

Zarządzenie nr 99/2012

BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 17.08.2012 r.

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu gruntów położonych we wsi Potrzezanowo przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust.2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. nr 142, poz. 1591 z 2001 r.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce gruntami (t.j. Dz.U. Nr 102 poz. 651 z 2010 r. ze zmianami) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXI/159/2000 z dnia 12 kwietnia 2000, zarządza się co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do wydzierżawienia grunt gminny położony we wsi Potrzezanowo stanowiący działkę nr 214/10 o pow. 16,2334 ha .
2. Wyłonienie dzierżawcy dokonane zostanie w formie przetargu ustnego ograniczonego.

W przetargu mogą wziąć udział rolnicy spełniający następujące warunki :

- są zameldowani na pobyt stały na terenie Gminy Skoki ,
- nie posiadają zaległości finansowych wobec Gminy Skoki.

§ 2.

1. Czynsz dzierżawny, warunki oraz przeznaczenie w planie oraz w studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego określa szczegółowo załącznik nr 1 do zarządzenia.
2. Położenie działki określone zostaje na wyrysie z mapy ewidencyjnej, stanowiącym załącznik nr 2.

§ 3.

Wykaz podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach, sołectwa w Potrzezanowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej i wydaniu Wiadomości Skockich .

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Skoki.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

BURMISTRZ
inż. Tadeusz Kłos

ZAŁĄCZNIK Nr 1
DO ZARZĄDZENIA NR 99/2012
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 17.08.2012 r.

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu gruntów położonych we wsi
Potrzezanowo przeznaczonych do wydzierżawienia.

<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej</i>	Działka nr 214/10 , zapisana w kw 51225 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu.
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	16,2334 ha (R IVa-2,2084; R IVb- 1,9750; Lz IVb-0,5400; R V-2,2400; Lz V- 0,7650; R VI-1,7000; LzVI-0,1000; ŁIV-0,7750; ŁV-1,2150 ; ŁVI- 0,9400; PsV-1,9200; Ls VI-0,2650; N- 1,4300; Rów – 0,1600.)
<i>Opis nieruchomości</i>	Działka położona jest na skraju wsi Potrzezanowo , posiada dogodny dostęp do drogi o nawierzchni asfaltowej. Areal dość trudny do uprawy w związku z różnicami wysokości oraz położeniem oczek wodnych w różnych punktach powierzchni gruntu.
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego</i>	Działka nie ma określonego przeznaczenia w związku z utratą ważności planu zagospodarowania przestrzennego.
<i>Termin zagospodarowania</i>	Obowiązek rolniczego wykorzystanie tego gruntu

<i>Czynsz wywoławczy</i>	7 kwintali pszenicy rocznie – płatność w marcu roku następnego , po roku dzierżawy
<i>Obciążenia działki</i>	Działka będzie wolna po zakończeniu zbiorów zbóż przez dotychczasowego dzierżawcę
<i>Termin wniesienia należności</i>	Należność za dzierżawę płatna będzie na wezwanie do 30 marca roku następującego po roku dzierżawy . Opłata stanowić będzie równowartość wylicytowanego w przetargu czynszu przeliczonego na złote. Do przeliczenia stosowane będą średnie ceny pszenicy obowiązujące w ostatnim roku uprawy określone przez Urząd Statystyczny .
<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży , oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę</i>	Działka przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ograniczonego – tylko dla rolników stałe zameldowanych na terenie Gminy Skoki . Ponadto nie posiadających zaległości finansowych wobec Gminy. Spełnienie warunków potwierdzić należy zaświadczeniami odpowiedniej treści. Umowa dzierżawy zawarta zostanie na czas nieoznaczony, a jej podpisanie nastąpi niezwłocznie po upływie terminów przysługujących na wniesienie ewentualnych odwołań przez uczestników przetargu

Ogłoszono na tablicy informacyjnej *WZG*

BURMISTRZ
inż. Tadeusz Kłos

w dniu 17.08.2012

Zdjęto w dniu

Z dnia 17.08.2012r.

