składający się z: 1/pokój nr 1 16,36 m ² 2/pokój nr 2 12,32 m ² 3/pokój nr 3 10,48 m ² 4/kuchnia 10,39 m ² 5/w-c 1,84 m ² 6/łazienka 2,19 m ² 7/korytarz 8,71 m ² Razem: 62,29 m ² Do lokalu nr 2 przynależy piwnica o pow. użyt. 11,68 m ² . Udział w częściach wspólnych budynku i własności gruntu wynosi: 118/1000.	157.700,00 a/ 147.300,00 b/ 10.400,00	157.700,00	Przetarg ustny nieograniczony

Uwaga:

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 ze zmianami) mogą złożyć wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- Sprzedaż nieruchomości lokalowej zwolniona jest z podatku VAT od towarów i usług.

Wykaz wywieszono dnia

Wykaz zdjęto dnia

Burmistrz

Tadeusz Kłos