

RGKOŚIR-72241/01/2010

ZARZĄDZENIE NR 14/2010

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 27 stycznia 2010r.

w sprawie:

podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych
przeznaczonych do zbycia położonych w rejonie ul. Rakojedzkiej w Skokach.

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591 ze zmianami), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 ze zmianami) w wykonaniu uchwały Nr XXXIII/226/2009 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 30 czerwca 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne położonych w Skokach w rejonie ul. Rakojedzkiej

BURMISTRZ MIASTA I GMINY SKOKI POSTANAWIA:

§ 1.

1. Przeznaczyć do zbycia nieruchomości gruntowe przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w rejonie ul. Rakojedzkiej w Skokach, oznaczone geodezyjnie jako:

L.p.	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Księga Wieczysta
1.	70/24	0,1452	48.486
2.	70/29	0,0920	48.486
3.	70/30	0,0920	48.486
4.	70/36	0,1034	48.486
5.	70/37	0,1020	48.486
6.	70/39	0,0908	48.486
7.	70/42	0,0920	48.486
8.	70/48	0,1362	48.486
9.	70/50	0,1035	48.486
10.	70/51	0,1013	48.486
11.	70/52	0,0940	48.486

2. Nieruchomości gruntowe przeznaczone do zbycia określone są szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w paragrafie 1 ust. 2 wywiesza się na okres 3 tygodni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

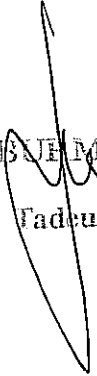
Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy w Skokach [http:// skoki.nowoczesnagmina.pl](http://skoki.nowoczesnagmina.pl) – Biuletyn Informacji Publicznej.

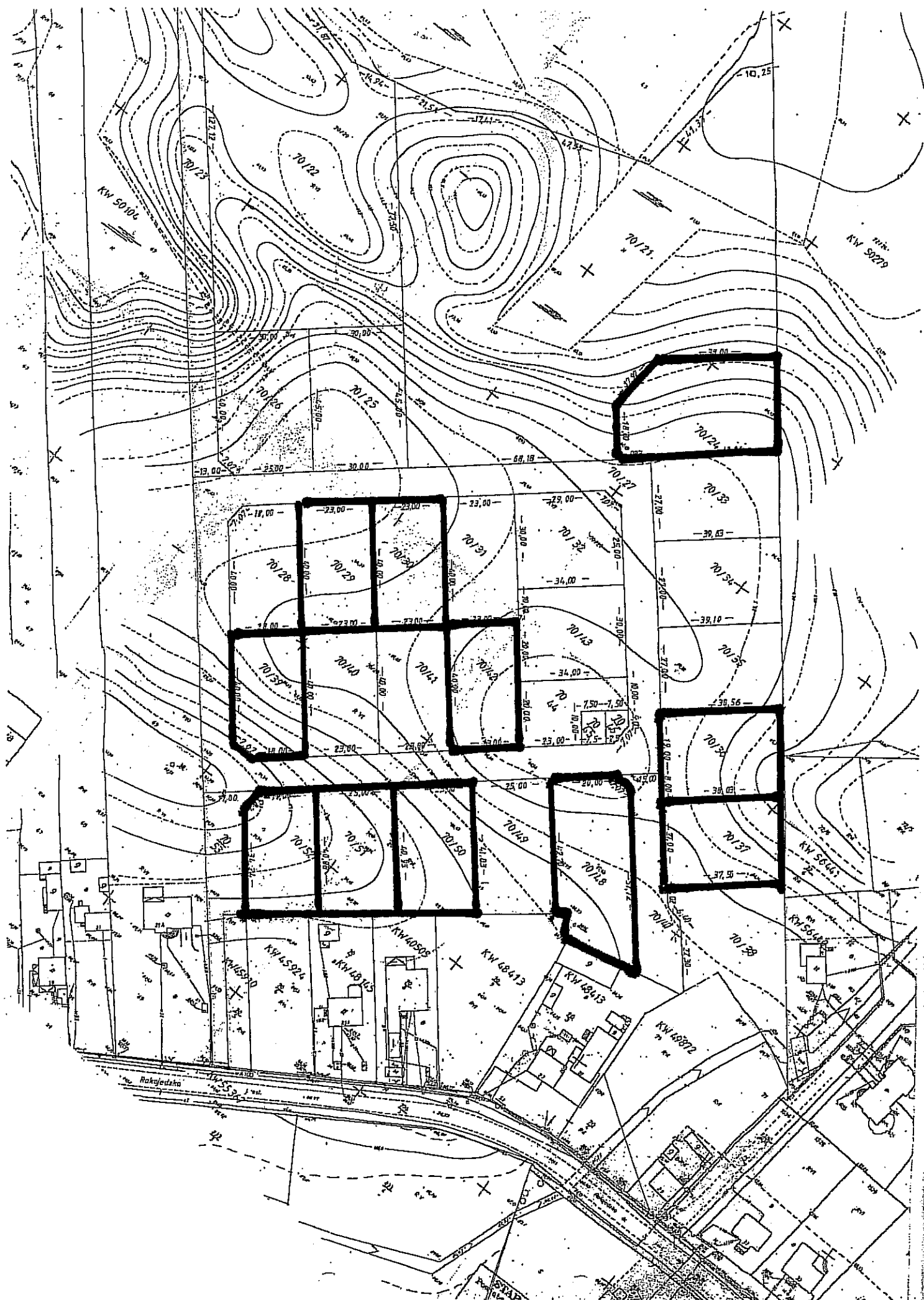
§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Tadeusz Kłos



WYKAZ
nieruchomości gruntowych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
przeznaczonych do zbycia w rejonie ul. Rakojedzkiej w Skokach

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów, numer księgi wieczystej	Opis Nieruchomości	Warunki Zabudowy	Wartość nieruchomości w zł	Cena zbycia z podatkiem VAT w zł	Uwagi:
1	2	3	4	5	6	7
1.	Działka nr 70/24 o pow. 0,1452 ha K. W nr 48.486 SR Wągrowiec.	Działka zgodnie z „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki w części miasta Skoki” uchwalonym uchwałą nr XXIX/205/2009 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 19.03.2009r. przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Budynki mieszkalne wolnostojące, z możliwością podpiwniczenia.	Warunki zabudowy: 1/wys. zabudowy – II kondygnacje nadziemne, w tym poddasze użytkowe, do wys. 9,5 m od poziomu terenu do kalenicy dachu, 2/poziom posadzki parteru nie wyższy niż 1,0 m nad pow. terenu, 3/dachy strome-dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia od 25° do 45°, pokrycie z dachówki lub materiałów dachówko-podobnych, 4/garaż wbudowany w bryłę budynku względnie dobudowany do budynku mieszkalnego o pow. użyt. do 40,0 m ² , 7/ garaż wolnostojący do 60,0 m ² pow. zabudowy	77.680,00	94.770,00	Zbycie nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
2.	Działka nr 70/29 o pow. 0,0920 ha K. W nr 48.486 SR Wągrowiec.	j.w.	j.w.	49.220,00	60.050,00	j.w.
3.	Działka nr 70/30 o pow. 0,0920 ha. K. W nr 48.486 SR Wągrowiec	j.w.	j.w.	49.220,00	60.050,00	j.w.

4.	Działka nr 70/36 o pow. 0,1034 ha K.W nr 48.486 SR Wągrowiec.	j.w.	j.w.	55.400,00	67.590,00	j.w.
5	Działka nr 70/37 o pow. 0,1020 ha K.W nr 48.486 SR Wągrowiec.	j.w.	j.w.	54.600,00	66.612,00	j.w.
6.	Działka nr 70/39 o pow. 0,0908 ha K.W nr 48.486 SR Wągrowiec.	j.w.	j.w.	47.200,00	57.584,00	j.w.
7.	Działka nr 70/42 o pow. 0,0920 ha K.W nr 48.486 SR Wągrowiec.	j.w.	j.w.	49.220,00	60.050,00	j.w.
8.	Działka nr 70/48 o pow. 0,1362 ha K.W nr 48.486 SR Wągrowiec.	j.w.	j.w.	72.200,00	88.084,00	j.w.
9.	Działka nr 70/50 o pow. 0,1035 ha K.W nr 48.486 SR Wągrowiec.	j.w.	j.w.	55.370,00	67.552,00	j.w.
10.	Działka nr 70/51 o pow. 0,1013 ha K.W nr 48.486 SR Wągrowiec.	j.w.	j.w.	54.190,00	66.112,00	j.w.
11.	Działka nr 70/52 o pow. 0,0940 ha K.W nr 48.486 SR Wągrowiec.	j.w.	j.w.	50.200,00	61.244,00	j.w.

by ~~W. M. T. R. Z.~~
Tadeusz Klos

Uwaga:

- 1) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 ze zmianami) mogą złożyć wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) wykaz wywieszono na okres 3 tygodni licząc od dnia **28.01.2010r. do 18.02.2010r.** na tablicy ogłoszeniowej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11 oraz opublikowano na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy w Skokach <http://skoki.nowoczesnagnmina.pl>
- 3) informacji o działkach przeznaczonych do sprzedaży udziela Referat Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa - tel. (061) 8925-814 lub 815.