

RGKiR.6840.23.2011

ZARZĄDZENIE NR 147/2011
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia listopada 28.11. 2011r.

w sprawie:

podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży położonej w Pawłowie Skockim obejmującej działkę nr 302/6 o pow.0,1687 ha zabudowaną budynkiem szkolnym nr 4.

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142, poz. 1591 z 2001r. ze zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 ze zmianami) w wykonaniu uchwały Nr XI/83/2011 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 09.11.2011r. w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem szkolnym nr 4 w Pawłowie Skockim oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 302/6

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
p o s t a n a w i a :

§ 1.

1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość zabudowaną budynkiem szkolnym nr 4 położoną w Pawłowie Skockim oznaczoną ewidencyjnie jako działka nr 302/6 o pow. 0,1687 ha
2. Nieruchomość zabudowaną budynkiem szkolnym nr 4 w Pawłowie Skockim przeznaczoną do sprzedaży określono szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust.2 podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez jego wywieszenie na okres 3 tygodni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, opublikowanie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy w Skokach: <http://skoki.nowoczesnagmina.pl> - Biuletyn Informacji Publicznej

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Tadeusz Kłos

**Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki**

**ul. Ciastowicza 11, 62-085 Skoki
tel. (61) 8925-801, fax (61) 8925-803**

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonej w Pawłowie Skockim obejmującej działkę nr 302/6 o pow. 0,1687 ha zabudowaną budynkiem szkolnym nr 4.

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów, numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Opis budynku byłej szkoły	Wartość nieruchomości ogółem w zł w tym: a/wartość budynku b/wartość gruntu z boiskiem	Cena wywoławcza sprzedaży nieruchomości (brutto) w zł (sprzedaż zwolniona od VAT)	Sposób sprzedaży
1	2	3	4	5	6
Nieruchomość zabudowana obejmująca działkę nr 302/6 o pow. 0,1678 ha położona w Pawłowie Skockim - obręb geodezyjny Stawiany. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej Nr 47.428 prowadzonej przez SR w Wągrowcu jako własność Gminy Skoki. KW nie wykazuje obciążeń.	Nieruchomość oznaczona nr 4 zabudowana jest budynkiem użytkowym, który wykorzystywany był na cele szkolne (budynek szkolny). Do nieruchomości doprowadzona jest sieć energetyczna, wodociągowa i kanalizacja sanitarna. Nieruchomość jest częściowo ogrodzona i w jej granicach znajduje się utwardzone boisko szkolne do siatkówki i koszykówki	Budynek murowany z poddaszem użytkowym zbudowany przed 1939r. XX wieku. Poddasze użytkowe w części zagospodarowane zostało na cele szkolne. Dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej kryty dachówką. Powierzchnia użytkowa parteru budynku z częścią sanitarną dobudowaną w latach późniejszych wynosi ok. 160 m ² . Dobudowana część budynku (sanitariaty z kotłownią) jest parterowa ze stropodachem krytym papą. Wymagane prace remontowe obiektu - szczególnie pokrycia dachu.	168.000,00 a/ 113.000,00 b/ 55.000,00	168.000,00	Przetarg ustny nieograniczony

Uwaga:

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 ze zmianami) mogą złożyć wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2. Sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem byłej szkoły zwolniona jest z podatku VAT od towarów i usług.

BURMISTRZ
Tadeusz Kłos

