

Uchwała nr XLVII/293/10
Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 22 lipca 2010 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej działkę nr 671 w Potrzeńcu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. nr 142 z 2001 r. poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651) Rada Miejska Gminy Skoki uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości – działka nr 671 o powierzchni 465 m², położona w Potrzeńcu, zapisana w księdze wieczystej KW 47051 Sądu Rejonowego w Wągrowcu – zabudowanej budynkiem letniskowym.

2. Szczegółową lokalizację nieruchomości zbywanej w drodze bezprzetargowej przedstawia załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

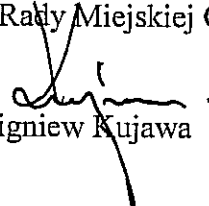
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki.

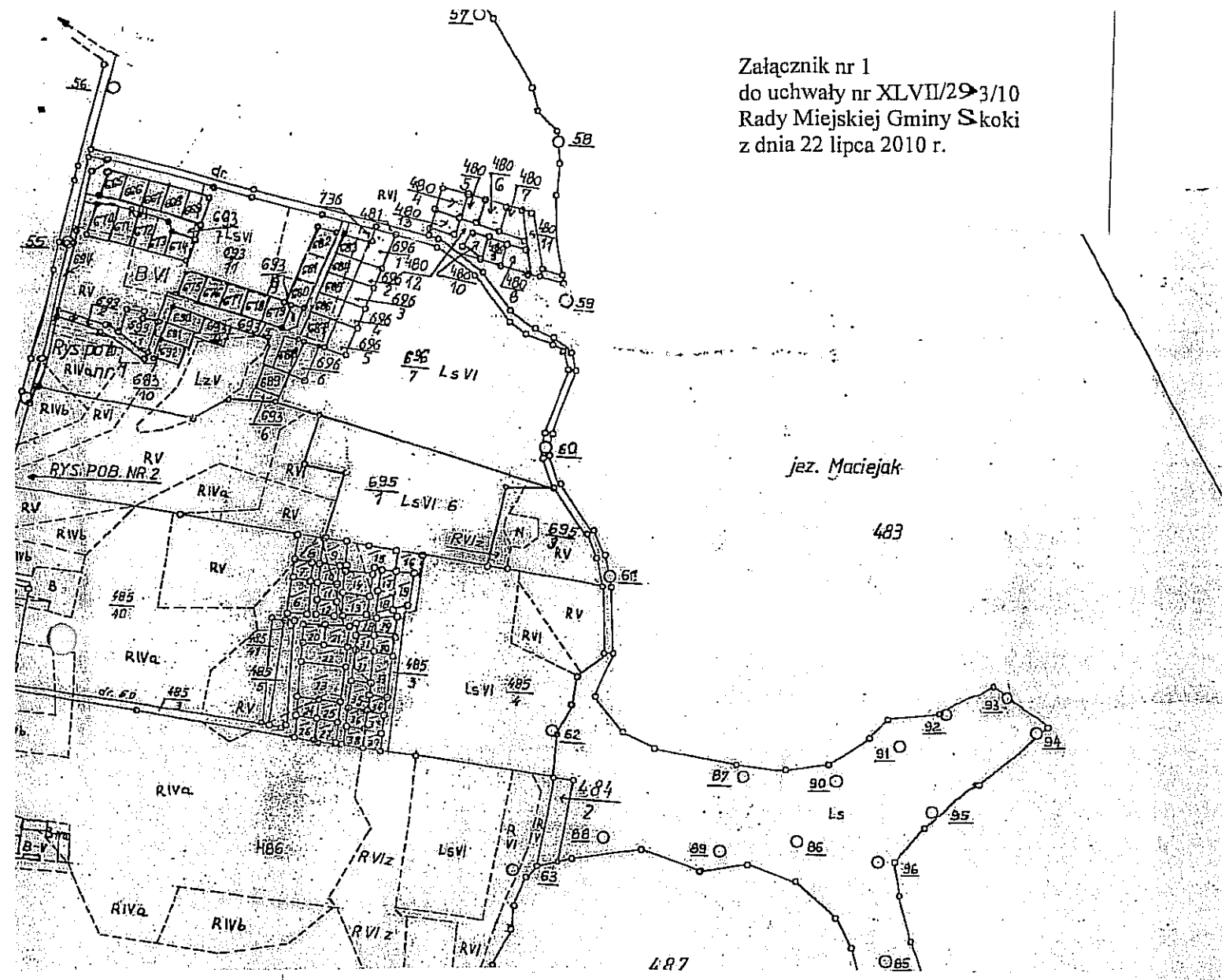
§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

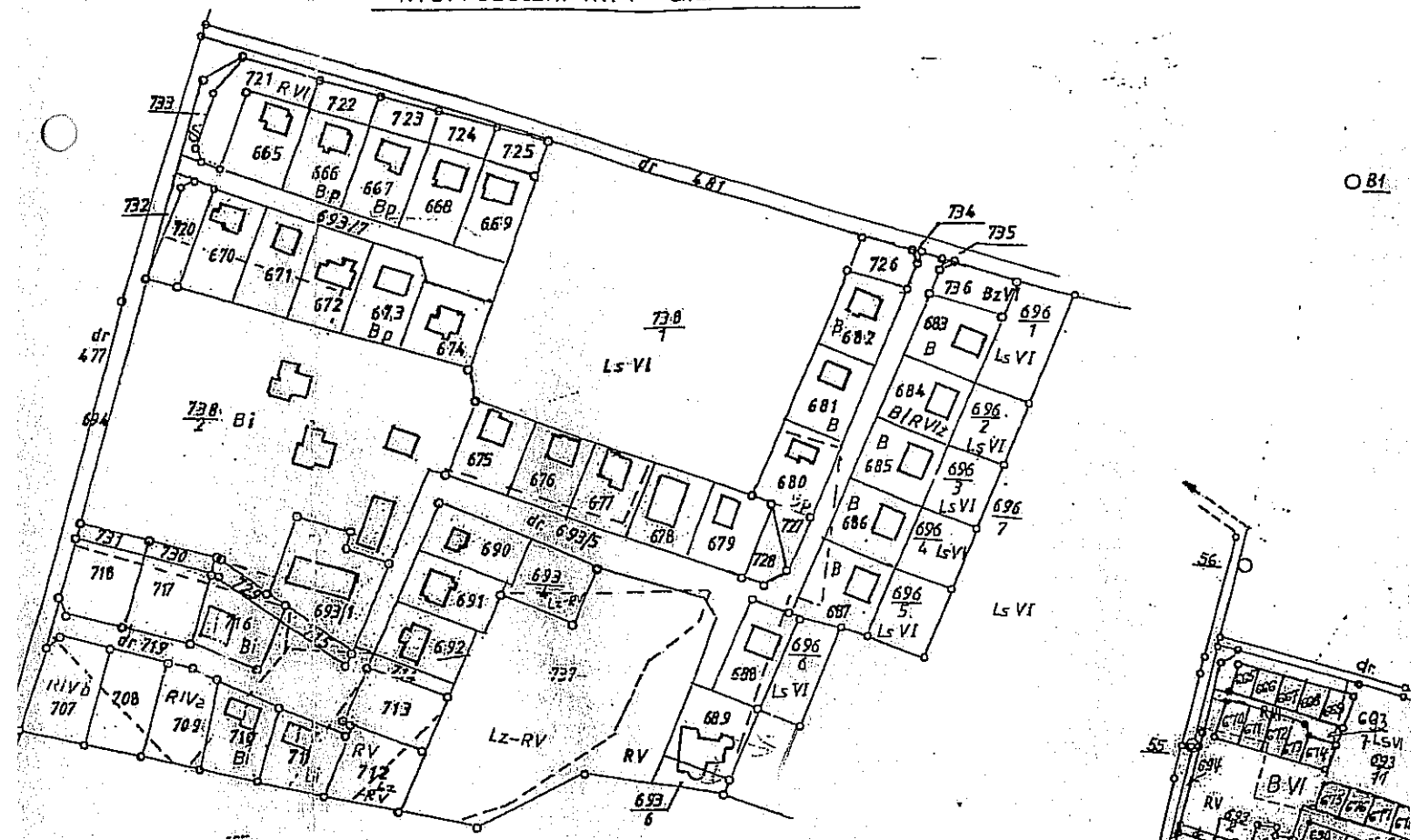
Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Skoki


Zbigniew Kujawa

Załącznik nr 1
do uchwały nr XLVII/293/10
Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 22 lipca 2010 r.



RYS. POBOCZNY NR 1 Skala 1:2000



Uzasadnienie
do uchwały nr XLVII/293/10
Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 22 lipca 2010 roku

w sprawie:

wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej działkę nr 671 w Potrzeńcu.

Dzierżawca nieruchomości stanowiącej działkę nr 671 w Potrzeńcu wyraził chęć nabycia jej na własność.

Nieruchomość jest dzierżawiona na podstawie umowy dzierżawy zawartej co najmniej na 10 lat i została zabudowana na podstawie zezwolenia na budowę.

Nieruchomość może być przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej pod warunkiem, że Rada Gminy zgodnie z art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651) wyrazi zgodę na taką formę sprzedaży (sprzedaż na rzecz osoby, która dzierżawi nieruchomość na podstawie umowy zawartej co najmniej na 10 lat, jeżeli nieruchomość ta została zabudowana na podstawie zezwolenia na budowę).

W celu umożliwienia nabycia przedmiotowego gruntu przez dzierżawcę, podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki

Tadeusz Kłos