

ZARZĄDZENIE NR 23/2011

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 24 lutego 2011r.

w sprawie:

podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych
przeznaczonych do zbycia położonych w rejonie ul. Rakojedzkiej w Skokach.

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591 ze zmianami), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 ze zmianami) w wykonaniu uchwały Nr XXXIII/226/2009 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 30 czerwca 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne położonych w Skokach w rejonie ul. Rakojedzkiej

BURMISTRZ MIASTA I GMINY SKOKI POSTANAWIA:

§ 1.

1. Przeznaczyć do zbycia nieruchomości gruntowe przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w rejonie ul. Rakojedzkiej w Skokach, oznaczone geodezyjnie jako:

L.p.	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Księga Wieczysta
1.	70/29	0,0920	P01B00048486/8
2.	70/42	0,0920	P01B/00048486/8
3.	70/48	0,1362	P01B/00048486/8
4.	70/50	0,1035	P01B/00048486/8
5.	70/52	0,0940	P01B/00048486/8

2. Nieruchomości gruntowe przeznaczone do zbycia określone są szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

- 2 -

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w paragrafie 1 ust. 2 wywiesza się na okres 3 tygodni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy w Skokach [http:// skoki.nowoczesnagmina.pl](http://skoki.nowoczesnagmina.pl) – Biuletyn Informacji Publicznej.

§ 3.

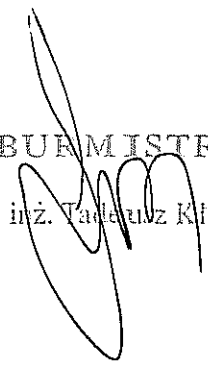
Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

inż. Tadeusz Kłos



WYKAZ
nieruchomości gruntowych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
przeznaczonych do zbycia w rejonie ul. Rakojedzkiej w Skokach

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów, numer księgi wieczystej	Opis Nieruchomości	Warunki Zabudowy	Wartość nieruchomości w zł	Cena zbycia z podatkiem VAT w zł	Uwagi:
1	2	3	4	5	6	7
1.	Działka nr 70/29 o pow. 0,0920 ha K.W nr P01B/00048486/8 SR Wągrowiec.	Działka zgodnie z „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki w części miasta Skoki” uchwalonym uchwałą nr XXIX/205/2009 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 19.03.2009r. przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Budynki mieszkalne wolnostojące, z możliwością podpiwniczenia.	Warunki zabudowy: 1/wys. zabudowy – II kondygnacje nadziemne, w tym poddasze użytkowe, do wys. 9,5 m od poziomu terenu do kalenicy dachu, 2/poziom posadzki parteru nie wyższy niż 1,0 m nad pow. terenu, 3/dachy strome-dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia od 25° do 45°, pokrycie z dachówki lub materiałów dachówko-podobnych, 4/garaż wbudowany w bryłę budynku względnie dobudowany do budynku mieszkalnego o pow. użyt. do 40,0 m ² , 7/ garaż wolnostojący do 60,0 m ² pow. zabudowy	49.400,00	60.762,00	Zbycie nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
2.	Działka nr 70/42 o pow. 0,0920 ha K.W nr P01B/00048486/8 SR Wągrowiec.	j.w.	j.w.	49.400,00	60.762,00	j.w.

3.	Działka nr 70/48 o pow. 0,1362 ha. K.W nr P01B/000 48486/8 SR Wagrowiec	j.w.	j.w.	68.700,00	84.501,00	j.w.
4.	Działka nr 70/50 o pow. 0,1035 ha K.W nr P01B/0004886/8 SR Wagrowiec.	j.w.	j.w.	55.500,00	68.265,00	j.w.
5.	Działka nr 70/52 o pow. 0,0940 ha K.W nr P01B/000 48.486/8 SR Wagrowiec.	j.w.	j.w.	50.400,00	61.992,00	j.w.

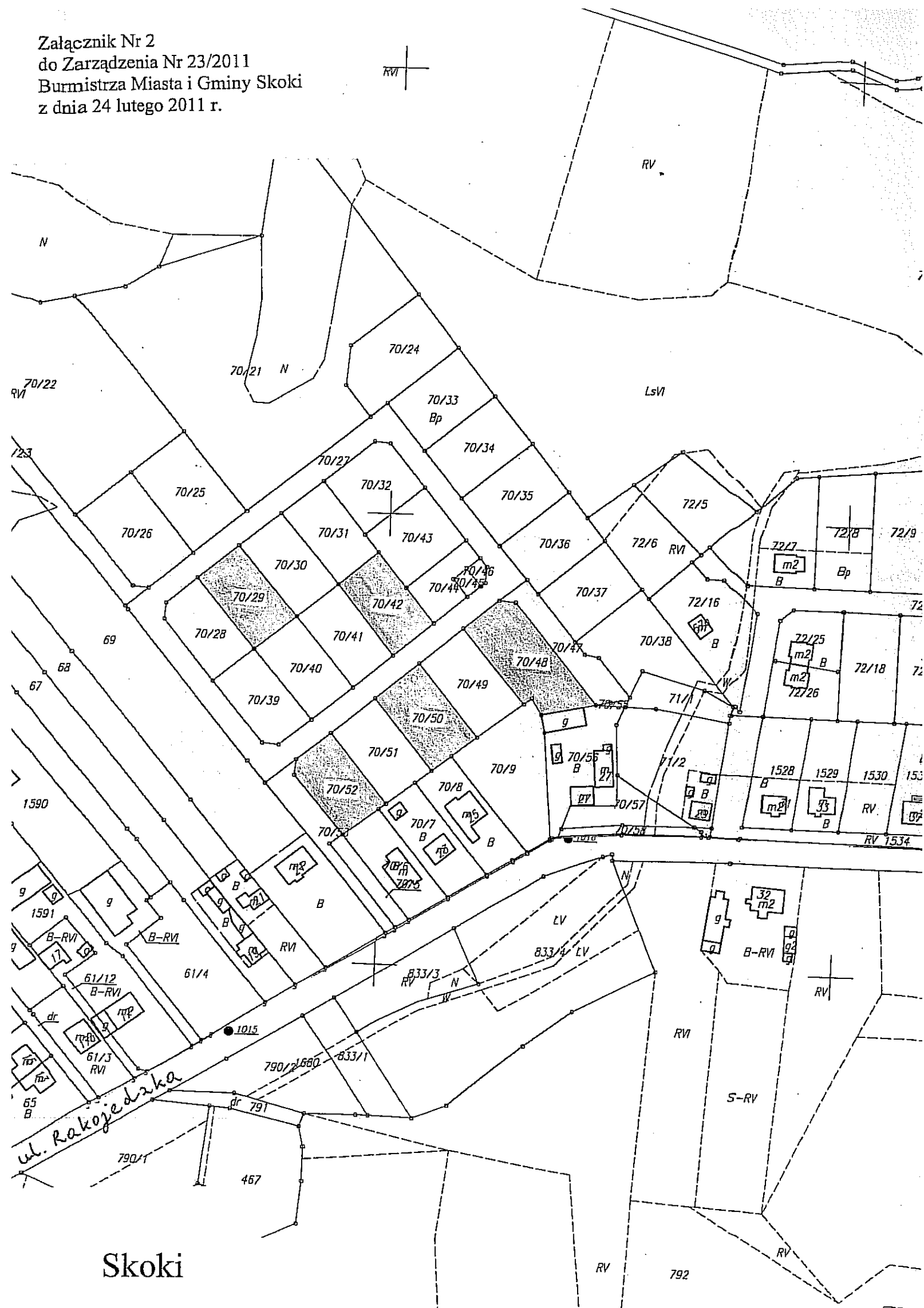
BURMISTRZ

inż. Tadeusz Kłos

Uwaga:

- 1) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 ze zmianami) mogą złożyć wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) wykaz wywieszono na okres 3 tygodni licząc od dnia **25 lutego 2011r. do 18 marca 2011r.** na tablicy ogłoszeniowej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11 oraz opublikowano na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy w Skokach <http://skoki.nowoczesnagmina.pl>
- 3) informacji o działkach przeznaczonych do sprzedaży udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa - tel. (061) 8925-814 lub 815.

Załącznik Nr 2
do Zarządzenia Nr 23/2011
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 24 lutego 2011 r.



Skoki