

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
SKOKI**

Nr RGKiR.6840.4.2011

ZARZĄDZENIE NR 60 /2011

**Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 20 maja 2011r.**

w sprawie:

podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych
przeznaczonych do zbycia położonych w Sławie Wlkp.- obręb geodezyjny
Szczodrochowo

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591 ze zmianami), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 ze zmianami) w wykonaniu uchwały Nr VI/33/2007 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 8 marca 2007r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Sławie Wlkp. stanowiących działki Nr 15/17 o pow. 0,0762 ha, Nr 15/18 o pow. 0,0733 ha, Nr 15/34 o pow. 0,1062 ha i Nr 15/12 o pow. 0,0486 ha.

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY SKOKI
POSTANAWIA:**

§ 1.

1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość gruntową przeznaczoną pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne położoną w Sławie Wlkp. – obręb geodezyjny Szczodrochowo oznaczoną geodezyjnie jako:

L.p.	Nr działki i lokalizacja	Powierzchnia działki w ha	Księga wieczysta
1.	Działka nr 15/17 Sława Wlkp. – obręb geodezyjny Szczodrochowo	0,0762	45.997

2. Nieruchomość gruntową przeznaczoną do sprzedaży określa się szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 wywiesza się na okres 3 tygodni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz tablicy informacyjnej sołectwa w Sławie Wlkp. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Skockich” oraz w internecie na stronie Urzędu Miasta i Gminy w Skokach <http://skoki.nowoczesnagmina.pl> – Biuletyn Informacji Publicznej oraz <http://www.gmina-skoki.pl/>

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
inż. Tadeusz Kłos

WYKAZ
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży pod budownictwo
mieszkaniowe jednorodzinne w Sławie Wlkp. – obręb geodezyjny Szczodrochowo.

L. p.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów, numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, warunki zabudowy	Wartość nieruchomości w zł	Cena sprzedaży z podatkiem VAT w zł	Uwagi:
1	2		5	6	7
1.	Działka nr 15/17 o pow. 0,0762 ha w Sławie Wlkp. - obręb geodezyjny Szczodrochowo ujawniona w K.W. Nr 45.997 SR Wągrowiec jako własność Gminy Skoki. W/wym. księga wieczysta nie wykazuje obciążeń	Działka przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Dla działki Nr 15/17 wydana została decyzja Nr 99/09 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki o warunkach zabudowy znak: RIGP.7331-1/111/09 z dnia 16.09.2009r. Warunki zabudowy określone decyzją: 1. budynek mieszkalny jednorodzinny – parterowy, maksymalnie z poddaszem użytkowym, 2. geometria dachu – dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych 25 ⁰ -45 ⁰ , 3. wys. głównej kalenicy – max. 9,0 m, 4. rodzaj pokrycia dachu – dachówka lub blachodachówka, 5. szer. elewacji frontowej – max. 14,0 m, 6. wys. głównej kalenicy – max. 9,0 m, 7. wys. okapu – max. 4,0 m, 8. nieprzekraczalne linie zabudowy – 4,0 m od frontu działki i 9,5 m od tylnej granicy działki.	30.500,00	37.515,00	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

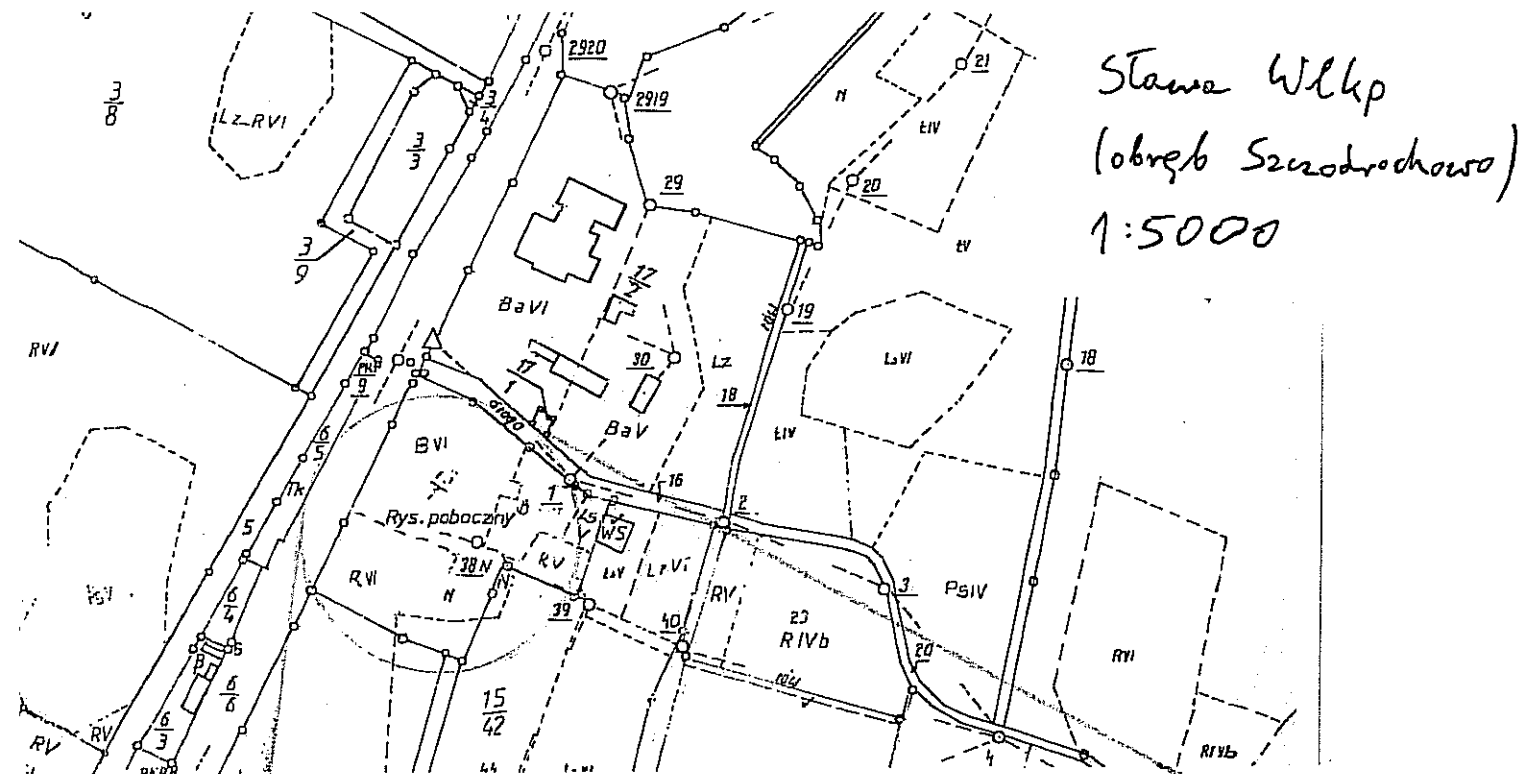
Uwaga:

- 1) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 ze zmianami) mogą złożyć wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) wykaz wywieszono na okres od dnia **23.05.2011r. do 13.06.2011r.** na tablicy ogłoszeniowej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11 oraz opublikowano na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy w Skokach <http://skoki.nowoczesnagmina.pl> oraz <http://www.gmina-skoki.pl>
- 3) informacji o działce przeznaczonej do sprzedaży udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa - tel. (61) 8925-814 lub 815.

BURMISTRZ

inż. Jacek Kłos

Stawa Wlkp
(obwód Szczodrochowo)
1:5000



Rys. poboczny
Skala 1:1000

