

ZARZĄDZENIE NR 73/2005
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 27 lipca 2005r.

w sprawie:

podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej
przeznaczonej do sprzedaży położonej w Lechlinie zabudowanej budynkiem szkoły w
budowie obejmującej dz. nr 164/2 o pow. 0,6500 ha i dz. nr. 166 o pow. 0,1400 ha.

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142, poz. 1591 z 2001r z późniejszymi zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603) w wykonaniu uchwały Nr XXIX/172/04 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 01 grudnia 2004r. w sprawie:zbycia nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem szkoły w budowie położonej w Lechlinie stanowiącej działki nr 164/2 o pow. 0,6500 ha i dz. nr. 166 o pow. 0,1400 ha.

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
p o s t a n a w i a:

§ 1.

1.Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości gruntową położoną w Lechlinie zabudowaną budynkiem szkoły w budowie (stan surowy zamknięty) obejmującą działki o numerach geodezyjnych:

a) dz. nr 164/2 o pow. 0,6500 ha

b)dz. nr. 166 o pow. 0,1400 ha.

2. Nieruchomość wymieniona w ust. 1 określona jest szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez jego wywieszenie na okres 3 tygodni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

Wykaz ogłoszony zostanie dodatkowo w internecie - Biuletyn Informacji Publicznej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki
Tadeusz Kłós

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 73/2005 Burmistrza Miasta i Gminy
Skoki
z dnia 27 lipca 2005r.

W Y K A Z
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży
położonej w Lechlinie zabudowanej budynkiem szkoły w budowie – dz. Nr 164/2 o pow. 0,6500
ha i nr 166 o pow. 0,1400 ha.

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów, numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wartość nieruchomości wg wyceny biegłego w zł	Cena sprzedaży w zł	Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży, które ponosi Nabywca w zł	Sposób sprzedaży nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7
Działka nr 164/2 o pow. 0,6500 ha obręb Lechlin KW nr 42.817 Działka nr 166 o pow. 0,1400 ha obręb Lechlin KW nr 41.304	Nieruchomość obejmująca dz. nr 164/2 o pow. 0,6500 ha i dz. nr. 166 o pow. 0,1400 ha. Zabudowana jest budynkiem szkoły w budowie (stan surowy zamknięty). Pierwotne przeznaczenie obiektu szkoła podstawowa.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do 31.12.2003r. nieruchomość położona jest na terenach przeznaczonych pod usługi związane z oświatą i zieleni. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego są to tereny zainwestowania jednostek osadniczych oraz tereny zieleni	269.448,00 w tym: gruntu - 77.973,00 budynku w budowie -191.475,00	12.012,00 + podatek VAT	1800,00	Nieruchomość sprzedana zostanie w formie przetargu ustnego nieograniczonego

Uwaga:

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami winni złożyć wniosek o nabycie tej nieruchomości w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

Termin na złożenie wniosku wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki
Tadeusz Kłos

Termin wywieszenia wykazu

Termin zdjęcia wykazu