

Zarządzenie nr 68/2010
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 27.05.2010 roku

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu gruntów położonych we wsi
Budziszewice przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust.2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. nr 142, poz. 1591 z 2001 r.), art. 35 i 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce gruntami (t.j. Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. ze zmianami) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXI/159/2000 z dnia 12 kwietnia 2000, zarządza się co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia grunt gminny o pow. 1,5250 ha położony we wsi Budziszewice , stanowiący część działki nr 7 .

§ 2.

1. Czynsz dzierżawny, warunki oraz przeznaczenie w planie oraz w studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego określono szczegółowo w załączniku nr 1 .
2. Położenie działki oznaczono na kserokopii mapy ewidencyjnej, stanowiącej załącznik nr 2.

§ 3.

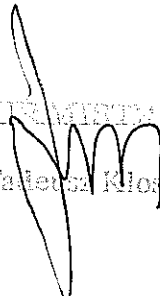
Wykaz podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach, sołectwa w Budziszewice oraz w Biuletynie Informacji Publicznej .

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Skoki.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

ZAŁĄCZNIK Nr 1
DO ZARZĄDZENIA NR 68 /2010
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 27.05.2010 roku

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu gruntów położonych we
wsi Budziszewice przeznaczonych do wydzierżawienia.

<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej</i>	Działka nr 7 - do wydzierżawienia przeznaczono część od strony drogi. Działka zapisana w kw 45036 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu.
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	Przedmiotem postępowania przetargowego będzie areal o pow. 1,5250 ha (R V – 0,9500 ha, R VI – 0,5750 ha)
<i>Opis nieruchomości</i>	Areal położony przy głównej drodze gruntowej przebiegającej przez wieś Budziszewice i obecnie nie jest uprawiany .
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego</i>	Działka nie ma określonego przeznaczenia w związku z utratą ważności planu zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym Studium Uwarunkowań oznaczone jako rolne . W studium nowym – „ obszary rozwoju funkcji mieszkaniowych oraz działalności rolniczych i nierolniczych”.
<i>Termin zagospodarowania</i>	Działka do czasowego wykorzystania rolniczego lub pokrewnego pozostającego w kolizji z funkcjonowaniem nieruchomości sąsiednich.
<i>Czynsz wywoławczy</i>	1,5 kwintala pszenicy rocznie

<i>Obciążenia działki</i>	Grunt nie jest obciążony umowami.
<i>Termin wniesienia należności</i>	Należność za dzierżawę płatna będzie na wezwanie do 30 marca roku następującego po zbiorach. Opłata stanowić będzie równowartość czynszu przeliczonego na złote. Do przeliczenia stosowane będą średnie ceny pszenicy obowiązujące w ostatnim roku uprawy określone przez Urząd Statystyczny.
<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę</i>	Działka przeznaczona jest do dzierżawy, a wyłonienie dzierżawcy dokonane zostanie w drodze przetargu nieograniczonego. Umowa zawarta będzie na czas nieoznaczony. Zastrzega się możliwość jej wypowiedzenia w oparciu o art. 704 Kodeksu cywilnego.



Ogłoszono na tablicy informacyjnej

w dniu

Zdjęto w dniu

ZAŁĄCZNIK Nr 2
DO ZARZĄDZENIA NR 68/2010
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 27.05.2010r.

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu gruntów położonych we
wsi Budziszewice przeznaczonych do wydzierżawienia.

