

RGKiR-7100/01/2009

ZARZĄDZENIE NR 79/2009

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 23 lipca 2009r.

w sprawie:

podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych
przeznaczonych do zbycia położonych w rejonie ul. Rakojedzkiej w Skokach.

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591 ze zmianami), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 ze zmianami) w wykonaniu uchwały Nr XXXIII/226/2009 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 30 czerwca 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne położonych w Skokach w rejonie ul. Rakojedzkiej

BURMISTRZ MIASTA I GMINY SKOKI POSTANAWIA:

§ 1.

1. Przeznaczyć do zbycia nieruchomości gruntowe przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w rejonie ul. Rakojedzkiej w Skokach, oznaczone geodezyjnie jako:

L.p.	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Księga Wieczysta
1.	70/24	0,1452	48.486
2.	70/28	0,0907	48.486
3.	70/29	0,0920	48.486
4.	70/30	0,0920	48.486
5.	70/31	0,0920	48.486
6.	70/32	0,1008	48.486
7.	70/33	0,1077	48.486
8.	70/34	0,1063	48.486
9.	70/35	0,1048	48.486
10.	70/36	0,1034	48.486
11.	70/37	0,1020	48.486
12.	70/38	0,1371	48.486
13.	70/39	0,0908	48.486
14.	70/40	0,0920	48.486
15.	70/41	0,0920	48.486
16.	70/42	0,0920	48.486
17.	70/43	0,1020	48.486

18.	70/48	0,1362	48.486
19.	70/49	0,1057	48.486
20.	70/50	0,1035	48.486
21.	70/51	0,1013	48.486
22.	70/52	0,0940	48.486

2. Nieruchomości gruntowe przeznaczone do zbycia określone są szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w paragrafie 1 ust. 2 wywiesza się na okres 3 tygodni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy w Skokach <http://skoki.nowoczesnagmina.pl> – Biuletyn Informacji Publicznej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA


mgr inż. Blanka Gałdziak
Sekretarz Gminy

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 79/2009 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 23 lipca 2009r.

WYKAZ
nieruchomości gruntowych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
przeznaczonych do zbycia w rejonie ul. Rakojedzkiej w Skokach

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów, numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Warunki zabudowy	Wartość nieruchomości w zł	Cena zbycia z podatkiem VAT w zł	Uwagi:
1	2	3	4	5	6	7
1.	Działka nr 70/24 o pow. 0,1452 ha K.W nr 48.486 SR Wągrowiec.	Działka zgodnie z „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki w części miasta Skoki” uchwalonym uchwałą nr XXIX/205/2009 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 19.03.2009r. przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Budynki mieszkalne wolnostojące, z możliwością podpiwniczenia.	Warunki zabudowy: 1/wys. zabudowy – II kondygnacje nadziemne, w tym poddasze użytkowe, do wys. 9,5 m od poziomu terenu do kalenicy dachu, 2/poziom posadzki parteru nie wyższy niż 1,0 m nad pow. terenu, 3/dachy strome-dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia od 25° do 45°, pokrycie z dachówki lub materiałów dachówko-podobnych, 4/garaż wbudowany w bryłę budynku względnie dobudowany do budynku mieszkalnego o pow. użyt. do 40,0 m ² , 7/ garaż wolnostojący do 60,0 m ² pow. zabudowy	73.100,00	89.182,00	Zbycie nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
2.	Działka nr 70/28 o pow. 0,0907 ha. KW nr 48.486 SR Wągrowiec	j.w.	j.w.	45.850,00	53.497,00	j.w.
3.	Działka nr 70/29 o pow. 0,0920 ha K.W nr 48.486 SR Wągrowiec.	j.w.	j.w.	46.500,00	56.730,00	j.w.

4.	Działka nr 70/30 o pow. 0,0920 ha. K.W nr 48.486 SR Wagrowiec	j.w.	j.w.	46.500,00	56.730,00	j.w.
5.	Działka nr 70/31 o pow. 0,0920 ha K.W nr 48.486 SR Wagrowiec.	j.w.	j.w.	46.500,00	56.730,00	j.w.
6.	Działka nr 70/32 o pow. 0,1008 ha K.W nr 48.486 SR Wagrowiec.	j.w.	j.w.	50.900,00	62.098,00	j.w.
7.	Działka nr 70/33 o pow. 0,1077 ha K.W nr 48.486 SR Wagrowiec.	j.w.	j.w.	54.350,00	66.307,00	j.w.
8.	Działka nr 70/34 o pow. 0,1063 ha K.W nr 48.486 SR Wagrowiec.	j.w.	j.w.	53.650,00	65.453,00	j.w.
9.	Działka nr 70/35 o pow. 0,1048 ha K.W nr 48.486 SR Wagrowiec.	j.w.	j.w.	52.900,00	64.538,00	j.w.
10.	Działka nr 70/36 o pow. 0,1034 ha K.W nr 48.486 SR Wagrowiec.	j.w.	j.w.	52.200,00	63.684,00	j.w.
11.	Działka nr 70/37 o pow. 0,1020 ha K.W nr 48.486 SR Wagrowiec.	j.w.	j.w.	51.500,00	62.830,00	j.w.
12.	Działka nr 70/38 o pow. 0,1371 ha K.W nr 48.486 SR Wagrowiec.	j.w.	j.w.	63.570,00	77.555,00	j.w.

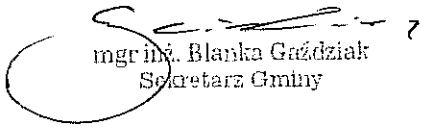
13.	Działka nr 70/39 o pow. 0,0908 ha K.W nr 48.486 SR Wągrowiec.	j.w.	j.w.	45.900,00	55.998,00	j.w.
14.	Działka nr 70/40 o pow. 0,0920 ha K.W nr 48.486 SR Wągrowiec.	j.w.	j.w.	46.500,00	56.730,00	j.w.
15.	Działka nr 70/41 o pow. 0,0920 ha K.W nr 48.486 SR Wągrowiec.	j.w.	j.w.	46.500,00	56.730,00	j.w.
16.	Działka nr 70/42 o pow. 0,0920 ha K.W nr 48.486 SR Wągrowiec.	j.w.	j.w.	46.500,00	56.730,00	j.w.
17.	Działka nr 70/43 o pow. 0,1020 ha K.W nr 48.486 SR Wągrowiec.	j.w.	j.w.	51.500,00	62.830,00	j.w.
18.	Działka nr 70/48 o pow. 0,1362 ha K.W nr 48.486 SR Wągrowiec.	j.w.	j.w.	68.600,00	83.692,00	j.w.
19.	Działka nr 70/49 o pow. 0,1057 ha K.W nr 48.486 SR Wągrowiec.	j.w.	j.w.	53.350,00	65.087,00	j.w.
20.	Działka nr 70/50 o pow. 0,1035 ha K.W nr 48.486 SR Wągrowiec.	j.w.	j.w.	52.250,00	63.745,00	j.w.
21.	Działka nr 70/51 o pow. 0,1013 ha K.W nr 48.486 SR Wągrowiec.	j.w.	j.w.	51.150,00	62.403,00	j.w.

22.	Działka nr 70/52 o pow. 0,0940 ha K.W nr 48.486 SR Wagrowiec.	j.w.	j.w.	47.500,00	57.950,00	j.w.
-----	--	------	------	-----------	-----------	------

Uwaga:

- 1) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 ze zmianami) mogą złożyć wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) wykaz wywieszono na okres 3 tygodni licząc od dnia **23.07.2009r. do 13.08.2009r.** na tablicy ogłoszeniowej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11 oraz opublikowano na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy w Skokach <http://skoki.nowoczesnagmina.pl>
- 3) informacji o działkach przeznaczonych do sprzedaży udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa - tel. (061) 8925-814 lub 815.

Z up. BURMISTRZ


mgr inż. Blanka Gałdziak
Sekretarz Gminy

